

## РЕШЕНИЕ № 32-Т/2016

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

26 февраля 2016 г.  
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Немчинов А.Ю. – специалист 1 разряда отдела контроля закупок,

рассмотрев материалы проверки прокуратуры Новокубанского района жалобы А. А. А. (далее – Заявитель) на действия Администрации муниципального образования Новокубанский район (ул. Первомайская, д. 151, г. Новокубанск, 352240) (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, расположенных в муниципальном образовании Новокубанский район, проводимых 24.11.2015 (извещение опубликовано на сайте [www.nkub.ru](http://www.nkub.ru)), направленные прокуратурой Новокубанского района, в отсутствие надлежащим образом уведомленного представителя Заявителя, представителя Организатора торгов – О. А.В. (доверенность от 15.02.2016 № Д/129-16/16-02-01),

## УСТАНОВИЛА:

В Краснодарское УФАС России поступили материалы проверки прокуратуры Новокубанского района жалобы А. А. А. (вх. 1321 от 05.02.2016) на действия администрации муниципального образования Новокубанский район (ул. Первомайская, д. 151, г. Новокубанск, 352240) при организации и проведении торгов по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, расположенных в муниципальном образовании Новокубанский район, проводимых 24.11.2015 (извещение опубликовано на сайте [www.nkub.ru](http://www.nkub.ru)), направленная прокуратурой Новокубанского района.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы назначено на 16.02.2016 в 15-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1. На основании части 14.1. статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение жалобы перенесено на 26.02.2016 на 11-00 часов.

Заявитель указывает на то, что Организатором торгов при организации и проведении аукциона были созданы искусственные ограничения конкуренции, путем проведения аукциона без участия заявителя, по причине его опоздания. Прокуратура Новокубанского района указывает на то, что в извещении не указано конкретное место проведения аукциона и место подачи заявок.

Организатор торгов возражает против доводов Заявителя, указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении торгов.

Комиссия Краснодарского УФАС России при рассмотрении жалобы руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон № 223-ФЗ), установила следующее.

13.10.2015 года администрацией муниципального образования Новокубанский район издано постановление №990 о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, расположенных в муниципальном образовании Новокубанский район, а также определены его условия.

20.10.2015 года в газете «Свет Маяков» спецвыпуск №12 опубликовано извещение о проведении аукциона, а также извещение опубликовано на официальном сайте администрации муниципального образования Новокубанский район в сети Интернет по адресу <http://www.nkub.ru>.

В соответствии с извещением, заявки на участие в аукционе принимались с 20.10.2015 по 19.11.2015, определение победителя произведено комиссией по проведению торгов 24.11.2015.

Результаты вышеуказанных торгов опубликованы в газете «Свет Маяков» выпуск №18 от 05.12.2015 и 07.12.2015 на официальном сайте администрации муниципального образования Новокубанский район в сети Интернет по адресу <http://www.nkub.ru>.

Протоколом №4 от 20.11.2015 года Заявитель был признан участником аукциона по продаже права аренды на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, расположенных в Новокубанском районе, о чем ему под подпись было вручено уведомление, в котором указывалось, что подведение итогов, определение победителя конкурса состоится 24.11.2015 в 15-00 часов по адресу: г.Новокубанск, ул.Первомайская, д.151.

Согласно пункту 4.1. порядка проведения торгов утвержденного постановлением администрации муниципального образования Новокубанский район, перед началом аукциона участники проходят предварительную регистрацию. Регистрация участников заканчивается не позднее, чем за 15 минут до начала аукциона.

24.11.2015 аукцион по продаже права аренды начался в 15-00 часов, следовательно, Заявитель должен был пройти предварительную регистрацию не позднее, чем 14-45 часов, а в своей жалобе Заявитель указывает, что прибыл на аукцион в 15-03 часов.

Согласно сведениям, представленным Администрацией муниципального образования Новокубанский район, аукцион проводился в здании администрации в актовом зале, дверь в указанный зал находится напротив входа в здание администрации. Возле актового зала до начала аукциона находился сотрудник администрации, который сопровождал участников аукциона к месту проведения аукциона. В момент проведения аукциона дверь в актовый зал была открыта. Заявитель появился в здании администрации уже после 15-00 часов.

В соответствии с изложенным, Заявитель заранее был извещен о дате, месте и времени проведения аукциона, но явился на аукцион не вовремя.

Относительно доводов прокуратуры Новокубанского района о том, что в извещении не указано конкретное место подачи заявок, установлено следующее.

Согласно извещению прием заявок об участии в аукционе, прилагаемых к ним документов и документов, подтверждающих поступление задатков, вносимых претендентами для участия в аукционе на счет управления имущественных отношений администрации муниципального образования Новокубанский район, а также ознакомление с информационным пакетом документов по предмету аукциона производится по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, с 20 октября 2015 года по адресу: 352240, Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 161-163, телефон 8(86195) 4-18-88, 4-15-78.

В соответствии с указанными данными в извещении, на указанный конкурс было подано 14 заявок (протокол №4 от 20.11.2015).

Также помимо адреса указаны телефоны управления имущественных отношений администрации муниципального образования Новокубанский район, для

оперативной связи с сотрудниками администрации.

В соответствии с изложенным неуказание номера кабинета в извещении о проведении аукциона, не является существенным. 14 желающих участвовать в аукционе смогли по указанным сведениям найти место подачи заявок и подать заявки в положенный срок.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу А. А. А. на действия администрации муниципального образования Новокубанский район (ул. Первомайская, д.151, г. Новокубанск, 352240) при организации и проведении торгов по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, расположенных в муниципальном образовании Новокубанский район, проводимых 24.11.2015 (извещение опубликовано на сайте [www.nkub.ru](http://www.nkub.ru)), направленная прокуратурой Новокубанского района, необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Н.В. Левит

Члены Комиссии:

С.Г. Еременко

А.Ю. Немчинов

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*