

Уведомление о поступлении жалобы №02-29/18.1-18 и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 26 февраля 2018 года поступила жалоба общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Регион» на действия организатора торгов Государственный комитет Республики Саха (Якутия) по регулированию контрактной системы в сфере закупок при организации и проведении предварительного отбора подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Республике Саха (Якутия) (извещение № РТС114А180001 на электронной площадке: www.rfs-tender.ru).

Заявитель в жалобе указывает на следующее:

«ООО СК «Регион» до окончания срока подачи заявок по процедуре № РТС114А180001 имело намерения подать такую заявку, но в связи с усмотренными нами возможными нарушениями антимонопольного законодательства не подало заявку. Считаем, что изложенные ниже аргументы предоставляют возможность толковать требования документации предварительного отбора по-разному.

1. Пунктом документации о проведении предварительного отбора № 1/1-2018-ПО 1.4.1.12. предусмотрено наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие даты окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых явились строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам не должен быть менее, чем 10 процентов предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного

кодекса Российской Федерации. Размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по всем исполненным контрактам и (или) договорам, представленным участником предварительного отбора и соответствующим требованиям настоящего пункта, определяется как совокупная стоимость услуг и (или) работ по таким контрактам и (или) договорам.

Частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ предусмотрено 5 уровней предельного размера обязательств по договорам строительного подряда. 1 уровень ответственности не превышает 60 млн. руб., а последний свыше 10 млрд. руб. Применяя ко всем уровням ответственности требования по опыту работы на сумму не ниже 10% ущемляется права участников, имеющих разные уровни ответственности. Так, по первому уровню минимальный размер стоимости ранее выполненных работ будет равен 6 млн. руб., а по пятому 1 млрд. руб. Внесение строительной организацией вклада в компенсационный фонд договорных обязательств средств по пятому уровню ответственности не означает безусловное наличие опыта на такую сумму заключенных контрактов.

Считаем, что данное требование ограничивает конкуренцию.»

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Государственному комитету Республики Саха (Якутия) по регулированию контрактной системы в сфере закупок на основании части 15 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» до начала рассмотрения жалобы по существу представить в адрес Якутского УФАС России следующие надлежаще заверенные документы:

- извещение о проведении торгов, документацию о торгах;

- протоколы работы Тендерной комиссии;

- заявки на участие в торгах;

- аудио-, видеозаписи составленные в ходе организации и проведения торгов

- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Рассмотрение жалобы по существу состоится в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) **06 марта 2018 года в 17 часов 00 минут** по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 22, каб. 213, вход со стороны ул. Пояркова.

Представителям лиц, участвующих в рассмотрении жалобы явиться на рассмотрение с доверенностью на право представлять интересы юридического лица. В случае невозможности явки участников на рассмотрение жалобы, направить все необходимые документы до начала рассмотрения жалобы.