УВЕДОМЛЕНИЕ № 008/10/18.1-7/2024

24.01.2024г. г. Элиста

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Калмыкия 22 января 2024 года поступила жалоба Федорова Павла Николаевича на действия Организатора торгов – .... при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, извещение №21000020810000000053, лот №1.

Заявитель считает, что положение аукционной документации противоречит действующему законодательству, просит признать жалобу обоснованной, обязать организатора торгов приостановить подписание договора до рассмотрения жалобы по существу, отменить результаты аукциона, признать в действиях организатора аукциона нарушение ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, нарушения правил организации аукциона Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и привлечь к административной ответственности.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции" Калмыцкое УФАС России

ОПРЕДЕЛИЛО:

1. Назначить рассмотрение жалобы по существу **на «29» января 2024г. в 15 часов 00 минут** посредством видеоконференции, ссылка для подключения: https://fas1.tconf.rt.ru/c/4583759623
2. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ "О защите конкуренции": "Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения**".

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции": "Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражения на жалобу или дополнения к ней и участвовать в рассмотрении лично или через своих представителей. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы".

3. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006. №135-ФЗ "О защите конкуренции" **Организатору торгов – ... в срок до 26 января 2024г. представить:**

- письменные объяснения по фактам, послужившим основанием для подачи указанной жалобы;

- копии подписанных извещений и аукционной документации 21000020810000000053, лот №1;

- копии протоколов, составленных в ходе проведения торгов 21000020810000000053, лот №1;

-документы, подтверждающие надлежащее извещение лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, дате, времени и месте рассмотрения жалобы (в случае, если представить информацию невозможно, в письме указать причины).

Все копии, представляются в надлежащем образом заверенном виде.

Организатору торгов, Оператору электронной площадки «АО «ЕЭТП» в срок до 26 января 2024г. предоставить:

- Документы, которые находятся (находились) в «личных кабинетах» на электронной торговой площадке, электронные файлы заявок, а также иные файлы, находящиеся в распоряжении площадки при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, извещение №21000020810000000053, *лот* №1*:* «Земельный участок площадью 900 кв. м., с кадастровым номером 08:14:030655:3152, расположенный по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, 7 микрорайон, восточнее дома 3 корпуса 4, с видом разрешенного использования – «Спорт». Земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена. Обременение земельного участка и ограничения прав в его использовании – не зарегистрированы».

Организатору торгов, оператору электронной площадки в соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции *приостановить проведение процедуры торгов с реестровым номером извещения № 21000020810000000053, лот №1, в части заключения договора с момента получения настоящего уведомления до рассмотрения жалобы по существу.*

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Калмыкия **www.kalmykia.fas.gov.ru**

Приложение: копия жалобы.

Председатель комиссии .....