РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-61/2021

по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 26.02.2021 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 12 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– <...>: паспорт гражданина РФ;

– ТУ Росимущества в Вологодской области: уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ООО «РТС-тендер»: <...>;

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 180121/0901028/01, лот № 2) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 180121/0901028/01, лот № 2) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения Заявителя и представителя Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

20.01.2021 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.forgi.gov.ru (далее – официальный сайт) ТУ Росимущества в Вологодской области было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время проведения Аукциона – 16.02.2021 в 11:00.

Согласно доводу Жалобы 16.02.2021 в ходе проведения Аукциона Заявитель подал ценовое предложение, которое не было учтено Оператором по причине технического сбоя на сайте Оператора, что привело к признанию победителем другого участника Аукциона.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора сообщил, что второе ценовое (лучшее) предложение Заявителя не отразилось в разделе «Лучшая цена» ввиду технического сбоя на сайте Оператора.

В соответствии с пунктом 2 Аукционной документации Аукцион проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Закона о защите конкуренции, Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также регламентом электронной торговой площадки, размещенным на сайте Оператора, в подразделе «Документы Электронной площадки «РТС-Тендер» для проведения имущественных торгов» раздела «Имущество», иными нормативными документами электронной площадки.

Согласно пункту 2.8.3 Регламента электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» № 66-П/20 от 21.12.2020 (далее – Регламент), Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с Регламентом.

Учитывая вышеизложенное, принимая во внимание подтверждение Оператором наличия технических неполадок в работе сайта Оператора во время проведения Аукциона, Комиссия ФАС России приходит к выводу о нарушении Оператором пункта 2.8.3 Регламента и признает довод Жалобы обоснованным.

Согласно Протоколу о результатах Аукциона от 16.02.2021 № U48812-2 лучшее ценовое предложение составило 1 583 136 рублей.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 180121/0901028/01, лот № 2) обоснованной.

2. Выдать организатору торгов – ТУ Росимущества в Вологодской области, оператору электронной площадки – ООО «РТС-тендер» обязательное для исполнения предписание.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.