

ФКР города Москвы пр-кт Мира, д.9, стр.1, г. Москва, 129090 ООО «КАРДО» ул. Раевского, д. 4, эт. 2, ком. 17, г. Москва, 121151 АО «ЕЭТП» Кожевническая ул., д. 14, стр. 5, г. Москва, 115114 РЕШЕНИЕ по делу № 077/10/615-3297/2024 о проверке сведений о необходимости включения в реестр недобросовестных подрядных организаций 15.03.2024 г. Москва Комиссия по контролю в сфере закупок товаров, работ, услуг Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (далее – Комиссия Управления) в составе: рассмотрев обращение ФКР г. Москвы (далее — Заказчик) по вопросу включения сведений об ООО «КАРДО» (далее — Исполнитель, Генподрядчик) в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее — Обращение), поданное в соответствии с главой VII Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства России от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее — Положение), УСТАНОВИЛА: В Московское УФАС России поступило обращение Заказчика о проведении проверки по факту одностороннего расторжения договора, заключенного между ФКР г. Москвы и ООО «КАРДО» по результатам электронного аукциона на выполнение работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов), являющимся(хся) объектом(ами) культурного наследия, выявленным(и) объектом(ами) культурного наследия по адресу (ам): г. Москва, ЦАО, Тверская ул. 12 с.2 (реестровый № 027300000012002859) (далее — Договор). Указанное Обращение рассматривается в соответствии с п. 259 Положения. Изучив материалы дела, Комиссия Управления установила следующее. 30.12.2020 между ФКР г. Москвы и ООО «КАРДО» был заключен договор № КПСД-000282-20 на выполнение работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов), являющимся(хся) объектом(ами) культурного наследия, выявленным(и) объектом(ами) культурного наследия по адресу (ам): г. Москва, ЦАО, Тверская ул. 12 с.2. В соответствии с разделом 4 Договора Общество приняло на себя обязательство выполнить работы по Договору в соответствии с Графиком производства и стоимости работ, а именно: -выполнить работы по обследованию технического состояния конструктивных 2024-12689 3 элементов в многоквартирном доме с выпуском технического заключения в срок до 10.03.2021; - выполнить работы по разработке и согласованию проектной документации в срок до 20.04.2021; -проведение историко-культурной экспертизы в срок до 20.05.2021; - выполнить работы по согласованию проектной документации с Департаментом культурного наследия в срок до 20.06.2021; -выполнить работы по сопровождению прохождения экспертизы в срок до 20.08.2021; -оформление результатов работ по разработке проектной документации и сдача Заказчику в срок до 10.09.2021. Срок окончания работ 10.09.2021. По состоянию на дату принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора акт приемки работ по разработке проектной документации в адрес Заказчика не поступал. В соответствии с пунктом

14.7.5 Договора нарушение Генподрядчиком сроков выполнения работ продолжительностью более 15 дней по любому из объектов является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора. 18.07.2023 Заказчиком было принято решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, по причине нарушения ООО «КАРДО» сроков выполнения работ. Решение направлено в адрес Исполнителя заказным письмом посредством Почты России 20.07.2023. Согласно сведениям с официального сайта АО «Почта России» решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора Исполнителем не получено, возвращено отправителю 25.08.2023. На заседании Комиссии Управления представители Исполнителя отсутствовали, а также не представили документы и сведения, указывающие на добросовестные действия Исполнителя при исполнении Договора. Таким образом, доказательств совершения Исполнителем действий, направленных на исполнение государственного договора, а также доказательств устранения нарушений, послуживших основаниями для принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения договора, в подтверждение своей добросовестности Исполнителем не представлено. На основании вышеизложенного, Комиссия Управления приходит к выводу о наличии оснований для включения сведений об ООО «КАРДО» в реестр 2024-12689 4 недобросовестных подрядных организаций. Учитывая изложенное и руководствуясь п. 263 Положения, Комиссия Управления РЕШИЛА: Включить сведения в отношении ООО «КАРДО» (121151, Г.МОСКВА, УЛ. РАЕВСКОГО, Д. 4, ЭТАЖ 2 КОМН 17, ИНН: 7729665165, КПП: 773001001), генерального директора (ЦУЦКИХ ЕВГЕНИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, ИНН: 366505981169), учредителя (КОЙФМАН ЗИНАИДА ЦАЛИКОВНА; ИНН: 370262599948).