

**Организатор торгов**

-Администрация городского поселения Углич

ул. Ярославская, д. 4,  
Ярославская область, г. Углич,  
152615,

e-mail: info@goroduglich.ru

**Заявитель –**

\*\*\*\*\*  
ул. \*\*\*\*\*, д. \*\*-\*\*,  
г. Челябинск

e-mail: \*\*\*\*\*@mail.ru

**Электронная торговая площадка**  
АО «Единая торговая площадка»

e-mail: info@roseltorg.ru

**Решение по результатам рассмотрения жалобы  
на нарушения при организации и проведении закупки  
и порядка заключения договоров**

**№ 076/10/18.1-966/2020**

Резолютивная часть решения оглашена 14.10.2020.  
Ярославль Решение изготовлено в полном объёме 19.10.2020.

г.

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по

Ярославской области по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договора, порядка осуществления процедур, включённых в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства (далее – Комиссия) в составе:

председатель Комиссии – временно исполняющий обязанности руководителя управления Гудкевич Е.В., члены Комиссии – начальник отдела контроля органов власти и рекламы Семенюк А.В., главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Шарутина С.А., ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Бубнов А.М., специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Лысов И.Д.,

с участием:

от организатора торгов – Администрации городского поселения Углич, Мельникова Р.О. (по доверенности),

в отсутствие представителя заявителя, о месте и времени рассмотрения жалобы, уведомлённого надлежащим образом,

рассмотрев жалобу Заявителя – \*\*\*\*\* (вх. № 11212 от 07.10.2020) на действия (бездействие) организатора торгов, Администрации городского поселения Углич (ИНН 7612035130, ОГРН 1057602374543), в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

у с т а н о в и л а:

в Ярославское УФАС России поступила жалоба \*\*\*\*\* \*.\* (вх. № 11212 от 07.10.2020) на действия (бездействие) организатора торгов Администрации городского поселения Углич — при проведении публичного предложения в электронной форме, по продаже муниципального имущества: «Аттракцион «Веселый паровозик» (на базе минитрактора «Беларусь» с двумя вагонами)» (извещение 010920/8837897/01).

**Обжалуемые действия (бездействие):** заявитель полагает что организатором торгов цена продажи муниципального имущества не была снижена до размера цены отсечения, составляющей 50% от начального ценового предложения, что не позволило ему приобрести предмет торгов по цене отсечения. Указанные действия (бездействие) организатора торгов, по мнению заявителя, свидетельствуют о нарушении порядка проведения торгов а также о наличии признаков нарушения части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции

**Принимая решение, Комиссия исходит из следующего:**

В части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что по

правилам указанной статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 25 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи государственного или муниципального имущества, проводимой в электронной форме, при проведении продажи государственного или муниципального имущества в соответствии с Законом о приватизации в порядке, установленном указанной статьей.

Таким образом, жалоба \*\*\*\*\* \*.\*. (№ 11212 от 07.10.2020) подлежит рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В ходе рассмотрения жалобы комиссией установлено следующее

01.09.2020 Администрацией городского поселения Углич на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) размещено извещение № 010920/8837897/01 о проведении публичного предложения в электронной форме по продаже муниципального имущества: «Аттракцион «Веселый паровозик» (на базе минитрактора «Беларусь» с двумя вагонами)».

В соответствии с Протоколом от 30.09.2020 о признании претендентов участниками торгов, к процедуре допущено три заявки. Заявке \*\*\*\*\* \*.\*. был присвоен номер <...> .

Согласно пункту 3 статьи 23 закона о приватизации цена первоначального предложения, устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже, а цена отсечения составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона.

Постановление Правительства РФ N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (Далее – постановление Правительства) в пункте 92 устанавливает регламент проведения торгов посредством публичного предложения, которые проводятся путем последовательного понижения цены

первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине "шага понижения", но не ниже цены отсечения.

Также данным пунктом введено понятие "Шаг понижения", который устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Пунктом 2.1.1 решения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения Углич начальная цена продажи муниципального имущества путём публичного предложения установлена в размере 86 460, 00 рублей; величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 8 000 рублей; минимальная цена, за которую может быть продано имущество (цена отсечения) – 43 230 рублей, что соответствует нормам закона о приватизации и положениям постановления Правительства.

Согласно пункту 93 Постановления Правительства, время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом "шаге понижения".

Как следует из электронного журнала по процедуре торгов, во время приема предложений от участников ни поступило ни одного предложения о цене, в том числе при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения), ниже которой имущество не могло быть продано.

Протоколом от 02.10.2020 подведения итогов процедура проведения торгов была признана несостоявшейся, так как ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Согласно пояснениям заявителя, при снижении цены реализуемого имущества до 45 823,8 рублей он не подал своего предложения о цене, поскольку цена была снижена лишь на 47%, в связи с чем заявитель ожидал дальнейшего понижения стоимости, для подачи своего ценового предложения. Поскольку дальнейшее снижение цены отсутствовало, заявитель не смог приобрести имущество по цене отсечения, составляющей 50% от начальной цены.

Комиссия приходит к выводу о том, что торги были правомерно остановлены при снижении цены на 47%, то есть, при достижении значения 45 823,8 рублей, поскольку, учитывая размер шага понижения в 8 000 рублей, значение цены при дальнейшем снижении составило бы 37 823,8 рублей, что повлекло бы нарушение пункта 3 статьи 23 закона о приватизации, превысив размер снижения стоимости в 50% от начального значения.

Согласно части 1 статьи 17 при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции. Действия организатора торгов соответствовали положениям постановления Правительства и не привели к ограничению конкуренции.

Указанные выше обстоятельства свидетельствуют об отсутствии в действиях организатора торгов – Администрации городского поселения Углич нарушения порядка проведения торгов и требований статьи 17 Закона о защите конкуренции.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

р е ш и л а:

1. Признать необоснованной жалобу \*\*\*\*\* \*.\* (вх. № 11212 от 07.10.2020) при проведении публичного предложения в электронной форме, по продаже муниципального имущества: «Аттракцион «Веселый паровозик» (на базе минитрактора «Беларусь» с двумя вагонами)» (извещение 010920/8837897/01).
2. Снять ограничения, наложенные уведомлением Ярославского УФАС России от 12.10.2020 № 11008/06-07.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии  
Гудкевич

Е.В.

Члены Комиссии

А.В. Семенюк

Шарутина

С.А.

А.М. Бубнов

И.Д. Лысов