

Уполномоченный орган:

Департамент имущественных
отношений Администрации
города Вологды

160000, г. Вологда, ул. Ленина, д. 2

«10» мая 2018 г. № _____

Участник аукциона:

Снятков Николай Николаевич

160012, г. Вологда, ул.
Элеваторная, д. 47а, кв. 1

РЕШЕНИЕ № 04-01/31РНУ-18

«07» мая 2018 года

г. Вологда

Резолютивная часть решения вынесена 07.05.2018 года.

В полном объеме решение изготовлено 10.05.2018 года.

Комиссия антимонопольного органа в составе:

Сучков Олег Николаевич – заместитель начальника отдела контроля органов власти и закупок Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области, председатель комиссии;

Буцев Антон Олегович – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти и закупок Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области, член комиссии;

Кузнецова Юлиана Николаевна – специалист - эксперт Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области, член комиссии,

Рассмотрев обращение Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды о включении Сняткова Николая Николаевича (ИНН 352519533283) в реестр недобросовестных участников аукциона в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра

недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требования к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» (далее – Приказ № 247/15),

при участии: от организатора торгов – Шумова Д.А. по доверенности № 35 от 02.06.2017,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области (далее – Управление) поступило обращение Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – уполномоченный орган, Департамент) о включении в реестр недобросовестных участников аукциона сведений о Сняткове Николае Николаевиче (ИНН 352519533283).

Рассмотрение обращения состоялось 07.05.2018 года в 14 ч. 00 м. по адресу г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25, каб. 125.

Снятков Н.Н. на рассмотрение обращения не явился, представителей не направлял, письменных пояснений касательно уклонения от заключения договора аренды земельного участка площадью 1047 кв.м, кадастровый номер <...> :24:0402005:3400, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, Прямой переулок, земельный участок № 19 (извещение № 170118/9044826/01 от 17.01.2018 (открытый аукцион), лот №1) не представил, о месте и времени рассмотрения обращения уведомлен надлежащим образом.

До начала рассмотрения комиссией Управления обращения уполномоченного органа по существу от Сняткова Н. Н. поступило ходатайство о рассмотрении дела без участия.

В соответствии с пунктом 9 Приказа № 247/15 в случае неявки представителей уполномоченного органа и (или) представителей лица, сведения о котором направлены уполномоченным органом для включения в реестр, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения обращения, рассмотрение обращения осуществляется в их отсутствие.

17.01.2018 года Департаментом был объявлен открытый аукцион № 1386/з по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1047 кв.м, кадастровый номер <...> :24:0402005:3400, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область,

муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, Прямой переулок, земельный участок № 19: (извещение № 170118/9044826/01 от 17.01.2018, лот №1) (далее – открытый аукцион).

Согласно протоколу о результатах открытого аукциона от 06.03.2018 победителем открытого аукциона признан Снятков Н.Н. (ИНН 352519533283), зарегистрированный по адресу: 160012, г. Вологда, ул. Элеваторная, д. 47а, кв. 1.

15.03.2018 г. 3 (три) экземпляра проекта договора № 24-1371мс аренды и акта приема-передачи земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402005:3400 Снятковым Н.Н. были получены лично под роспись, что подтверждается копией уведомления (исх. №7-0-11/2777 от 15.03.2018).

В регламентированный срок 3 (три) экземпляра проекта договора № 24-1371мс аренды и акта приема-передачи земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402005:3400 Снятковым Н.Н. не подписаны, уполномоченному органу не представлены.

Доказательств обратного Снятковым Н.Н. не представлено.

Пунктом 30 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что в случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [пунктом 13](#), [14](#) или [20](#) настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, а в случае, предусмотренном [пунктом 24](#) настоящей статьи, также проекта договора о комплексном освоении территории не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные [подпунктами 1 - 3 пункта 29](#) настоящей статьи, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Комиссия антимонопольного органа, руководствуясь Приказом № 247/15,

РЕШИЛА:

1. Включить в реестр недобросовестных участников аукциона сведения о Сняткове Николае Николаевиче (ИНН 352519533283, дата проведения аукциона 06.03.2018).

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель

О.Н. Сучков

Члены комиссии

А.О. Буцев

Ю.Н. Кузнецова