РЕШЕНИЕ

по делу № 051/10/18.1-840/2021

06.12.2021 город Мурманск

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия Мурманского УФАС России) в составе:

председатель комиссии Мурманского УФАС России:

<...> – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области,

члены комиссии Мурманского УФАС России:

<...> – заместитель начальника отдела контроля торгов Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области,

<...> – ведущий эксперт отдела контроля товарных и финансовых рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области;

при участии конкурсного управляющего <...>;

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу общества с ограниченной ответственностью «Мурманскавтотранс» (далее – Заявитель, Общество) на действия конкурсного управляющего <...> (далее – Организатор торгов) при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Рыб-Трейдинг» (номер сообщения 7447023 на сайте www.fedresurs.ru в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, Номер торгов: 74168-ОАОФ) (далее – торги по продаже имущества),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области 29 ноября 2021 года обратилось Общество с жалобой на действия Организатора торгов при проведении торгов по продаже имущества.

В обоснование своей жалобы Заявитель указал, что Организатор торгов не обеспечил возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами.

Заседание Комиссии Мурманского УФАС России проведено в соответствии с требованиями статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, посредством видеоконференцсвязи.

При рассмотрении жалобы по статье 18.1 Закона о защите конкуренции исследуется порядок организации и проведения торгов, заключения договора. При этом исследуются нормы, которыми регулируется такой порядок. Комиссия Мурманского УФАС России рассматривает вопрос о нарушении норм законодательства, регламентирующих проведение торгов.

Организатор торгов на рассмотрении представил возражения по доводам жалобы.

Комиссия Мурманского УФАС России, изучив доводы Заявителя, исследовав представленные сторонами документы, приходит к следующим выводам.

Торги по продаже имущества проводились Организатором торгов в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве).

Продажа имущества должника должна осуществляться в соответствии с положениями статей 139, 110, 111 Закона о банкротстве.

По смыслу статей 110, 111, 139 Закона о банкротстве - порядок продажи имущества должника утверждается собранием его кредиторов.

В соответствии с частью 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счёт предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Согласно абзацу 11 пункта 8 статьи 110 Закона о банкротстве срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения объявления о проведении торгов.

Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьёй 28 настоящего Федерального закона (часть 9 статьи 110 Закона о банкротстве).

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже имущества было опубликовано на сайте www.fedresurs.ru в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве 05.10.2021.

Абзацем вторым частью 10 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Как следует из пункта 14 статьи 110 Закона о банкротстве, организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной этим Законом.

Из материалов дела следует, что Организатором торгов в сообщении о проведении торгов по продаже имущества в порядке ознакомления с имуществом должника указано, что с документацией, относящейся к предмету торгов, с характеристиками лота можно ознакомиться по адресу организатора торгов в период принятия заявок. При этом Организатором торгов в сообщении о проведении торгов по продаже имущества был указан номер телефона, адрес электронной почты и адрес места нахождения.

Представленный Заявителем рапорт сотрудника охраны не свидетельствует о нарушении конкурсным управляющим порядка проведения торгов.

При указанных обстоятельствах, Комиссия Мурманского УФАС России не усматривает нарушений Организатором торгов порядка проведения торгов по продаже имущества.

Принимая во внимание фактические обстоятельства дела, Комиссия Мурманского УФАС России, руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Мурманскавтотранс» на действия конкурсного управляющего

<...> при проведении торгов имущества в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене (номер сообщения 7447023 на сайте www.fedresurs.ru в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, Номер торгов: 74168-ОАОФ) необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трёх месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

Мурманского УФАС России: <...>

Члены комиссии

Мурманского УФАС России: <...>

<...>