

## РЕШЕНИЕ № 039/10/18.1-1003/2020

Резолютивная часть объявлена 20.10.2020  
Калининград

г.

Изготовлено в полном объеме 23.10.2020

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

И.С. – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти, закупок и рекламы Калининградского УФАС России;

Члены Комиссии:

А.А. – заместитель начальника отдела контроля органов власти, закупок и рекламы Калининградского УФАС России,

А.Н. – заместитель начальника отдела контроля органов власти, закупок и рекламы Калининградского УФАС России,

с участием представителей:

заявителя – ООО «КУРС+»: (по доверенности);

организатора конкурса – Комитета городского хозяйства администрации муниципального образования «Балтийский городской округ»: (по доверенности),

рассмотрев в режиме видеоконференцсвязи посредством плагина «TrueConf» жалобу ООО «КУРС+» (далее – Заявитель) (вх. № 6713 от 07.10.2020) на действия организатора торгов – Комитета городского хозяйства администрации муниципального образования «Балтийский городской округ» при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Балтийского городского округа (извещение № 190820/6151483/01)(далее - Конкурс) в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области 07.10.2020 поступила жалоба Заявителя на действия конкурсной комиссии Организатора торгов при проведении

Конкурса.

### **В обоснование своей жалобы Заявитель привел следующие доводы**

1. По мнению Заявителя, конкурсная комиссия Организатора торгов неправомерно допустила к участию в Конкурсе претендента – ООО «СтраГрад», так как в составе заявки данного претендента представлен не оригинал выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, подписанный и скрепленный печатью ФНС России.

2. Заявитель полагает, что конкурсная комиссия Организатора торгов неправомерно допустила к участию в Конкурсе претендентов – ООО «СтраГрад», ООО «Светлый дом», ООО «Янтарь-Сервис», ООО «Бастион», поскольку в составе заявок указанных претендентов не были представлены свидетельства о возможности применения упрощенной системы налогообложения в соответствии с письмом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.10.2009 № 33144-МС/14. Также в заявках данных претендентов, по мнению Заявителя, не был представлен в соответствии с частями 8, 9 статьи 13 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», подпунктом 6 пункта 2 статьи 33, статьи 34 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», документ, подтверждающий утверждение бухгалтерского баланса за последний отчетный период.

### **Организатором торгов даны следующие пояснения по сути жалобы Заявителя**

Организатор торгов считает доводы жалобы несостоятельными, а жалобу необоснованной по следующим основаниям.

Руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Приказом Минфина России от 15.01.2015 № 5н «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной налоговой службой государственной услуги по предоставлению сведений и документов, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей» конкурсная комиссия Организатора торгов рассмотрела заявки претендентов на участие в

Конкурсе и приняла решение о допуске следующих претендентов: ООО «Курс+», ООО «СтраГрад», «Янтарь-Сервис», ООО «Светлый дом».

**Заслушав пояснения Заявителя, Организатора торгов, проанализировав поступившие материалы, Комиссия Калининградского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Закона о защите конкуренции, установила следующее**

19.08.2020 Организатором торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru> (далее - официальный сайт) размещено извещение № 190820/6151483/01 о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Балтийского городского округа (лоты № 1- 10).

В соответствии с частью 1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме, или в случаях, предусмотренных статьей 157.2 настоящего Кодекса, постоянную готовность инженерных коммуникаций и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к предоставлению коммунальных услуг (далее - обеспечение готовности инженерных систем).

Согласно положениям части 4 статьи 161 ЖК РФ орган местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, проводит открытый конкурс по отбору управляющей организации в случаях, указанных в части 13 настоящей статьи и части 5 статьи 200 настоящего Кодекса, а также в случае, если в течение шести месяцев до дня проведения указанного конкурса собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано. Открытый конкурс проводится также в случае, если до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам открытого конкурса, не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано.

Правила устанавливающие порядок организации и проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 (далее – Правила № 75).

1. Как установлено пунктом 44 Правил № 75 Организатор конкурса или по его поручению специализированная организация обеспечивают размещение конкурсной документации на официальном сайте одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

Конкурсная документация должна быть доступна для ознакомления на официальном сайте всеми заинтересованными лицами без взимания платы.

Согласно пункту 41 Правил № 75 конкурсная документация, утверждаемая организатором конкурса, включает в себя, в том числе:

- требования к участникам конкурса, установленные пунктом 15 Правил № 75;

- форму заявки на участие в конкурсе согласно приложению № 4 и утвержденную организатором конкурса инструкцию по ее заполнению.

В соответствии с пунктом 52 Правил № 75 для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной приложением № 4 к Правилам № 75.

Пунктом 53 Правил № 75 предусмотрено, что заявка на участие в конкурсе включает в себя:

1) сведения и документы о претенденте:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

- фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

- номер телефона;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального

предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

- документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копию документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил № 75, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

- копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;

3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги;

4) согласие претендента на включение его в перечень организаций для управления многоквартирным домом, предусмотренное пунктом 52 Правил № 75.

Согласно пункту 55 Правил № 75 заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Требования к содержанию и форме заявки на участие в конкурсе установлены пунктом 6 раздела 1 «Общие положения» Конкурсной документации:

*6.1. Заявка на участие в конкурсе должна содержать:*

*1) сведения и документы о претенденте:*

*- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;*

*- фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;*

- номер телефона;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

- документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленным подпунктом 2.2 настоящей документации;

- копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;

3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги;

4) согласие претендента на включение его в перечень организаций для управления многоквартирным домом согласно п.7.1.2. настоящей документации.

В соответствии с пунктом 68 Правил № 75 конкурсная комиссия оценивает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, а также на соответствие претендентов требованиям, установленным пунктом 15 Правил № 75.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренным пунктом 18 Правил № 75. Конкурсная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на

участие в конкурсе по форме согласно приложению № 7, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Текст указанного протокола в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается на официальном сайте организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией (пункт 70 Правил № 75).

В соответствии с пунктом 18 Правил № 75 основаниями для отказа допуска к участию в конкурсе являются:

- 1) непредставление определенных пунктом 53 Правил № 75 документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствие претендента требованиям, установленным пунктом 15 Правил № 75;
- 3) несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным пунктами 52 - 53 Правил № 75.

Согласно протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Балтийского городского округа от 21.09.2020 конкурсной комиссией Организатора торгов вскрыты конверты с заявками на участие в Конкурсе следующих претендентов:

- Претендент № 1 – ООО «Курс+» (Заявка подана на лот № 1-10);
- Претендент № 2 – ООО «СтраГрад» (Заявка подана на лот № 2,6);
- Претендент № 3 – ООО «ЯнтарьСервис» (Заявка подана на лот № 6);
- Претендент № 4 – ООО «Бастион» (Заявка подана на лот № 2, 6);
- Претендент № 5 – ООО «Светлый дом» (Заявка подана на лот № 1-10).

Также согласно протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Балтийского городского округа от 21.09.2020 заявка претендента ООО «СтраГрад» по лотам № 2, 6 содержала следующий перечень документов, предусмотренных Конкурсной документацией:

- *Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом – (1 лист);*
- *Информация о претенденте на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом – (1*

лист);

- Устав – (8 листов);

- Лист записи единого государственного реестра юридических лиц – (1 лист);

- Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе – (1 лист);

- Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-20-166720053 от 25.08.2020 - (5 листов);

- Приказ № 6624 от 20.12.2018 – (1 лист);

- Лицензия № 296 от 20.12.2018 – (1 лист);

- Квалификационный аттестат № 039-000366 – (1 лист);

- Решение № 5 от 14.07.2020 о смене директора – (2 листа);

- Упрощенная бухгалтерская (финансовая отчетность) за 2019 г. – (9 листов);

- Справка об открытых счетах в банках – (1 лист);

- Платежное поручение № 181898 от 27.08.2020 – (1 лист);

- Паспорт Шевченко А.Б. – (2 листа).

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Балтийского городского округа от 29.09.2020 заявки претендентов ООО «Курс+», ООО «СтраГрад», ООО «ЯнтарьСервис», ООО «Светлый дом» допущены до участия в Конкурсе. Претендент на участие в Конкурсе - ООО «Бастион» не допущен к участию в Конкурсе.

Согласно протоколу № 3 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 30.09.2020 победителем конкурса по лотам № 7-10 признано ООО «Курс+», победителем конкурса по лотам № 1, 3, 5 признано ООО «Светлый дом». Конкурс по лотам № 2, 4, 6 признан несостоявшимся, снижения указанного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения составило более чем 10 процентов.

Комиссия, изучив заявки, поданные на участие в Конкурсе установила следующее.

Заявки претендента ООО «СтраГрад» по лотам № 2, 6 содержали, в том числе, выписку из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-20-166720053 от 28.08.2020.

Комиссией установлено, что выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-20-166720053 от



28.08.2020 представлена на бумажном носителе на 4 листах, сформированная с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу <https://egrul.nalog.ru> и подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью налогового органа.

На отдельном листе имеется печать МКУ «Многопрофильный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Балтийского городского округа» и отметка о том, что данную выписку и ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-20-166720053 составил 28.08.2020 сотрудник МКУ «Многопрофильный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Балтийского городского округа» с подписью сотрудника.

Однако, в указанной выписке отсутствует собственноручная подпись должностного лица налогового органа и печать налогового органа. Иных выписок из ЕГРЮЛ в составе заявки на участие в Конкурсе по лотам № 2, 6 претендентом ООО «СтраГрад», в том числе, выписок в электронном виде на электронном носителе, не представлено.

Согласно пункту 11.1 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации» установлено, что электронным документом признается документированная информация, представленная в электронной форме, т.е. в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

В соответствии с пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - Закон № 63-ФЗ) под электронной подписью следует понимать информацию в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

Согласно части 1 статьи 6 Закона № 63-ФЗ информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, когда федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем

делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью (часть 3 статьи 6 Закона № 63-ФЗ).

Таким образом, справки, выписки в электронной форме, подписанные электронной подписью налогового органа, равнозначны справкам, выпискам на бумажном носителе с печатью и подписью должностного лица налогового органа.

Вместе с тем справка, выписка, сформированная в электронной форме и подписанная квалифицированной электронной подписью налогового органа, распечатанная на бумажном носителе, уже не является электронным документом.

При этом подпункт 1 пункта 53 Правил № 75 определяет, что заявка на участие в конкурсе включает в себя, в том числе, документ - выписку из ЕГРЮЛ - для юридического лица.

Положения Конкурсной документации также предусматривают предоставление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя) в оригинале.

В свою очередь, подпункт 1 пункта 53 Правил № 75, прямо предусматривает представление с заявкой выписки из ЕГРЮЛ, а не заверенной ее копии.

Случаи предоставления копий документов оговорены в названном пункте Правил № 75. В частности, в копиях представляются документы, подтверждающие соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил № 75, а также бухгалтерский баланс за последний отчетный период.

Таким образом, представленная ООО «СтраГрад» в составе заявки на участие в Конкурсе по лотам № 2, 6 выписка из ЕГРЮЛ, не являясь электронным документом, не может приравниваться к оригиналу документа на бумажном носителе по смыслу части 1 статьи 6 Закона № 63-ФЗ, поскольку представлена на бумажном носителе, без использования соответствующих программных средств, позволяющих произвести проверку подлинности имеющейся на нем электронной подписи, не подписана должностным лицом налогового органа и не скреплена печатью налогового органа.

На основании вышеизложенного Комиссия приходит к выводу, что

представленная ООО «СтраГрад» в составе заявки на участие в Конкурсе по лотам № 2, 6 выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-20-166720053 от 28.08.2020 не соответствует требованиям, установленным пунктом 53 Правил № 75 и Конкурсной документации.

Следовательно, в соответствии с пунктом 18 Правил № 75 конкурсной комиссией Организатора торгов должно быть отказано в допуске к участию в Конкурсе по лотам № 2, 6 претенденту ООО «СтраГрад» в связи с вышеизложенными обстоятельствами.

Указанные действия конкурсной комиссии Организатора торгов в части допуска к участию в Конкурсе по лотам № 2, 6 претендента ООО «СтраГрад» нарушают положения пункта 18 Правил № 75. Данный довод жалобы Заявителя является обоснованным.

2. Пунктом 53 Правил № 75 предусмотрено, что заявка на участие в конкурсе включает в себя:

1) сведения и документы о претенденте:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

- фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

- номер телефона;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

- документы, подтверждающие внесение средств в качестве

обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копию документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил № 75, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

- копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;

3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги;

4) согласие претендента на включение его в перечень организаций для управления многоквартирным домом, предусмотренное пунктом 52 настоящих Правил.

Согласно пункту 54 Правил № 75 требовать от претендента представления документов, не предусмотренных пунктом 53 настоящих Правил, не допускается.

Аналогичные требования к содержанию и форме заявки на участие в конкурсе установлены пунктом 6 раздела 1 «Общие положения» Конкурсной документации.

В соответствии с частью 9 статьи 13 Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» утверждение и опубликование бухгалтерской (финансовой) отчетности осуществляются в порядке и случаях, которые установлены федеральными законами. В случае, если федеральными законами и (или) учредительными документами экономического субъекта предусмотрено утверждение бухгалтерской (финансовой) отчетности экономического субъекта, внесение исправлений в такую отчетность после ее утверждения не допускается.

В силу пункта 6 части 2 статьи 33 Федерального закона № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственности» статьи к компетенции общего собрания участников общества относятся утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов.

Однако, пунктом 53 Правил № 75 не предусмотрено представление в составе заявки на участие в открытом конкурсе иных документов, не предусмотренных данным пунктом.

Следовательно, предоставление таких документов как протокол

(решения) общего собрания участников юридического лица об утверждении бухгалтерского баланса и свидетельства о возможности применения упрощенной системы налогообложения как самостоятельных документов в составе заявки на участие в Конкурсе пунктом 53 Правил № 75 и положениями Конкурсной документации не предусмотрено.

Проанализировав заявки претендентов на участие в Конкурсе, Комиссией установлено, что претендентами на участие в Конкурсе - ООО «СтраГрад», ООО «Светлый дом», ООО «Янтарь-Сервис» в составе заявок были представлены копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период, что соответствует требованиям пункта 53 Правил № 75.

На основании вышеизложенного, Комиссия приходит к выводу, что в рассматриваемом случае, отсутствуют основания сделать вывод о том, что заявки на участие в Конкурсе претендентов ООО «СтраГрад», ООО «Светлый дом», ООО «Янтарь-Сервис» не соответствуют пункту 53 Правил № 75. Указанные доводы жалобы Заявителя не нашли своего подтверждения.

В заседании Комиссии представители лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, на вопрос Председателя Комиссии о достаточности доказательств, представленных в материалы дела, пояснили, что все доказательства, которые они намеревались представить, имеются в распоряжении Комиссии, иных доказательств, ходатайств, в том числе о представлении или истребовании дополнительных доказательств не имеется.

В связи с изложенным, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ООО «КУРС+» частично обоснованной.
2. Признать конкурсную комиссию Организатора торгов – Комитет городского хозяйства администрации муниципального образования «Балтийский городской округ» нарушившей пункт 18 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

3. Выдать Организатору торгов - Комитету городского хозяйства администрации муниципального образования «Балтийский городской округ», конкурсной комиссии Организатора торгов предписание об устранении допущенных нарушений.

4. Передать материалы дела должностному лицу Калининградского УФАС России для рассмотрения вопроса о привлечении лиц, допустивших нарушения, к административной ответственности.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: