

УВЕДОМЛЕНИЕ № 62-07-18.1/16

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«21» октября 2016 года

г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Капитал 74» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области (далее – Управление) при организации аукциона по продаже нежилого помещения 1 (аптека), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Воровского, д. 55 (далее – нежилое помещение), извещение № 230916/0005463/02, лот № 1 (далее – Аукцион);

ТРЕБУЕТ приостановить проведение торгов в части подписания договора купли-продажи государственного имущества организатором торгов (продавцом),

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **«26» октября 2016 года в 10 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59, каб.324.

1. Управлению необходимо **в срок до 25 октября 2016 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

1.1) размещенное на сайте в сети «Интернет» информационное сообщение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), со всеми изменениями, дополнениями, приложениями;

1.2) публикацию в СМИ информационного сообщения о проведении торгов (с указанием наименования печатного издания и даты публикации, со всеми изменениями, приложениями);

1.3) письменные пояснения об основаниях выбора СМИ, указанного в пункте 1.2 настоящего уведомления, в качестве источника публикации информации по торгам, а также документы, подтверждающие регистрацию указанного источника в качестве СМИ и сведения о его тираже;

1.4) документы, подтверждающие информационное обеспечение приватизации государственного имущества, предусмотренное статьей 15 Федерального закона

от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в том числе опубликование (размещение) прогнозного плана (программы) приватизации;

1.5) форму заявки на участие в Аукционе;

1.6) проект договора, подлежащего заключению по результатам Аукциона;

1.7) решение Управления о проведении Аукциона;

1.8) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона;

1.9) выписка из журнала приема заявок на участие в Аукционе;

1.10) заявки на участие в Аукционе со всеми приложениями к ним (оригиналы для обозрения Комиссии);

1.11) все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, подписанные членами комиссии;

1.12) документы, подтверждающие право государственной собственности на имущество, подлежащее передаче в собственность по результатам проведения Аукциона (свидетельство, а также кадастровый паспорт <...> выписку из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и т.д.);

1.13) письменные пояснения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалось Управление при организации проведения Аукциона;

1.14) извещение лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о поступлении данной жалобы, с приложением документов о способе их уведомления;

1.15) письменные пояснения по доводу Заявителя о проведении Аукциона по продаже нежилого помещения, часть которого принадлежит Заявителю, с приложением подтверждающих документов;

1.16) иные сведения и документы, имеющие значение для рассмотрения данной жалобы.

Дополнительно сообщаем следующее. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, **является ничтожным**.

Жалоба размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.