

АО «Монар»

---

350011, г. Краснодар,  
ул. Обрывная, д.133, офис 1

потерпевший:

ИП <....>

---

<...>

## Постановление

о прекращении производства по делу

об административном правонарушении № 023/04/9.21-3449/2019

02.04.2020 года

г. Краснодар

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю Войченко Екатерина Геннадьевна, в отсутствие надлежаще уведомленного АО «Монар», потерпевшего ИП <.....>., рассмотрев протокол и материалы дела № 023/04/9.21-3449/2019, возбужденного в отношении АО «Монар» (ИНН: 2311002237, ОГРН: 1022301198677 индекс: 350011, г. Краснодар, ул. Обрывная, д.133, офис 1) по ч. 1 статьи 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных

правонарушениях (далее – КоАП РФ),

#### УСТАНОВИЛ:

В Краснодарское УФАС России поступило обращение ИП <...> (вх. от 26.09.2019 №11082) (далее - Заявитель) на действия АО «Монар», выразившиеся в препятствовании водоснабжения на объект – «производственная база», расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. <...> (далее – Объекты).

Из материалов, приложенных к обращению, должностным лицом Краснодарского УФАС России установлено следующее.

Между ИП <...> и ООО «Краснодар Водоканал» заключен договор холодного водоснабжения № 1685 от 18.08.2011 на Объект – производственная база, расположенный по адресу: Краснодарский край, ул. <...> (далее – Объект).

Предметом указанного договора является обязанность ООО «Краснодар Водоканал» отпускать ИП <....> воду и принимать сточные воды, а ИП <....> обязуется оплачивать отпущенную воду и сброшенные сточные воды в объеме и сроки в соответствии с условиями настоящего договора.

Согласно Приложению №5 указанного договора, ЗАО «Монар» является субабонентом.

22.04.2019 сотрудниками ООО «Краснодар Водоканал» составлен Акт технического осмотра водопроводно-канализационных устройств №7875.

При техническом осмотре обнаружено, что на территории расположена база, водоснабжение осуществляется от скважины.

Водоснабжение от сетей ООО «Краснодар Водоканал» обрезано силами АО «Монар», водомер демонтирован. На территории прокладывается труба для подключения.

В связи с чем, ИП <...> необходимо возобновить подачу воды от сетей ООО «Краснодар Водоканал», получить технические условия на водомерный узел, изготовить проект, согласовать с ООО «Краснодар Водоканал».

В связи с отсутствием водоснабжения, начисление по договору

№1685 будет прекращено. После установки прибора учета необходимо вызвать представителя ООО «Краснодар Водоканал» для опломбировки. Также представить в адрес ООО «Краснодар Водоканал» свидетельство на право собственности для приведения в соответствие адрес объект в базе данных.

При этом со стороны ИП <...> заявлений на выдачу технических условий на водомерный узел в адрес ООО «Краснодар Водоканал», не поступало.

По адресу: г. Краснодар, ул. Обрывная, д.133 расположено два земельных участка, которые принадлежат АО «Монар» и ИП <....>/

Часть внутриплощадочной сети водопровода демонтирована, смонтирована новая сеть и заведена на территорию земельного участка АО «Монар».

Таким образом, на Объекте ИП <...> со стороны АО «Монар» прекращена подача холодной воды.

Правила деятельности гарантирующих поставщиков на рынке водоснабжения и правила заключения публичных договоров с гарантирующими поставщиками и их исполнение регулируются постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Правила холодного водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила № 644).

Согласно ч.3 ст.11 Федерального закона от 07.12.2001 «О водоснабжении, водоотведения», собственники и иные законные владельцы водопроводных и (или) канализационных сетей не вправе препятствовать транспортировке по их водопроводным и (или) канализационным сетям воды (сточных вод) в целях обеспечения горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения абонентов, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к таким сетям, а также до установления тарифов на транспортировку воды по таким водопроводным сетям и (или) на транспортировку сточных вод по таким канализационным сетям требовать возмещения затрат на эксплуатацию этих водопроводных и (или) канализационных сетей.

Таким образом, действия АО «Монар» по прекращению водоснабжения на Объект Заявителя осуществлены в нарушение ч.3 ст.11 Федерального закона от 07.12.2001 «О водоснабжении,

водоотведения» №416.

В соответствии с частью 1 ст. 9.21 КоАП РФ, нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения) недискриминационного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, газораспределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение собственником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Недискриминационный доступ предусматривает обеспечение равных условий предоставления соответствующих услуг их потребителям независимо от их организационно-правовой формы и правовых отношений с лицом, оказывающим эти услуги.

Подключение (технологическое присоединение) является совокупностью организационных и технических действий, дающих возможность потреблять соответствующий ресурс.

На основании вышеизложенного в действиях АО «Монар», выразившихся в препятствовании водоснабжению на Объект Заявителя в нарушение требований ч.3 ст.11 №416-ФЗ, содержатся признаки нарушения ч. 1 ст. 9.21 КоАП РФ.

Определение от **23.01.2020** №1773/6 о возбуждении дела №023/04/9.21-3449/2019 об административном правонарушении и проведении административного расследования направлено в адрес АО «Монар».

Законному представителю с документом, удостоверяющим личность, либо представителю с надлежаще оформленными полномочиями на участие в административном производстве для дачи объяснений по факту нарушения, а также для подписания и

получения протокола об административном правонарушении указано явиться 23.01.2020 в 14:00 ч., которое получено ИП <....> 13.01.2020 согласно почтовому идентификатору.

23.01.2020 в связи с отсутствием надлежащего уведомления АО «Монар», а также документов, необходимых для рассмотрения дела, должностным лицом Краснодарского УФАС России вынесено Определение о продлении срока проведения административного расследования до 23.01.2020, а также Определение об отложении составления протокола по делу на 17.02.2020 в 14.00 час.

17.02.2020 в отсутствие надлежаще уведомленного АО «Монар», потерпевшего ИП <...> должностным лицом Краснодарского УФАС России составлен протокол по делу №023/04/9.21-3449/2019, а также вынесено Определение о назначении времени и места рассмотрения дела 023/04/9.21-3449/2019 на 02.03.2020 в 14.30 час.

02.03.2020 в связи с истребованием дополнительных материалов, необходимых для рассмотрения дела №023/04/9.21-3449/2019, должностным лицом Краснодарского УФАС России вынесено Определение о продлении срока рассмотрения дела до 02.04.2020, а также Определение об отложении рассмотрения дела на 02.04.2020 в 15.30 час., а также направлена телеграмма в адрес АО «Монар», которое получено ИП <....> 10.03.2020, и ООО «Монар» 12.03.2020 согласно почтовому идентификатору.

В ходе рассмотрения дела №023/04/9.21-3449/2019 со стороны АО «Монар» представлены письменные пояснения и документы, из которых следует, что ИП <...> является собственником земельного участка с кад. №23:43:0308034:16, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Обрывная, д.133/2, что подтверждается выписками из ФГИС ЕГРН от 16.03.2020, а АО «Монар» собственником земельного участка, с кад. №23:43:0308034:23, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Обрывная, д.133.

АО «Монар» не прекращало водоснабжение на Объект ИП <....>.

Со стороны АО «Монар» ликвидирована аварийная ситуация на сетях водоснабжения, водоотведения, расположенных на земельном участке АО «Монар» собственными силами.

Об аварийной ситуации АО «Монар» оповестило ИП <...>., что

подтверждается Актом обследования от 19.02.2019 технического состояния водопровода и запорной арматуры, находящихся на земельном участке АО «Монар».

Указанный акт от 19.02.2019 составлен в присутствии <...> сотрудник производственной базы, принадлежащей ИП <...>.

При этом, демонтаж запорной арматуры в колодцах выполнен рабочими со стороны ИП <...>., что также подтверждается Актом от 07.03.2019.

В соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и границ эксплуатационной ответственности за состояние участка сети водопровода от 15.10.1999, ремонт и локализация всех аварийных ситуаций – ответственность Абонента, то есть, ИП <...>.

В колодце, расположенном на земельном участке АО «Монар» 08.03.2019 смонтирован вентиль в целях возможности подключения сетей водоснабжения, водоотведения.

В марте 2019 ИП <...> предоставлена возможность прокладки водопровода с подключением к системе водоснабжения через установленный вентиль.

При этом со стороны АО «Монар» ИП <...> определено место врезки в колодце водоснабжения, находящегося на земельном участке АО «Монар», в связи с чем, в адрес ИП <...> направлено письмо от 23.09.2019, с перечнем осуществления необходимых действий.

Кроме того, между ООО «Краснодар Водоканал» и АО «Монар» заключен договор холодного водоснабжения, водоотведения от 22.03.2019 №13418.

Точкой поставки является 2-х этажное административное здание, расположенное по адресу: г. Краснодар, ул. <...>.

**Со стороны ИП <...> не было предпринято действий, необходимых для осуществления подключения Объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Обрывная, д.133/2 к системам холодного водоснабжения, водоотведения, а также приведения в соответствие договорных обязательств с ООО «Краснодар Водоканал», АО «Монар», с учетом фактического адреса поставки ресурса, что также было**

указано в Акте от 22.04.2019 №7875, составленном инспектором ООО «Краснодар Водоканал».

На основании вышеизложенного, в действиях АО «Монар» отсутствует состав административного правонарушения, предусмотренный ч. 1 ст. 9.21 КоАП РФ.

Согласно п.2 ч.1 статьи 24.5 КоАП РФ производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при отсутствии состава административного правонарушения.

02.04.2020 заместителем руководителя Краснодарского УФАС России Войченко Е.Г. по результатам рассмотрения материалов дела № 023/04/9.21-3449/2019, в отсутствие надлежаще уведомленного АО «Монар», потерпевшего ИП <....> вынесено постановление о прекращении производства по делу ввиду отсутствия состава административного правонарушения по ч. 1 ст. 9.21 КоАП РФ.

Руководствуясь статьями 23.48, ч. 2 ст. 24.5, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### **ПОСТАНОВИЛ:**

Производство по делу об административном правонарушении № 023/04/9.21-3449/2019 в отношении АО «Монар» прекратить ввиду отсутствия состава административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 9.21 КоАП РФ.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

**Заместитель руководителя управления  
Войченко**

**Е.Г.**