

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ, МЕСТЕ И ВРЕМЕНИ ЕЁ РАССМОТРЕНИЯ

Волгоград

Дело № 034/10/18.1-796/2019

13 августа 2019 г.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции; Закон) Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области (далее – Волгоградское УФАС России, Управление) уведомляет о поступлении 09.08.2019 (вх. № 7624) жалобы ИП В. Д.В. (далее – заявитель) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего МУП «Городское управление капитального строительства» Администрации Волгограда З. С.Ю. при организации и проведении торгов в рамках процедуры несостоятельности (банкротства) должника в форме аукциона с закрытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества МУП «ГУКС администрации Волгограда», выставляемого на аукцион единым лотом, в состав которого входит: 1) Объект незавершенного строительства 1363,4 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:993; 2) Объект незавершенного строительства 220,5 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:990; 3) Объект незавершенного строительства 635,1 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:994; 4) Объект незавершенного строительства 635,1 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:988; 5) Объект незавершенного строительства 479,2 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:987; 6) Нежилое здание 564,6 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:992; 7) Объект незавершенного строительства 455,7 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:983; 8) Объект незавершенного строительства 218,1 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:985; 9) Объект незавершенного строительства 222,6 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:984; 10) Объект незавершенного строительства 220,5 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:995; 11) Объект незавершенного строительства 413,1 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:989; 12) Сооружение 236,7000 п. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:996; 13) Объект незавершенного строительства 413,1 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:981; 14) Объект незавершенного строительства 419,9 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:991; 15) Объект незавершенного строительства 408,6 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:986; 16) Объект незавершенного строительства 101,7000 п. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:982; 17) Объект незавершенного строительства 4,6 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:979; 18) Объект незавершенного строительства 103,6 кв. м, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101д, 34:34:060031:980.

Объявление о торгах в ЕФРСБ № 3977664 размещено на официальном сайте 19.07.2019.

Жалоба подготовлена в соответствии с требованиями частей 6 – 8 статьи 18.1 Закона, в связи с чем подлежит принятию к рассмотрению Волгоградским УФАС.

В силу частей 18 и 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1 Закона, **процедура закупки приостанавливается до рассмотрения жалобы на действия (бездействие)**

организатора закупки, закупочной комиссии по существу. Организатор закупки, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно правилам частей 12 и 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор закупки, закупочная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени ее рассмотрения. Организатор закупки, закупочная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Волгоградского УФАС России в сети Интернет по адресу: volgograd.fas.gov.ru.

Рассмотрение указанной жалобы состоится **«19» августа 2019 г. в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, д. 12, 5 этаж, левое крыло, каб. № 6.

Учитывая изложенное, в соответствии с частями 15 и 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции:

1. Организатору торгов – для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Управление следующую информацию (надлежащим образом заверенные копии документов и материалов):

1) письменные пояснения с нормативным обоснованием и приложением подтверждающих документов по всем доводам, изложенным в жалобе (предварительно, до 16.08.2019 направив в электронном виде на адрес электронной почты to34-frolov@fas.gov.ru);

2) копию судебного акта о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) копию судебного акта об утверждении арбитражного управляющего;

4) выкопировку данных Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ), содержащих любую информацию, связанную с организацией и проведением оспариваемых торгов, и подлежащую включению в ЕФРСБ в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

5) копии всех сообщений, опубликованных в официальном издании, в котором осуществляется опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» при

организации и проведении оспариваемых торгов;

6) копию договора со специализированной организацией, привлечённой в качестве организатора торгов;

7) копию договора о проведении торгов с оператором электронной площадки;

8) копию предложения арбитражного управляющего, представленного собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения порядка продажи предприятия;

9) копию определения арбитражного суда об утверждении порядка, сроков и условий продажи предприятия должника;

10) копию сообщения о продаже предприятия, опубликованного в порядке, установленном статьей 28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

11) копии поступивших заявок на участие в торгах;

12) все протоколы, составленные в ходе проведения торгов, в том числе протокол об определении участников торгов, протокол о результатах проведения торгов; а также копии оценочных листов, иных документов по оценке заявок и подведению итогов торгов;

13) доказательства уведомления организатором торгов заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов; уведомления участников торгов о результатах проведения торгов;

14) копия сообщения о результатах проведения торгов, опубликованного в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

15) доказательства направления победителю торгов предложения о заключении договора купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия;

16) копию договора, заключённого по результатам проведения закупки (при наличии).

Организатор торгов вправе представить любую иную информацию и документы, которые, по его мнению, будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы заявителя.

Организатор торгов должен представить исчерпывающую информацию по каждому пункту указанного выше требования. В случае невозможности представления информации в какой-либо части необходимо в письменной форме указать причины, а также возможный источник получения запрошенной информации.

Представляемые документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены

печатью и заверены подписью уполномоченных лиц.

2. Заявителю – для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Управление информацию и документы, которые, по мнению заявителя, будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Явка представителей заказчика на рассмотрение жалобы обязательна. Представителям необходимо иметь при себе (в подлинниках и надлежащим образом заверенных копиях) документы, удостоверяющие личность, и документы, подтверждающие полномочия на совершение процессуальных действий в рамках рассмотрения жалобы.

Лица, явившиеся на рассмотрение жалобы, ожидают приглашения к началу рассмотрения дела в холле 5 этажа помещения Управления по адресу: Волгоград, ул.7-я Гвардейская, д. 12, левое крыло.

Иные лица, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения жалобы, вправе направить в Управление возражения на жалобу и участвовать в ее рассмотрении лично или через своих представителей.

За непредставление сведений (информации) по запросу антимонопольного органа в указанный срок виновные лица несут административную ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.