В отдел контроля за соблюдением антимонопольного законодательства, рекламы и контрактных закупок Севастополя Межрегионального Управления Федеральной антимонопольной службы России по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Управление) поступила жалоба Лося Александра Александровича (далее – Заявитель) на действия Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договоров аренды на земельный участок (кадастровый номер 91:01:061001:1966), извещение № 2200007298000000184 (далее – Торги).

По мнению Заявителя, в действиях Заказчика, усматриваются признаки нарушения Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

В связи с этим, Управление сообщает, что жалоба Заявителя, в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135–ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), принята к рассмотрению.

Управление сообщает, что рассмотрение жалобы Заявителя **состоится 17 апреля 2024 года в 10 часов 30 минут по адресу: г. Севастополь, ул. Ленина, д. 48**.

В случае невозможности очного представительства, заинтересованные стороны вправе принять участие в заседании комиссии посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке **(https://fas2.tconf.rt.ru/c/1305825107)**.

Крымское межрегиональное УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) при проведении закупок в рамках Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках) в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителя (далее – Стороны).

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении Жалобы (обращения) посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке[(i)], либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Стороны вправе принять очное участие в рассмотрении жалобы (обращения) путем подачи соответствующего заявления.

Указанное заявление должно быть подано в Крымское межрегиональное УФАС России или направлено на адрес электронной почты *to82@fas.gov.ru* не позднее 16:00 (местное время Крымского УФАС России) рабочего дня, предшествующего дню рассмотрения жалобы.

Представителям Сторон по жалобам (обращениям) необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Крымское

межрегиональное УФАС России на адрес электронной почты *to82@fas.gov.ru* документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Организатор торгов до **не позднее одного дня до начала заседания комиссии** обязан представить:

1. Возражение на жалобу (письменные пояснения, обоснования по факту жалобы), иные документы и материалы, имеющие отношение к рассматриваемому вопросу;

2. Документы и сведения, предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции (документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.);

3. Заверенную копию договора, в случае его заключения;

4. Заверенную копию приказа (иного акта) (со всеми изменениями) о создании комиссии Заказчика, действующей при проведении процедуры торгов;

5. Заверенную копию положения (иного акта, его заменяющего), устанавливающего полномочия и обязанности членов комиссии Заказчика, действующей при проведении процедуры торгов;

6. Сведения (паспортные данные) о членах комиссии Заказчика, действующей при проведении процедуры торгов;

7. Заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Заказчика, утвердившего документацию процедуры (определившего содержание извещения о проведении торгов);

8. Сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора), паспортные данные указанного должностного лица;

9. Предоставить доказательства исполнения требования Крымского межрегиональное УФАС России о приостановлении торгов;

10. Иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Все документы должны быть представлены надлежащим образом.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В случае неисполнения данного требования, Заказчик будет привлечен к административной ответственности в соответствии с частью 1 статьи 19.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ (далее – КоАП РФ) по факту неповиновения законному распоряжению должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль).

Крымское межрегиональное УФАС России уведомляет Заказчика, что, в случае непредставления или несвоевременного представления запрошенных настоящим уведомлением сведений (копий документов, информации), а также в случае представления заведомо недостоверных сведений (копий документов, информации) **не позднее одного дня до начала заседания комиссии**, данное действие является нарушением, ответственность за которое предусмотрена действующим законодательством.

Согласно части 5 статьи 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

(i) Технические требования: компьютер с операционной системой Windows начиная с версии 7 SP1 и macOS версии 10.12 и выше.

Рекомендуемые системные требования:

Процессор: Intel Core i5-2xxx, i7-2xxx (от 2,7 ГГц); AMD FX (от 4,0 ГГц); Intel Core i3-7xxx (от 3,9 ГГц); Intel Core i5-7xxxU (от 2,6 ГГц); AMD Ryzen 3 1xxx (от 3,1 ГГц).

Видеокарта: совместимость с DirectX 10.0, 1 ГБ (минимум NVidia GT630,AMD Radeon HD 6570, Intel HD Graphics 3000).

Выход в Интернет. Веб-камера, микрофон и колонки (или наушники) - встроенные или внешние, любой современный браузер, установленное в браузер ПО (ВКС-плагин, ActiveX).

Ссылки для скачивания плагина:

ПК: https://trueconf.ru/downloads/windows.html

Ios: https://apps.apple.com/ru/app/trueconf-видеозвонки/id536475636

Андроид: https://play.google.com/store/apps/details?id=com.trueconf.videochat