

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы № 014/10/18.1-16/2019

г. Якутск

резольтивная часть оглашена «07» февраля 2019
года

изготовлено в полном объеме «12» февраля 2019 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

<...> – заместитель руководителя, начальник отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председатель Комиссии;

<...> – главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), член Комиссии;

<...> – старший государственный инспектор отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), член Комиссии;

При участии:

Представитель конкурсного управляющего <...> – <...> по доверенности 2 от 04.02.2019;

<...>

Рассмотрев жалобу от <...> на действия организатора торгов арбитражного управляющего <...> при организации и проведении открытых торгов

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 29 января 2019 года поступила жалоба <...> на действия организатора торгов арбитражного управляющего <...> при организации и проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Росич» по лоту №3 (торги по продаже имущества должника №4507-ОТПП на сайте электронной торговой площадки <https://rus-op.ru/>, объявление о торгах в ЕФРСБ №3207356 от 14.11.2018).

Заявитель в жалобе указывает следующие доводы:

<...> подала заявку №4507-ОТПП-3-1 на участие в торгах по лоту №3 29 декабря

2018 года, заявка является первой одобренной.

По результатам торгов в ЭТП Россия Онлайн <https://rus-on.ru/> по протоколу результатов торгов победителем признана <...>, вместе с тем, договор по лоту №3 заключен с <...>.

Так же, по результатам торгов на официальном сайте www.fedresurs.ru по протоколу результатов торгов победителем признан <...>, сообщение №3409258 опубликовано 23 января 2019 года.

Конкурсный управляющий <...> представил письменные возражения на доводы, указанные в жалобе, согласно которым просит признать жалобу необоснованной и подлежащей отказу.

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров, изучив материалы жалобы, приходит к следующим выводам.

Согласно части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур,

включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

В соответствии с частью 1 статьи 111 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в случаях, предусмотренных планом внешнего управления, после проведения инвентаризации, а также оценки имущества должника, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, внешний управляющий вправе приступить к продаже части имущества должника.

Частью 2 статьи 111 Закона о банкротстве установлено, что продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Организатор торгов выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Арбитражный суд Республики Саха (Якутия) своим решением по делу №А58-5357/2017 от 28.02.2017 признал общество с ограниченной ответственностью «Росич» (ИНН 1410000750, ОГРН 1021400641900) несостоятельным (банкротом) и открыл в отношении него конкурсное производство. Исполняющим обязанности конкурсного управляющего должника утвержден <...>, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Стратегия».

Согласно части 7 статьи 110 Закона о банкротстве при проведении торгов по продаже предприятия может использоваться закрытая форма представления предложений о цене предприятия (предложения о цене предприятия представляются одновременно с заявкой на участие в торгах и не подлежат разглашению до начала проведения торгов) или открытая форма представления предложений о цене предприятия (предложения о цене предприятия заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов).

На сайте электронной торговой площадки ООО «РУССИА ОнЛайн» <https://rus-on.ru/> опубликовано извещение о проведении торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения №4507-ОТПП (далее – Извещение №4507-ОТПП).

Извещение №4507-ОТПП, в том числе, содержало в себе лот №3: п/прицеп автомобильный НЕФАЗ 9334-10, 2007 г.в. VIN X1F9334P070009231.

Стартовая цена: 144720.00 руб.

Размер задатка: 5%

Сроки и порядок внесения и возврата задатка: Согласно Договору о задатке.

В соответствии с Извещением №4507-ОТПП приняты следующие интервалы снижения цены:

1. Дата начала приема заявок на интервале 21.12.2018 - 00:01;

Дата окончания приема заявок на интервале 25.12.2018 - 23:59;

Задаток на интервале 6 874,20;

Цена на интервале 137 484,00 р.;

2. Дата начала приема заявок на интервале 26.12.2018 - 00:01;

Дата окончания приема заявок на интервале 09.01.2019 - 23:59;

Задаток на интервале 6 530,49;

Цена на интервале 130 609,80 р.;

3. Дата начала приема заявок на интервале 10.01.2019 - 00:01;

Дата окончания приема заявок на интервале 16.01.2019 - 18:00;

Задаток на интервале 6 203,97;

Цена на интервале 124 079,31 р.

Протоколом собрания кредиторов ООО «Росич» №2 от 22.06.2018 было принято предложение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Росич».

Согласно пункту 19 предложения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Росич» кредиторы ООО «Росич» утвердили торги в форме публичного предложения, открытые по составу участников и открытой форме предложения цены.

Согласно пункту 20 предложения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Росич» на торгах посредством публичного предложения победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

На участие в открытых торгах в форме публичного предложения по лоту №3 п/прицеп автомобильный НЕФА3 9334-10, 2007 г.в. VIN X1F9334P070009231 были поданы следующие заявки:

1. Заявка <...> от 29.12.2018, предложение – 140 000,00 рублей;
2. Заявка <...> от 10.01.2019, предложение – 130 000,00 рублей;
3. Заявка <...> от 14.01.2019, предложение – 147 000,00 рублей;
4. Заявка ООО «КПГ-РЕГИН» от 15.01.2019, предложение – 125 000,00 рублей;

Таким образом, заявка <...> является предложением с наиболее высокой ценой.

На основании изложенного, организатор торгов конкурсный управляющий <...> обоснованно признал заявку <...> победителем, как заявку лица, предложившего наиболее высокую цену.

23 января 2019 года между конкурсным управляющим <...> и <...> заключен договор купли-продажи №2 на предмет покупки имущества: полуприцеп автомобильный НЕФА3 9334-10, 2007 г.в.

На основании изложенного, Комиссия Якутского УФАС России, рассмотрев жалобу <...> на действия организатора торгов арбитражного управляющего <...> при организации и проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Росич» по лоту №3 (торги по продаже имущества должника №4507-ОТПП на сайте электронной торговой площадки <https://rus-on.ru/>, объявление о торгах в ЕФРСБ №3207356 от 14.11.2018), приходит к выводу о том, что заявка <...> признана победившей обоснованно и доводы жалобы являются необоснованными.

Согласно пункту 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений

(нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

На основании вышеизложенного, и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Якутского УФАС России по рассмотрению жалоб о нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров,

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов арбитражного управляющего <...> при организации и проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Росич» по лоту №3 (торги по продаже имущества должника №4507-ОТПП на сайте электронной торговой площадки <https://rus-on.ru/>, объявление о торгах в ЕФРСБ №3207356 от 14.11.2018) – необоснованной.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.