

Батура М.С.

ул. им. 40-летия Победы, д. 37/2,
кв. 170, г. Краснодар, 350901

ООО «Параграф»

ул. Ставропольская, д. 183/3, оф.
10,
г. Краснодар, 350058

ООО «ТендерСтандарт»

пр. Буденновский, д. 59, а/я 509,
г. Ростов-на-Дону, 344011

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-252/2020
по результатам рассмотрения жалобы Батуры М.С.
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 21.12.2020
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение

процедуры торгов и порядка заключения договоров № 96 в составе:

Заместителей председателя Комиссии ФАС России:
заместителя
начальника Управления контроля строительства и природных
ресурсов
М.Н. Кашиной (ведущего заседание), начальника отдела
методологии антимонопольного контроля на рынках строительства и
природных ресурсов Управления контроля строительства и
природных ресурсов Ю.С. Коссовой; члена Комиссии ФАС России:
ведущего специалиста-эксперта отдела правовой
экспертизы Правового управления А.Д. Стадник (далее – Комиссия
ФАС России),

при участии представителей:

– Батура М.С.: паспорт гражданина Российской Федерации,

– ООО «Параграф» – уведомлен надлежащим образом,
представители
на рассмотрение жалобы не явились,

– ООО «ТендерСтандарт»: Спиридонов Н.Д. – доверенность от 23.11.2020
№ б/н,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи
жалобу

Батуры М.С., направленную письмом Краснодарского УФАС России
от 09.12.2020 № 37841/9, на действия (бездействие) организатора
торгов –

ООО «Параграф» при проведении аукциона по продаже
арестованного

имущества, расположенного по адресу: ул. им. Космонавта
Гагарина, д. 248/1, кв. 8, г. Краснодар (извещение №
091120/39887374/01, лот 10), в соответствии со статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите
конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба
Батуры М.С. (далее – Заявитель), направленная письмом

Краснодарского
УФАС России от 09.12.2020 № 37841/9, на действия (бездействие)
организатора торгов – ООО «Параграф» (далее – Организатор
торгов) при проведении
аукциона по продаже арестованного имущества, расположенного по
адресу:
ул. им. Космонавта Гагарина, д. 248/1, кв. 8, г. Краснодар (извещение
№ 091120/39887374/01, лот 10) (далее – Аукцион; Жалоба).

Согласно Жалобе Организатор торгов неправомерно не
допустил
Заявителя к участию в Аукционе.

Рассмотрев все представленные документы, а также
ознакомившись
с позицией Организатора торгов и ООО «ТендерСтандарт» (далее –
Оператор), Комиссия ФАС России установила следующее.

Согласно извещению о проведении Аукциона, размещенному
на официальном сайте Российской Федерации в информационно
телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения
информации
о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а
также
на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
www.tenderstandart.ru (далее – сайт Оператора), Аукцион
проводится на сайте Оператора, дата и время начала приема
заявок – 13.11.2020 в 10:00, дата и время окончания приема заявок –
27.11.2020 в 16:00, дата рассмотрения заявок – 02.12.2020.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом
от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и
извещением
о проведении Аукциона.

Исходя из текста Жалобы, Заявитель загрузил заявку на участие
в Аукционе и приложенные к ней документы через личный кабинет на
сайте Оператора, оплатил задаток, необходимый для участия в
Аукционе. Однако 02.12.2020 Заявитель получил уведомление о
результатах определения
участников торгов, в котором сообщалось, что заявка Заявителя не
допущена
к участию в Аукционе с формулировкой: отклонена (представленные

заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны).

Согласно извещению о проведении Аукциона претенденты представляют заявку по утвержденной Межрегиональным территориальным управлением форме.

Согласно извещению о проведении Аукциона претендент не допускается к участию в торгах, в том числе если форма заявки на участие в торгах не соответствует форме, утвержденной Межрегиональным территориальным управлением.

В соответствии с письменными пояснениями Организатора торгов заявка Заявителя была отклонена, так как Заявителем не была соблюдена форма заявки, утвержденная Межрегиональным территориальным управлением.

В ходе изучения представленных Организатором торгов и Оператором заявки Заявителя на участие в Аукционе и приложенных к ней документов, Комиссия ФАС России установила, что Заявителем представлена заявка на участие в Аукционе без содержания данных о представителе заявителя, так как Заявитель подавал заявку лично, без привлечения представителя.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Заявка Заявителя соответствовала требованиям извещения о проведении Аукциона. Таким образом, Организатор торгов незаконно отклонил Заявку Заявителя, довод Жалобы обоснован.

Комиссией ФАС России в ходе рассмотрения документов, представленных Организатором торгов, было установлено, что результаты проведения Аукциона подведены 07.12.2020, договор купли-продажи заключен с победителем Аукциона 14.12.2020.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу Батуры М.С., направленную письмом Краснодарского УФАС России от 09.12.2020 № 37841/9, на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «Параграф» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества, расположенного по адресу: ул. им. Космонавта Гагарина, д. 248/1, кв. 8, г. Краснодар (извещение № 091120/39887374/01, лот 10), обоснованной.

2. Предписание не выдавать.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

Заместители председателя Комиссии ФАС России:
Кашина

М.Н.

(ведущий заседание)

Ю.С. Коссова

Член Комиссии ФАС России:
Стадник

А.Д.

исп. Дадашева М.А.

тел. (499) 755-23-23 доб. 088-317

2020-170942(1)