РЕШЕНИЕ

по жалобе № 058/10/18.1-39/2020

04 февраля 2020 года г. Пенза, ул. Урицкого,127

Комиссия Пензенского УФАС России (далее – Комиссия, Комиссия Управления) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Закон о защите конкуренции), в составе:

- <...> – заместителя руководителя Пензенского УФАС России, председателя Комиссии;

- <...> – начальника отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

- <...> – главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

в отсутствие заявителя <...>;

в отсутствие ответчика – финансового управляющего <...>;

рассмотрев жалобу <...> (<...>) на действия организатора торгов – финансового управляющего гражданина <...> <...> (<...>) при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества банкрота <...> полуприцепа рефрижератора (фургон) SCHMITZ SKO 24 идентификационный № VIN WSM00000005007510, 2005 г.в. (Лот № 1, сообщение № 4506816 от 18.12.2019, размещено на сайте www.bankrot.fedresurs.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области 24.01.2020 поступила жалоба <...> (<...>) на действия финансового управляющего <...> <...> (<...>) при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества банкрота <...> полуприцепа рефрижератора (фургон) SCHMITZ SKO 24 идентификационный № VIN WSM00000005007510, 2005 г.в. (Лот № 1, сообщение № 4506816 от 18.12.2019, размещено на сайте www.bankrot.fedresurs.ru).

Из жалобы заявителя следует, что финансовым управляющим <...> в нарушение пункта 9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и пункта 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации не обеспечена возможность ознакомления с характеристиками продаваемого имущества.

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 28.01.2020 № 224-3 назначено и проведено 04.02.2020 в 14 часов 30 минут.

31.01.2020 в Пензенское УФАС России поступило возражение на жалобу от финансового управляющего <...>, в котором он с доводами жалобы не согласился, просил в удовлетворении жалобы отказать. <...> также просил рассмотреть жалобу в его отсутствие.

На рассмотрение жалобы 04.02.2020 <...> не явился, о времени и месте рассмотрения жалобы уведомлен надлежащим образом.

Изучив представленные документы, Комиссией Управления установлено следующее.

Статьей 18.1 Закона о защите конкуренции установлен порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Законом о закупках, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (пункт 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения (часть 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Как установлено Комиссией Управления, 18.12.2019 финансовым управляющим <...>

<...> на сайте www.bankrot.fedresurs.ru размещено сообщение № 4506816 о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества гражданина <...>, дата окончания подачи заявок – 06.03.2020.

Жалоба <...> поступила в Пензенское УФАС России 24.01.2020, на момент поступления жалобы результаты торгов не подведены, срок приема заявок не истек.

Учитывая вышеизложенное, жалоба подлежит рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 11.11.2018 по делу № А49-7932/2018 финансовым управляющим <...> утвержден <...>

18.12.2019 финансовым управляющим <...> на сайте www.bankrot.fedresurs.ru размещено сообщение № 4506816 о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества гражданина <...>

Дата начала подачи заявок – 19.12.2019.

Дата окончания подачи заявок – 06.03.2020.

Лот № 1: полуприцеп рефрижератор (фургон) SCHMITZ SKO 24 идентификационный № VIN WSM00000005007510, 2005 г.в. Начальная цена лота № 1 – 1075590 рублей (НДС не облагается). Начальная цена продажи лота сохраняется в течение семи календарных дней с даты начала приема заявок, впоследствии начальная цена имущества понижается каждые семь календарных дней на 107559 руб., до достижения цены отсечения – 53779,50 руб. Задаток – 5% от цены лота, установленной для определенного периода.

Согласно сообщению ознакомиться с характеристиками предмета торгов, проектом договора о задатке, договором купли-продажи и получить дополнительную информацию можно по адресу: г. Пенза, ул. Ленина, 22а, тел. 8(8412) 99-41-77, 2604175@mail.ru.

В соответствии с п. 2.1.5 раздела 2 Положения торги проводятся в электронной форме на Электронной торговой площадке – Межотраслевая Торговая Система «Фабрикант», размещенная на сайте www.fabrikant.ru в сети Интернет (оператор ООО «Фабрикант.ру»).

В соответствии с заявкой на проведение торгов № 5089546, размещенной на сайте www.fabrikant.ru:

Предмет договора (наименование реализуемого имущества)	лот № 1: полуприцеп рефрижератор (фургон) SCHMITZ SKO 24 идентификационный № VIN WSM00000005007510, 2005 г.в.
Месторасположение предмета торгов	Пензенская область, г. Заречный, ул. Ленина, дом 50
Порядок ознакомления с имуществом	В рабочие дни с 10 до 16 часов

Относительно довода заявителя о не предоставлении финансовым управляющим

возможности ознакомления с выставленным на торги имуществом установлено следующее.

Реализация имущества гражданина-банкрота регулируется главой X Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Согласно пункту 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном Законом о банкротстве, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия, должны содержаться, в том числе, сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов выполняет, в том числе, функции публикации и размещения сообщения о продаже предприятия.

В соответствии с абзацем третьим пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Определением Арбитражного суда Пензенской области от 15.05.2019 утверждено Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества и имущественных прав гражданина <...> (далее – Положение).

В соответствии с п. 2.3.1 Положения информационное сообщение должно содержать, в том числе, сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом.

Как следует из извещения о проведении торгов, ознакомиться с характеристиками предмета торгов, проектом договора о задатке, договором купли-продажи и получить дополнительную информацию можно по адресу: г. Пенза, ул. Ленина, 22а, тел. 8(8412) 99-41-77, 2604175@mail.ru.

Порядок ознакомления с имуществом: в рабочие дни с 10 до 16 часов, месторасположение предмета торгов - Пензенская область, г. Заречный, ул. Ленина, дом 50.

Как следует из пояснений финансового управляющего, запросы от заявителя на ознакомление с имуществом финансовый управляющий не получал.

Заявитель на заседание Комиссии не явился, документы, объективно свидетельствующие о наличии в действиях финансового управляющего нарушений действующего законодательства, не представил.

Таким образом, при рассмотрении жалобы доказательств свидетельствующих об обращении заявителя к организатору торгов для предоставления возможности ознакомления с имуществом должника не установлено.

В связи с чем данный довод заявителя Комиссия Управления признает необоснованным.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции, Комиссия управления,

решила:

признать жалобу <...> (<...>) на действия организатора торгов – финансового управляющего гражданина <...> <...> (<...>) при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества банкрота <...> полуприцепа рефрижератора (фургон) SCHMITZ SKO 24 идентификационный № VIN WSM00000005007510, 2005 г.в. (Лот № 1, сообщение № 4506816 от 18.12.2019, размещено на сайте www.bankrot.fedresurs.ru) необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>