

«19» июня 2015 года

г. Тамбов

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) на основании приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области от 11.06.2015 № 58 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела А2-14/15 о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения администрацией города Тамбова части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

выразившегося в создании дискриминационных условий и неравного доступа к аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при рассмотрении обращений <.....> и гаражно-строительного кооператива «Рассвет-2» о предоставлении в аренду земельных участков в районе ул. Чичерина/Агапкина (в районе газотурбинной ТЭЦ), что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции,

руководствуясь частью 6 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Назначить дело № А2-14/15 к рассмотрению на **21 июля 2015 года в 10-00 часов** по адресу: г. Тамбов, ул. Державинская, 1 (3 этаж, левое крыло).

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № А2-14/15 **в качестве ответчика** администрацию города Тамбова (392000, г. Тамбов, ул. Коммунальная, д. 6).

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела № А2-14/15 **в качестве заинтересованных лиц:** ИП <.....>, Комитет архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова (392000, г. Тамбов, ул. К. Маркса/Коммунальная, д. 146/11); ГСК «Рассвет-2» (392000, г. Тамбов, ул. К. Маркса, д. 258 В, корп.2).

4. Привлечь **в качестве лица, располагающего сведениями об обстоятельствах дела:** Управление Роспотребнадзора по Тамбовской области (392000, г. Тамбов, ул. Б. Васильева, д.5).

5. Администрации города Тамбова **представить в срок до 21 июля 2015 года** следующие документы и информацию (копии должны быть заверены в установленном порядке):

- письменные пояснения с нормативными правовыми обоснованиями и подтверждающими доказательствами причин отказа Комитета архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова (исх. от 30.08.2012 исх. № 1-9-3916) в удовлетворении обращения <.....> (вх. от 15.08.2012 № 3-01-4048/12), но последующего удовлетворения обращения ГСК «Рассвет-2» (вх. от 29.08.2012 № 2-30-4864/2012) путем принятия постановления администрации города Тамбова от 13.03.2013 № 2136 «О предоставлении гаражно-строительному кооперативу

«Рассвет-2» в аренду земельного участка под строительство гаражей боксового типа в районе газотурбинной ТЭЦ»), которые касались предоставления земельных участков в одном районе города Тамбова - ул. Чичерина/Агапкина (в районе газотурбинной ТЭЦ);

- письменные пояснения с нормативными правовыми обоснованиями и подтверждающими доказательствами **возможности принятия постановления от 13.03.2013 № 2136** «О предоставлении гаражно-строительному кооперативу «Рассвет-2» в аренду земельного участка под строительство гаражей боксового типа в районе газотурбинной ТЭЦ» до подготовки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа-город Тамбов в части изменения зоны ТОП-3 в районе ТЭЦ на П-1 (постановление администрации города Тамбова от 09.04.2013 № 3074) и принятия 28.06.2013 решения Тамбовской городской Думы о внесении изменений в Правила в части изменения указанной зоны;

- письменные сведения о рассмотрении обращений <.....> в 2015 году о предоставлении земельного участка под строительство гаража и (или) станции технического обслуживания автомобилей в районе газотурбинной ТЭЦ и в районе ул. Чичерина/Агапкина;

- письменные сведения о всех арендаторах (пользователях) земельных участков в районе газотурбинной ТЭЦ и ул. Чичерина/Агапкина, получивших право аренды (пользования) в 2012 – 2015 годах с указанием арендатора (пользователя), даты и номера соответствующего постановления и договора, срока пользования, целевого использования, площади и границ земельного участка;

- письменные пояснения с приложением подтверждающих документов о возможности предоставления земельных участков в аренду (пользование) в районе газотурбинной ТЭЦ и ул. Чичерина/Агапкина (все санитарно-эпидемиологические заключения о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам и соответствующие изменения Правил землепользования и застройки городского округа – город Тамбов в части изменения границы и назначения территориальной зоны применительно к обозначенному району за 2012 – 2015 годы).

6. Управлению Роспотребнадзора по Тамбовской области (лицо, располагающее сведениями об обстоятельствах рассматриваемого дела) **представить в срок до 21 июля 2015 года** следующие документы и информацию (копии должны быть заверены в установленном порядке):

- письменные пояснения о возможности использования земельных участков в районе газотурбинной ТЭЦ и ул. Чичерина/Агапкина г. Тамбова с приложением всех санитарно-эпидемиологических заключений о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, выданных в 2012 -2015 годах.

В случае отсутствия запрашиваемых документов и сведений дать ответ по существу вопросов.

Довожу до Вашего сведения, что непредставление информации антимонопольному органу влечет за собой административную ответственность, предусмотренную частью 5 статьи 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Явка представителей участников настоящего дела на рассмотрение дела обязательна.

Для всех представителей, участвующих в деле, необходимо иметь доверенности на участие в рассмотрении дела, документы, удостоверяющие личность (паспорт <...> и служебное положение (для руководителей).