

РЕШЕНИЕ

по уведомлению № 061/01/18.1-873/2019

22.05.2019г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

рассмотрев
жалобу
<...
>
на
неправомерные
действия
организатора
торгов

–
ООО
«Регион-
Торги»,
допущенные
при
организации
и
проведении
электронных
торгов
посредством
публичного
предложения
по
продаже
имущества

ООО
«КТН»,

в
присутствии
представителя
ООО
«Регион-
Торги»

-
<...
>,

В
отсутствие
иных
лиц,
участвующих
в
деле,
уведомленных
надлежащим
образом,

УСТАНОВИЛА:

В Ростовское УФАС России 13.05.2019г. (вх. № 7594) поступила жалоба <...> на неправомерные действия организатора торгов – ООО «Регион-Торги», допущенные при организации и проведении электронных торгов по продаже имущества ООО «КТН» посредством публичного предложения, идентификационный номер на сайте www.tenderstandart.ru № 5576, лоты №№ 8,9 (далее – Торги), выразившиеся в необоснованном отказе Заявителю в допуске к участию в Торгах.

В этой связи, 14.05.2019г. Ростовским УФАС России вынесено уведомление о поступлении жалобы Заявителя. Рассмотрение жалобы назначено на 22.05.2019г.

20.05.2019г. от организатора торгов и конкурсного управляющего поступили письменные пояснения, согласно которым порядок организации и проведения Торгов нарушен не был. Также представлены заключенные с победителем Торгов договоры уступки прав требования должника.

Комиссия Ростовского УФАС России, изучив материалы настоящего дела, пришла к следующим выводам.

Порядок реализации имущества лица, признанного банкротом предусмотрен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – ФЗ «О банкротстве»).

Между конкурсным управляющим и организатором торгов заключен договор поручения от 21.02.2018 на организацию и проведение торгов по реализации имущества ООО «КТН».

27.04.2019 сообщение о проведении Торгов размещено в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (№ 3717477), в газете «Коммерсантъ» № 76, на сайте ЭТП www.tenderstandart.ru (№ 5576).

Реализации подлежали следующие права требования:

Лот №8: Право требования ООО «КТН» (ИНН 6154568644) к ООО «Агропромэнерго» (ИНН 2605010150) в размере 4786228,63 руб. Начальная цена – 430 760,57 руб.;

Лот №9: Право требования ООО «КТН» (ИНН 6154568644) к ООО «Юг Электроника» (ООО «Управляющая компания «ССС») (ИНН 6154573757) в размере 871029,75 руб., к ООО «Трисофт» (ИНН 6154105533) в размере 7800 руб. Начальная цена - 79 094,67 руб.

Согласно сообщению о проведении Торгов: дата начала первого интервала – 29.04.2019 16:00, дата окончания последнего интервала – 18.06.2019 16:00, задаток: 1%.

Согласно Протоколу об определении участников торгов по лоту № 8 на участие в Торгах поданы заявки от <...> (дата подачи: 04.05.2019, ценовое предложение: 1 815 777,99 руб.), <...> (дата подачи: 04.05.2019, ценовое предложение: 450 000 руб.), ИП <...> (дата подачи: 03.05.2019, ценовое предложение: 1 900 999,99 руб.), что соответствует 1 интервалу снижения цены: с 29.04.2019 16:00 по 04.05.2019 16:00, цена на интервале 430 760,57 руб. Организатором торгов принято решение об отказе в допуске к участию в Торгах заявке <...>.

Согласно Протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 8 победителем торгов признан ИП <...>, с которым конкурсным управляющим заключен договор уступки прав требования должника от 14.05.2019.

Согласно Протоколу об определении участников торгов по лоту № 9 на участие в Торгах поданы заявки от <...> (дата подачи: 04.05.2019, ценовое предложение: 318 888,88 руб.), <...> (дата подачи: 04.05.2019, ценовое предложение: 80 001 руб.), <...> (дата подачи: 04.05.2019, ценовое предложение: 80 000 руб.), <...> (дата подачи: 04.05.2019, ценовое предложение: 302 002 руб.), ИП <...> (дата подачи: 03.05.2019, ценовое предложение: 390 999,99 руб.), что соответствует 1 интервалу снижения цены: с 29.04.2019 16:00 по 04.05.2019 16:00, цена на интервале 79094,67 руб. Организатором торгов принято решение об отказе в допуске к участию в Торгах заявке <...>

Согласно Протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 9 победителем торгов признан ИП <...>, с которым конкурсным управляющим заключен договор уступки прав требования должника от 14.05.2019.

Организатором торгов установлены следующие требования к подаче заявок:

- Для участия в торгах необходимо оплатить задаток в установленный срок, зарегистрироваться на ЭТП и предоставить оператору ЭТП заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям, установленным п. 11. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Заявка на участие в торгах принимается после оплаты задатка.

Основанием принятия организатором торгов решения об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах является факт несоответствия требованиям, установленным ФЗ «О банкротстве» и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны.

Организатор торгов указывает, что <...> является индивидуальным

предпринимателем и к заявкам на участие в торгах по лотам №№ 8, 9 им не приложена выписка из ЕГРИП.

Установлено, что Заявитель подавал заявки по лотам №№ 8, 9 как физическое лицо. К заявкам им приложены: копия паспорта, копия ИНН, платежное поручение.

В п. 11 ст. 110 ФЗ «О банкротстве» предусмотрено, что заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах (**кроме случаев проведения торгов в электронной форме**) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

При этом, ФЗ «О банкротстве» не содержит положений о том, что физические лица не могут принимать участие в торгах при реализации имущества должников.

Более того, поскольку торги проходили в электронной форме, то представление выписки из ЕГРИП не требуется.

Таким образом, Заявителем полностью соблюдены требования, установленные в п. 11 ст. 110 ФЗ «О банкротстве», а также в сообщении о проведении торгов.

Согласно п. 12 ст. 110 ФЗ «О банкротстве» решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Учитывая изложенное, отклонение организатором торгов заявки Заявителя по основаниям непредставления выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, является незаконным, несоответствующим требованиям п. 12 ст. 110 ФЗ «О банкротстве».

Довод Заявителя является обоснованным.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п. 3.1 ч. 1 ст. 23 данного закона.

Как следует из материалов дела, 14.05.2019 между ООО «КТН» в лице конкурсного управляющего <...> и ИП <...> заключены договоры уступки прав требования должника.

Кроме того, ценовое предложение победителя торгов по лотам №№ 8, 9 является максимальным по отношению к предложениям иных участников торгов, в том числе и Заявителя. В этой связи, нарушения, допущенные организатором торгов, не повлияли на результаты торгов.

В связи с изложенным у Комиссии отсутствуют основания для выдачи организатору торгов предписания об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-4 ст. 41, ч. 1 ст. 49 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> от 13.05.2019г. (вх. № 7594) обоснованной.
2. Признать организатора торгов - ООО «Регион-Торги» (ИНН 6164301907)

нарушившим п. 12 ст. 110 ФЗ «О банкротстве».

3. Организатору торгов предписание не выдавать в связи с отсутствием оснований.

4. Рассмотреть вопрос о привлечении организатора Торгов к административной ответственности, предусмотренной ч. 6 ст. 7.32.4 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.