

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия Управления) в составе:

Председатель Комиссии Я. О.И. – заместитель
руководителя управления;

Члены Комиссии: Л. Е.В. – начальник отдела
контроля органов власти;

Т. С.А. – заместитель начальника отдела контроля
органов власти;

рассмотрев по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу ИП М.П.В. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – управления экономического развития и инвестиций аппарата главы Волгограда при организации и проведении конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Волгограда, проведение которого назначено на 02.11.2021, лоты 9, 10.

УСТАНОВИЛА:

В Волгоградское УФАС России поступила жалоба ИП М. П.В. (далее – Заявитель) от 19.10.2021 (вх. № 11729) на действия организатора торгов - управления экономического развития и инвестиций аппарата главы Волгограда (далее - Управление) при организации и проведении конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Волгограда, проведение которого назначено на 02.11.2021, лоты № 9, № 10.

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции уведомление о поступлении жалобы направлено 22.10.2021 исх. № 03-8/7716 Заявителю по почте, в Управление по электронной почте.

Рассмотрение жалобы состоялось 27.10.2021 в 10 ч. 30 мин.

На рассмотрении жалобы присутствовали: представитель Заявителя – Р. Р.К (доверенность от 21.10.2021); представитель Управления – Б. О.Г. (доверенность № 05-ид/66 от 27.10.2021).

Обжалуемые торги – конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Волгограда, проведение которого назначено на 02.11.2021, лоты 9, 10 (далее – Конкурс).

Организатор Конкурса - управления экономического развития и инвестиций аппарата главы Волгограда (далее – Организатор Конкурса).

Порядок поведения Конкурса регулируется Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ), Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», решением Волгоградской городской Думы от 23.12.2016 № 52/1513 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгограда и типовой формы договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Волгограда» (далее – Порядок), схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгограда (далее – Схема), утвержденной постановлением администрации Волгограда от 01.02.2017 № 132 (ред. от 21.09.2021). Конкурсной документацией «На право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Волгограда», утвержденной приказом управления экономического развития и инвестиций аппарата главы Волгограда № 13 от 23.09.2021 (далее – Конкурсная документация).

Извещение о проведении Конкурса 24.09.2021 размещено на официальном сайте администрации Волгограда и 28.09.2021 опубликовано в официальном печатном издании «Городские вести «Царицын – Сталинград – Волгоград».

Конкурсная документация размещена на сайте администрации Волгограда (www.volgadmin.ru/d/branches/econom/potrebrynok).

Представитель Заявителя поддержал доводы, изложенные в жалобе и пояснил следующее. ИП М. П.В. имел намерение подать заявку на участие в Конкурсе по лотам 9 и 10, однако после осмотра земельного участка, расположенного по адресу: ул. Авторемонтная, д. 10а, Волгоград обнаружил установленный на нем нестационарный торговый объект. Считает, что Организатором Конкурса не обеспечен равный доступ на Конкурс всем потенциальным участникам.

Представитель Организатора конкурса просит признать жалобу Заявителя необоснованной, считает, что Конкурс организован и проведен в соответствии с действующим законодательством.

Исследовав имеющиеся сведения и документы в материалах дела, заслушав и исследовав доводы представителей, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия Управления пришла к следующим выводам.

Согласно Конкурсной документации по адресному ориентиру: ул. Авторемонтная, 10а, Волгоград, на Конкурс выставлены два места под размещение нестационарных торговых объектов № 2.1763 и № 2.1764. Сведения о наличии на местах № 2.1763 и № 2.1764 каких-либо установленных нестационарных торговых объектов (далее – НТО) в Конкурсной документации отсутствуют.

Из представленных Организатором Конкурса материалов следует, что 22.10.2021 сотрудниками Управления и администрации Дзержинского района

Волгограда осуществлен осмотр мест размещения НТО № 2.1763 и № 2.1764 посредством выезда по месту их расположения.

В результате осмотра указанной территории Организатором Конкурса установлено следующее:

- при сопоставлении графической части схемы в виде копии инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с обозначением на ней мест расположения НТО и фактической ситуации на местности места № 2.1763 и № 2.1764 являются свободными. Иных мест для размещения НТО на данной территории Схемой не предусмотрено.

Согласно представленной информации и документам, 14.09.2021 представителями департамента муниципального имущества администрации Волгограда составлен акт обследования земельного участка, из которого следует, что вблизи от мест № 2.1763 и № 2.1764 расположен осуществляющий торговую деятельность киоск, который является самовольно установленным. В отношении указанного НТО администрацией Дзержинского района Волгограда проводятся мероприятия в соответствии с Порядком демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории Волгограда, утвержденным постановлением администрации Волгограда от 12.04.2013 № 764. Издано распоряжение о демонтаже данного НТО от 24.09.2021 № 466-21-р.

Таким образом, места, включенные в Схему под номерами 2.1763 и 2.1764 являются свободными от прав третьих лиц.

Ссылка заявителя на положения Земельного Кодекса Российской Федерации является несостоятельной поскольку при размещении НТО земельный участок не предоставляется в силу п. 1.2.8 Порядка.

Таким образом, доводы Заявителя являются необоснованными

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления

РЕШИЛА:

Признать жалобу ИП М. П.В. на действия организатора торгов - управления экономического развития и инвестиций аппарата главы Волгограда при организации и проведении конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Волгограда, проведение которого назначено на 02.11.2021, лоты № 9, № 10 необоснованной.