ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы по Омской области

пр-кт К. Маркса, 12 А, г. Омск, 644010, e-mail: to55@fas.gov.ru тел. (3812) 32-06-96, факс (3812) 32-06-96

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 055/01/10-1237/2020

22 декабря 2020 года

г. Омск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Омской области по рассмотрению дела № 055/01/10-1237/2020 о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

<Л… > - заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

<С… > - начальника отдела защиты конкуренции, члена Комиссии;

<Б… > - главного специалиста - эксперта отдела защиты конкуренции, члена Комиссии;

<П… > - главного специалиста - эксперта отдела защиты конкуренции, члена Комиссии;

в присутствии представителей ответчика АО «ОмскВодоканал» – <Ш… >, <С… > (доверенности);

в присутствии представителей заявителей: ООО «Лаптевское» – директора <С… > (паспорт <...> ООО «ШиКон» – <П… > (доверенность), АО «Инвестиционная

компания «Финам» – <А… > (доверенность), ООО «Оптовая база «Третий разъезд» – <М… > (доверенность), гр. <Р… >, ООО «Туристическое агентство «Солнечный берег» – директора <Р… > (паспорт);

в отсутствие заявителей: ООО «КОМПАНИЯ «КОМПАС - М», индивидуальных предпринимателей <Щ… > и <З… >, уведомленных надлежащим образом о дне, времени и месте проведения заседания Комиссии,

рассмотрев материалы дела № 055/01/10-1237/2020 о нарушении антимонопольного законодательства, возбужденного по признакам нарушения АО «ОмскВодоканал» (ОГРН 1045507037344, ИНН 5504097128) пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В заседании Комиссии представителями заявителей и ответчика даны устные пояснения по существу рассматриваемых обстоятельств дела № 055/01/10-1237/2020, в материалы дела представлены: ООО «Оптовая база «Третий разъезд» – письменные пояснения, ООО «ШиКон», ООО «Лаптевское», АО «Инвестиционная компания «Финам», гр. <Р… >, а также ответчиком АО «ОмскВодоканал» – письменные пояснения и документы, истребованные определением о назначении дела о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 16.12.2020.

Заслушав пояснения представителей заявителей, ответчика и ознакомившись с представленными в материалы дела сведениями, документами, а также принимая во внимание, что к материалам антимонопольного дела надлежит приобщить поступившие после возбуждения дела заявления Омского областного союза потребительских обществ и ОАО «Чкаловский» на АО «ОмскВодоканал», Комиссия считает необходимым истребовать дополнительные доказательства, отложить рассмотрение дела.

С учетом вышеизложенного, на основании пунктов 2, 3 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Комиссия Омского УФАС России

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 055/01/10-1237/2020.

2. Назначить рассмотрение дела № 055/01/10-1237/2020 на ***28.01.2021 в 14:30*** часов, по адресу: 644010, г. Омск, пр. К. Маркса, д. 12 А, каб. 203.

3. Привлечь к участию в рассмотрении настоящего дела в качестве заинтересованных лиц: Омский областной союз потребительских обществ, ОАО «Чкаловский».

4. В связи с рассмотрением дела № 055/01/10-1237/2020 о нарушении антимонопольного законодательства и в соответствии с частью 5 статьи 45, статьей 25 Закона о защите конкуренции ответчику ***– АО «ОмскВодоканал» необходимо представить*** в Омское УФАС России ***в срок не позднее 25.01.2021*** сведения (информацию), документы *за период с 01.01.2020 по настоящее время*:

4.1 Письменные мотивированные пояснения, в которых необходимо указать следующие сведения (информацию), с приложением подтверждающих документов:

4.1.1 о причинах, по которым после вступления в действие утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации: от 29.07.2013 № 644 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, от 29.07.2013 № 645 Типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения, договор и соглашение к нему, заключенные с ООО «Лаптевское», а также соглашение, заключенное с АО «Инвестиционная компания «Финам», не были приведены в соответствие требованиям действующего в сфере водоснабжения и водоотведения законодательства;

4.1.2 ***относительно определения мест отбора проб сточных вод***:

АО «ОмскВодоканал» с ООО «ШиКон», ООО «КОМПАНИЯ «КОМПАС - М», ООО «Оптовая база «Третий разъезд», Омский областной союз потребительских обществ, гр. <Р… > (владельцем нежилого помещения), индивидуальными предпринимателями <Щ… > и <З… > заключены единые договоры холодного водоснабжения и водоотведения (далее – Единый договор), по условиям которых *месторасположение места отбора проб сточных вод, характеристика места отбора проб* указываются в отдельной схеме, которые не были составлены.

С ООО «Латевское» заключен договор № 6009 от 05.05.1997 на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению, в материалы дела представлена копия соглашения № 23 от 01.04.2004 к данному договору (далее – Соглашение), вышеуказанная схема не составлена.

С АО «Инвестиционная компания «Финам» заключено соглашение на отпуск питьевой воды и прием сточных вод № 06010000 от 23.04.2010 (далее также Соглашение), без ссылки на наличие заключенного договора водоснабжения и водоотведения.

Из пояснений и документов следует, что у ООО «ШиКон», ООО «Лаптевское» на объектах – по несколько канализационных колодцев, а также имеются отдельные выпуски.

Формы типовых договоров холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе единого типового договора (с приложениями), утверждены Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 645. Приложения к типовым

договорам являются его неотъемлемой частью, что императивно определено пунктом 77 единого типового договора холодного водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с Приложением № 5 «Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод» к единому типовому договору, схема расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод (далее – Схема) прилагается, о чем ответчиком указано в приложениях к заключенным Единым договорам, но при этом такие Схемы составлены не были.

Учитывая вышеизложенное, в письменных пояснениях АО «ОмскВодоканал» надлежит изложить сведения *по заключенному с каждым из заявителей, заинтересованных лиц договору (Соглашению) холодного водоснабжения и водоотведения*:

- о причинах, по которым вышеуказанная Схема не была составлена при заключении Единого договора (Соглашения), после его подписания (в том числе относительно ООО «ШиКон» и ООО «Лаптевское» – пояснения с учетом наличия у этих абонентов отдельных выпусков, нескольких канализационных колодцев (один из которых, как считает ООО «ШиКон», может быть контрольным, соответствует всем требованиям для отбора проб);

- о результатах рассмотрения: 1) возражений ООО «ШиКон», изложенных в Акте осмотра от 18.12.2020 относительно наличия колодца для отбора проб; 2) письма ООО «ШиКон» от 18.12.2020 исх. № 27 относительно подготовки дополнительного соглашения к договору;

- о причинах, в силу которых ответчиком не осуществлялся отбор проб сточных вод на объектах ООО «Лаптевское», учитывая наличие отдельных выпусков;

4.1.3 *относительно направления* АО «ОмскВодоканал» заявителям ***Претензий (уведомлений о задолженности)*** (далее – Претензия-уведомление) по Единым договорам (Соглашению), содержащих предупреждение о прекращении водоснабжения и водоотведения на объектах абонентов, в письменных пояснениях необходимо указать следующие сведения (информацию) *по каждому заявителю, заинтересованному лицу, которым после 01.07.2020* были направлены такие Претензии-уведомления (*с изложением сведений по каждому заявителю, заинтересованному лицу – раздельно, с указанием наименования абонента, реквизитов документов и размера задолженности*):

- задолженность абонента за водоснабжение и водоотведение в размере, указанном в Претензии-уведомлении, является задолженностью:

1) только за услуги по водоснабжению и водоотведению по договору;

2) по не оплаченным абонентом счет-фактурам, направленным после 01.07.2020, за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод;

3) за услуги по водоснабжению и водоотведению по договору, *включая вышеуказанную в подпункте 2) пункта 4.1.3* настоящего определения *задолженность;*

В случае если указанная в Претензии-уведомлении сумма задолженности является задолженностью (полностью либо включена в сумму задолженности по договору) за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод, необходимо представить *расшифровку указанной в Претензии-уведомлении суммы задолженности: наименование и размер платы, помесячно* (***по каждому заявителю, заинтересованному лицу***);

При этом относительно ООО «ШиКон» следует учитывать, что из письменных пояснений заявителя следует, что ООО «ШиКон» своевременно оплачивает услуги водоснабжения и водоотведения по Единому договору (вх. № 11815э от 26.10.2020).

В письменных пояснениях также необходимо указать, направлялись ли в адрес заинтересованных лиц: Омский областной союз потребительских обществ, ОАО «Чкаловский» такие Претензии-уведомления, если да, представьте их копии, а также пояснения по вопросам, содержащимся в п. 4.1.3 настоящего определения;

4.1.4 ***относительно актов выполненных работ (оказанных услуг),*** составленных ответчиком с августе-ноябре 2020 года, ***наименования таких работ (услуг) в счет-фактурах***, направленных заявителям, заинтересованным лицам, необходимо представить сведения (информацию):

- расшифровку наименования работ (услуг), указанных как ***ПДК (хоз.-быт. стоки), ПДК (пром. стоки), «Водоотведение – негативное воздействие»;***

- если такие работы (услуги) фактически были выполнены, необходимо *по каждому заявителю, заинтересованному лицу* представить перечень работ (услуг), а также пояснения и подтверждающие документы в *обоснование указания в данных актах абонента (заявителей, заинтересованных лиц) как заказчика данных работ (услуг);*

- были ли уведомлены абоненты о таких работах (услугах), о составлении ответчиком означенных актов либо данные акты составлены АО «ОмскВодоканал» в одностороннем порядке, без участия абонента (заявителей, заинтересованных лиц), по причине оформления ответчиком счет-фактур;

- обоснование составления ответчиком по 2 акта в 1 день (одна и та же дата) с указанием разных сумм за одни и те же работы (услуги): ПДК (хоз.-быт. стоки), ПДК (пром. стоки) при условии, что в Актах и счет-фактурах указан только адрес ООО «Лаптевское»: г.Омск, ул. Лаптевское, д. 3 а, без наименования объекта (объектов);

4.1.5 согласно подпункту «е» пункта 24 Единого типового договора, в случае

невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

В связи с вышеизложенным, необходимо в письменных пояснениях (*по каждому заявителю, заинтересованному лицу - раздельно*) указать как именно АО «ОмскВодоканал» осуществлял *до 01.07.2020* ***и*** осуществляет *после* вступления в действие Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.05.2020 № 728, контроль за соблюдением абонентами (заявителями, заинтересованными лицами) вышеуказанных нормативов (с приложением подтверждающих документов, при их наличии); в случае, *если такой контроль не осуществлялся*, укажите причины, с нормативно-правовым обоснованием своих доводов;

- были ли выявлены случаи превышения заявителями, заинтересованными лицами вышеуказанных нормативов *в период действия договоров, Соглашения*, заключенных с АО «ОмскВодоканал» (*в том числе при приеме поверхностных сточных вод* ООО «ШиКон»), если да, надлежит представить копии подтверждающих документов;

4.1.6 *относительно* *проведения АО «ОмскВодоканал»* ***осмотра объектов абонентов (заявителей, заинтересованных лиц)*** необходимо представить пояснения, в которых указать следующее:

- чем руководствуются сотрудники АО «ОмскВодоканал» при проведении осмотра объектов абонента по договорам (соглашениям) о водоснабжении и водоотведении и составлении Актов осмотра, какими именно нормативными (локальными, внутренними) документами, нормативно - правовыми актами (иными документами) предусмотрены *основания, порядок, периодичность и сроки проведения осмотра объектов абонента* (при наличии приказов, распоряжений (иных документов) АО «ОмскВодоканал» необходимо представить их заверенные копии);

- по каждому заявителю, заинтересованному лицу (раздельно) – сведения *о первом осмотре объектов абонента и проведении таких осмотров в период с января по декабрь 2020 года, включительно* (с приложением копий актов осмотра). Если в отношении объектов кого-либо из заявителей, заинтересованных лиц такие осмотры не проводились, укажите причины, а также доводы относительно способов, источников получения ответчиком информации о том, какой вид предпринимательской (иной) деятельности абонент осуществляет на объектах, указанных в Единых договорах (Соглашении), каким образом полученные сведения актуализируются (при наличии переписки с абонентами по данным вопросам представьте заверенные копии писем и ответов на них);

4.1.7 *результаты рассмотрения* письма ООО «ШиКон» от 17.12.2020 исх. № 26 о предоставлении перечня загрязняющих веществ, определяемых в сточных водах абонентов (с приложением копии ответа);

4.1.8 ***имеющиеся у ответчика сведения:***

- перечень объектов *каждого из заявителей, заинтересованных лиц* по Единым договорам (Соглашениям) с АО «ОмскВодоканал» (количество и наименование, адрес места нахождения объекта, вид деятельности – раздельно *по каждому* заявителю, заинтересованному лицу):

- количество и место расположения на объекте (объектах) *заявителей – юридических лиц, заинтересованных лиц* канализационных колодцев, мест выпуска сточных вод, с приложением подтверждающих документов (актов, схем, иных документов);

- о местах расположения узлов учета и приборов учета воды, сточных вод и местах отбора воды, сточных вод ООО «Лаптевское», которые надлежит указывать в договоре водоснабжения и водоотведения в соответствии с действующим законодательством;

4.1.9 доводы ответчика ***относительно заявления Омский областной союз потребительских обществ*** **о не обоснованном направлении счетов за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод.**

В письменных пояснениях надлежит сообщить имеющиеся у ответчика сведения о виде деятельности заинтересованного лица (заявителя), наличии/отсутствии Схемы, об отборе проб сточных вод и выявленных случаях превышения абонентом установленных нормативов и принятых мерах (с приложением подтверждающих документов).

4.2 ***Заверенные копии документов*****:**

- акт (акты) разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям ООО «Лаптевское» и АО «ОмскВодоканал» объекта заявителя по адресу: г. Омск, ул. Лаптева, 3 А (в случае, если был составлен иной акт границ, кроме акта от 22.07.2002);

- копию договора (со всеми приложениями), на основании которого АО «ОмскВодоканал» оказывает услуги по водоотведению АО «Инвестиционная компания «Финам» (если такой договор был заключен);

- акт (акты) разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям АО «Инвестиционная компания «Финам» и АО «ОмскВодоканал» объекта заявителя по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 6, пом 8П;

- схемы расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод – *по каждому заявителю, заинтересованному лицу* (при наличии Схем);

- договора водоснабжения и водоотведения, заключенного АО «ОмскВодоканал»

с Омским областным союзом потребительских обществ (со всеми приложениями);

- счетов, счет-фактур за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод, направленных в период с 01.01.2020 по настоящее время в адрес заинтересованного лица: Омский областной союз потребительских обществ;

- копию ответа на письмо ООО «Оптовая база «Третий разъезд» от 30.10.2020 исх. № 276.

5 . *Заинтересованному лицу – Омскому областному союзу потребительских обществ* также необходимо представить в Омское УФАС России в срок до 28.01.2021 копию Устава, и 2-3 документа, подтверждающих фактическое осуществление в июле - декабре 2020 года предпринимательской или иной деятельности, приносящей доход.

6. *Заявителю ИП <З… >* необходимо представить в Омское УФАС России в срок до 28.01.2021 заверенные копии документов:

6.1 подтверждающих право владения объектами недвижимости (свидетельство о регистрации права, иной документ) расположенными по адресу:

- г. Омск, пр. К. Маркса, д. 16А, помещение № 3П;

- г. Омск, ул. Циолковского, д. 6, помещение № 2П;

- г. Омск, ул. Серова, д. 18А, помещение № 1П;

- г. Омск, ул. 12-го Декабря, д. 64, помещение 4П;

6.**2** договоров аренды на объекты недвижимости (часть объекта), расположенные по вышеуказанным адресам, в случае если объекты используются третьими лицами.

6 . 3 документы, подтверждающие осуществление в июле-декабре 2020 года предпринимательской деятельности либо иной деятельности, приносящей доход, на объектах недвижимости расположенных по вышеуказанным адресам.

7. *Заявителю ИП <Щ… >*необходимо представить в Омское УФАС России в срок до 28.01.2021 заверенные копии документов:

- договоров аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Рокоссовского, д. 16. корп. 2, в случае если объект (часть объекта) используется третьими лицами (учитывая письменные пояснения ответчика о том, что в данном нежилом помещении расположена парикмахерская, а заявитель осуществляет иной вид деятельности);

- 2-3 документа, подтверждающих фактическое осуществление в июле-декабре

2020 года предпринимательской или иной деятельности, приносящей доход, на указанном объекте недвижимости.

8. *Заявителю гр. <Р… >, как владельцу нежилого помещения*, расположенного по адресу: г. Омск, ул.Пушкина, д.30, П4, необходимо представить в Омское УФАС России в срок до 28.01.2021:

- заверенные копии 2-3 документов, подтверждающих фактическое осуществление в июле-декабре 2020 года деятельности, приносящей доход, на указанном объекте недвижимости;

- письменные пояснения, в которых обосновать (уточнить) заявленные доводы об ущемлении интересов (как владельца нежилого помещения) в результате направления АО «ОмскВодоканал» указанных в заявлении счет-фактур (возлагают ли обжалуемые действия ответчика дополнительные не обоснованные денежные обязательства и расходы, иное).

9. Заявителю ООО «Оптовая база «Третий разъезд» необходимо представить в Омское УФАС России в срок до 28.01.2021 заверенные копии документов, указанных в приложении к заявлению: письмо № 279 от 06.11.2020, ответ № 04-11856э от 01.12.2020.

Обращаем внимание на то, что все представляемые копии документов необходимо заверить надлежащим образом.

Явка представителей заявителей и заинтересованных лиц, ответчика на заседание Комиссии обязательна.

Напоминаем, что частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ установлена административная ответственность юридических, должностных лиц за непредставление или несвоевременное представление в Федеральный антимонопольный орган или его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации).

Обязанность представления сведений (информации) в антимонопольный орган, в том числе составляющей коммерческую, служебную и иную охраняемую законом тайну, установлена статьёй 25 Закона о защите конкуренции.

Председатель Комиссии

<Л… >

Члены Комиссии:

<С… >

<Б… >

<П… >