

РЕШЕНИЕ

по делу № 15-01-18.1-04/969

«09» декабря 2015 г.

г. Волгоград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области по рассмотрению жалоб на действия (бездействие), совершенные при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов по продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии: А.П. Великанова – начальника отдела контроля монополистической деятельности и торговли;

Членов Комиссии: С.И. Богомолова – старшего государственного инспектора отдела контроля монополистической деятельности и торговли;

А.В. Чернавиной – государственного инспектора отдела контроля монополистической деятельности и торговли;

рассмотрев по правилам статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу Лымарев с участием в заседании Комиссии:

от организатора торгов - конкурсного управляющего ОАО «Калачевский порт» - Беляков В. А. лично;

от заявителя – Лымарев И.И. лично;

в отсутствие представителя оператора электронной площадки, извещённого о времени и месте рассмотрения Жалобы надлежащим образом,

УСТАНОВИЛА:

01 декабря 2015 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области (далее – Управление) поступила Жалоба.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам указанной статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов.

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении процедуры закупки до рассмотрения жалобы по существу (исх. № 04-22/8386 от 04.12.2015) направлено заявителю по электронной почте на адрес fmi@mail.ru; организатору торгов – конкурсному управляющему ООО «Жилкомфорт» – по электронной почте на адрес, оператору электронной площадки – по адресу электронной почты - support@el-torg.com, а также размещено на сайте антимонопольного органа volgograd.fas.gov.ru.

Организатору торгов - конкурсному управляющему разъяснена предусмотренная ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции обязанность по извещению лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени её рассмотрения.

Рассмотрение Жалобы заявителя назначено на 09.12.2015. Рассмотрение Жалобы по существу завершено 09.12.2015.

Оспариваемые торги по продаже дебиторской задолженности ООО «Жилкомфорт» проведены на основании положений Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 16.04.2015 по делу №А12-39000/2014 ООО «Жилкомфорт» признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство; этим же решением суда конкурсным управляющим ООО «Жилкомфорт» утверждён Беляков В. А. член НП СРО АУ «Гарантия» (ОГРН СРО 1087799004193, ИНН СРО 7727278019, адрес: г. Н. Новгород, ул. Дунаева, 9).

Лымарев И.И. обратился в антимонопольный орган с Жалобой на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Жилкомфорт» при проведении торгов в связи с отклонением его заявки от участия в торгах в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Жилкомфорт»: Лот № 1 - права требования на сумму 5 338 668, 48 руб. к потребителям жилищно- коммунальных услуг с определением начальной цены - 468 531 руб.

Комиссией установлено, что объявление о проведении обжалуемых торгов опубликовано:

1. В едином Федеральном реестре сведений о банкротстве: сообщение № 766100 от 02.10.2015, <http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=7685F272692190592F94CA9A27FAC5ED>).

2. На электронной торговой площадке ООО «Электронные системы Поволжья» (код торгов: 000694, <http://el-torg.com/node/25258>).

Дата окончания подачи заявок – 10.11.2015. Дата проведения торгов - 13.11.2015.

Предмет торгов – продажа имущества ООО «Жилкомфорт»: Лот № 1 - права требования на сумму 5 338 668, 48 руб. к потребителям жилищно- коммунальных услуг с определением начальной цены - 468 531 руб.

Согласно протоколу об определении участников обжалуемых торгов от 11.11.2015 поступили заявки от следующих лиц: ООО «Нова Транс» (заявка допущена), ООО «БАРС» (заявка допущена), Заикина И.В. (заявка не допущена). Данный протокол подписан организатором торгов – конкурсным управляющим ООО «Жилкомфорт».

Согласно протоколу о результатах проведения обжалуемых торгов от 13.11.2015 победителем признано ООО «БАРС». Данный протокол подписан организатором торгов – конкурсным управляющим ООО «Жилкомфорт».

По результатам проведения обжалуемых торгов, между ООО «Жилкомфорт» и ООО «БАРС» заключён гражданско-правовой договор уступки прав № б/н от 27.11.2015.

Не согласившись с действиями организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Жилкомфорт», Лымарев И.И. обратился с жалобой в антимонопольный орган в связи с неправомерным, по его мнению, отклонением его заявки.

Исследовав имеющиеся в материалах дела сведения и документы, исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам данной статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица при организации и проведении торгов в соответствии с Законом о банкротстве.

Действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в закупки (часть 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В соответствии с правилами частей 4, 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о защите конкуренции.

В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися, обжалование действий (бездействия) организатора торгов в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, допускается в течение трёх месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Согласно ст. 28 Закона о банкротстве, в сети Интернет обязательному опубликованию подлежат сведения, включенные в соответствии с Законом о банкротстве, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, в том числе о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

В ходе заседания Комиссии, антимонопольному органу представлены доказательства заключения договора уступки прав № б/н от 27.11.2015 между ООО «Жилкомфорт» и ООО «БАРС», признанным победителем торгов.

Протокол о результатах проведения обжалуемых торгов от 13.11.2015 опубликован в едином Федеральном реестре сведений о банкротстве 17.11.2015 (<http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=6EF9E2AF481D68094734D871B163EC28>).

Таким образом, десятидневный срок подачи жалобы на действия заказчика, закупочной комиссии начинает течь с 17.11.2015 и истекает 27.11.2015.

Поскольку жалоба Лымарева И.И. подана в антимонопольный орган 01.12.2015, а о факте заключения договора Комиссии антимонопольного органа стало известно в ходе рассмотрения жалобы по существу, Комиссия приходит к выводу о нарушении заявителем срока подачи жалобы, установленного частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и прекращает рассмотрение указанной жалобы в связи с отсутствием у Комиссии правовых оснований для рассмотрения доводов жалобы по существу в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного, руководствуясь частью 4 статьи 18¹ Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Производство по жалобе Лымарева И.И. на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Жилкомфорт» (ОГРН 1063459053910, ИНН 3442086070, адрес: г. Волгоград, ул. Порт-Саида, 17) - Беякова В. А. (ИНН 550510046600 СНИЛС 074-493-427-87, член НП СРО АУ «Гарантия» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Жилкомфорт»: Лот № 1 - права требования на сумму 5 338 668, 48 руб. к потребителям жилищно- коммунальных услуг с определением начальной цены - 468 531 руб. (вх. № 9527 от 01.12.2015) прекратить.