

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ), КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

12 мая 2022года

г. Воронеж

В связи с наличием в бездействии администрации городского округа город Воронеж признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в не рассмотрении по существу заявления АО «Воронежская горэлектросеть» об установлении органом местного самоуправления публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506047:59 для размещения линии электропередачи в целях технологического присоединения энергопринимающего устройства АО «Дорожник – 9» имеются основания для выдачи предупреждения о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства.

Обстоятельства, послужившие основаниями для настоящего предупреждения заключаются в следующем. 10.02.2021г. между АО «Воронежская горэлектросеть» и АО «Дорожник - 9» заключен договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 22. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения административно-производственной базы, расположенной по адресу: г. Воронеж, ул. Космонавтов, д.1

Как следует из заявления, земельный участок, на котором располагается база, принадлежащая АО «Дорожник - 9», фактически с двух сторон окружен земельным участком с кадастровым номером 36:34:0506047:59, принадлежащим ООО <...> и ИП <...>, с двух других сторон (северной и южной) окружён железнодорожными путями, вследствие чего трасса линии электропередачи, планированная для строительства в целях присоединения энергопринимающего устройства АО «Дорожник - 9» должна проходить через земельный участок ООО <...> и/или ИП <...>.

В целях исполнения обязательств АО «Воронежская горэлектросеть» перед АО «Дорожник - 9» по договору технологического присоединения к электрическим сетям № 22, АО «Воронежская горэлектросеть» направило в ООО <...> и ИП <...> письма о согласовании прохождения по их земельным участкам линий электропередач для осуществления

технологического присоединения энергопринимающего устройства АО «Дорожник - 9».

22.09.2021г. ООО <...> направило в АО «Воронежская горэлектросеть» письмо о несогласии с прохождением по его земельному участку линий электропередач для осуществления технологического присоединения энергопринимающего устройства АО «Дорожник - 9». В свою очередь, 05.10.2021г. ИП <...> направил в АО «Воронежская горэлектросеть» письмо о несогласии с прохождением по его земельному участку линий электропередач для осуществления технологического присоединения энергопринимающего устройства АО «Дорожник - 9».

Для исполнения договора, при наличии отказа от ООО <...> и ИП <...> строительства линий электропередач 29.12.2021г. АО «Воронежская горэлектросеть» в порядке, предусмотренном п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, п. 1 ст. 39.40 Земельного кодекса РФ, обратилось в администрацию городского округа город Воронеж с заявлением о принятии решения об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506047:59.

21.01.2022г. Управлением имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в адрес АО «Воронежская горэлектросеть» направило письмо исх. № 18062052, 18062151 «О рассмотрении обращений». Из содержания текста данного документа по существу обращения об установлении публичного сервитута для использования земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506047:59 следует, что органом местного самоуправления не принято испрашиваемое АО «Воронежская горэлектросеть» установление сервитута либо отказ в установлении сервитута, т.е. имеет место бездействие по исполнению заявленного требования.

Как следует из статьи 23 Земельного кодекса РФ публичный сервитут устанавливается в соответствии с настоящим кодексом и может устанавливаться для использования земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса РФ.

В соответствии со статьей 39.37 Главы V.7 Земельного кодекса РФ сервитут устанавливается органом местного самоуправления для использования земельных участков и (или) земель в том числе в целях размещения объектов электросетевого хозяйства.

Рассматриваемое бездействие администрации городского округа город Воронеж по установлению либо отказу в установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506047:59 для размещения линии электропередачи на основании

заявления АО «Воронежская горэлектросеть» в целях технологического присоединения энергопринимающего устройства АО «Дорожник - 9» имеют признаки нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Воронежское УФАС России предупреждает администрацию городского округа город Воронеж о необходимости прекращения указанных действий (бездействия) путем рассмотрения по существу заявления АО «Воронежская горэлектросеть» по установлению публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506047:59 в соответствии с п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.43 и иных норм главы V.7 Земельного кодекса РФ.

Срок выполнения настоящего предупреждения — 15.06.2022г. О выполнении предупреждения необходимо сообщить в Воронежское УФАС России в течении трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель управления
Чушкин

Д.Ю.