

ООО «Эталон»

Волков пер., 7/9, с. 1, помещения 12-23, г. Москва, 123242

ГБУ «Жилищник ЗелАО»

корп. 1553, г. Зеленоград, г. Москва, 124683

АО «Единая электронная торговая площадка»

ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5,  
г. Москва, 115114

### **ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-265/2021**

#### **по результатам рассмотрения жалобы ООО «Эталон» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия: 16.07.2021 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Заместителя председателя Комиссии ФАС России: начальника отдела контроля торгов Управления контроля строительства и природных ресурсов Е.Д. Корневой (ведущего заседание); членов Комиссии ФАС России: главного специалиста-эксперта отдела правовой экспертизы Правового управления С.Е. Шумакаевой, ведущего специалиста-эксперта отдела методологии антимонопольного контроля на рынках строительства и природных ресурсов Управления контроля строительства и природных ресурсов М.А. Дадашевой, ведущего специалиста-эксперта отдела методологии антимонопольного контроля

на рынках строительства и природных ресурсов Управления контроля строительства и природных ресурсов

И.И. Сергеевой, по итогам рассмотрения посредством системы видео-конференц-связи жалобы ООО «Эталон» на действия (бездействие) организатора торгов – ГБУ «Жилищник ЗелАО», оператора электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка» при организации продажи имущества, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник ЗелАО», без объявления цены (извещения №№ 220421/40531758/10, 210421/40531758/34, 210421/40531758/44) (далее – Торги), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.200 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

## **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. ГБУ «Жилищник ЗелАО» в срок **до 29.07.2021:**

– аннулировать Торги по извещениям №№ 210421/40531758/34, 210421/40531758/44;

2. Разместить соответствующую информацию на официальном сайте АО «Единая электронная торговая площадка», расположенном по адресу

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru),

на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и иных средствах массовой информации, в которых были опубликованы извещения о проведении Торгов.

3. ГБУ «Жилищник ЗелАО» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 1 данного предписания, АО «Единая электронная торговая площадка» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 2 данного предписания представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.