

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-2568/2021 о нарушении
процедуры торгов и порядка заключения договоров

16.02.2021 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

<...>

при участии посредством видеоконференцсвязи представителя ООО «ГК «Кварта»
- Толстой О.С. (по доверенности от 12.02.2021 № б/н),

в отсутствие ПАО Банк «ФК «Открытие» (извещено надлежащим образом письмом
Московского УФАС России от 12.02.2021 № ЕО/8038/21);

рассмотрев жалобу ПАО Банк «ФК «Открытие» (далее — Заявитель) на действия
ООО «ГК «Кварта» (далее — Организатор торгов) при проведении торгов по
продаже имущества должника (извещение № 071220/26826073/15 лот 1) (далее —
Торги),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О
защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия
Организатора торгов при проведении Торгов.

По мнению Заявителя, нарушение его прав и законных интересов со стороны
Организатора торгов выразилось в неправомерном проведении Торгов при
наличии постановления судебного пристава-исполнителя о приостановке их
проведения.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам
настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия
(бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной
площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и
проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае,
если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с
законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также
при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от
18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами
юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено

законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

По мнению Заявителя, Организатор торгов намеренно отклоняет большое количество участников с целью ограничения конкуренции, влекущее продажу имущества по невыгодной цене, что свидетельствует о фиктивности проведения торгов.

Извещение о проведении торгов опубликовано 07.12.2020 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) (далее — Официальный сайт).

Предметом торгов является автобус 222709, 2 класса, 2013 г.в., г/н B669MX67, VIN XUS222709D0003861. Местонахождение: Смоленская обл., ул. Седова, д. 60-2.

Согласно извещению о Торгах датой окончания приема заявок является 11.01.2021, датой подведения итогов — 13.01.2021.

По мнению Заявителя, Организатор торгов должен был отменить проведение Торгов в связи с вынесением судебным приставом-исполнителем постановления от 22.12.2020 об отложении исполнительных действий в отношении реализуемого имущества.

При этом в материалы дела представлено соответствующее постановление, согласно которому исполнительные действия отложены на срок с 22.12.2020 по 13.01.2021.

На заседании Комиссии представитель Организатора торгов пояснил, что в его адрес не поступало спорное постановление пристава от 22.12.2020, в связи с чем отсутствовали основания для приостановки или отмены Торгов.

Более того, в материалы дела представлена позиция Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях о том, что в адрес государственного органа также не поступало соответствующее постановление.

Комиссия считает необходимым отметить, что в соответствии с частью 4 статьи 38 Федерального закона от 02.10.2007 № 229 -ФЗ «Об исполнительном производстве» Об отложении или отказе в отложении исполнительных действий или применения мер принудительного исполнения судебный пристав-исполнитель выносит постановление, которое утверждается старшим судебным приставом или его заместителем и копия которого не позднее дня, следующего за днем его вынесения, направляется взыскателю и должнику, а также в суд, другой орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ.

Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю (п. 1 ст. 165. 1 Гражданского кодекса Российской Федерации).

При этом в материалах дела отсутствуют документы, свидетельствующие о получении Организатором торгов постановления от 22.12.2020 об отложении исполнительных действий в отношении реализуемого имущества с целью принятия соответствующих мер.

Заявитель на заседание Комиссии не явился, доказательств обратного не представил.

Таким образом, у Организатора торгов отсутствовали правовые основания для отмены или приостановления Торгов, в связи с чем жалоба Заявителя признается необоснованной.

С учетом изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Комиссия

РЕШИЛА:

1.

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничения на размещение Торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 12.02.2021 № ЕО/8038/21.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.