

Уведомление о рассмотрении жалобы № 043/10/18.1-1057/2023 в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции

В Кировское УФАС России 04.10.2023 поступила жалоба ООО «Облбытгаз» (далее - Заявитель) на действия Организатора торгов – НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Кировской области» (далее - Организатор торгов) при организации аукциона в электронной форме на оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (№ 204050000012301033 на сайте [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru)). Заявитель считает, что техническое задание, входящее в состав аукционной документации, содержит неправомерные положения о возложении на подрядчика обязанности получить технические условия в ресурсоснабжающей организации, согласовать проектную документацию на соответствие выданным техническим условиям, а также учесть в сметной документации затраты ресурсоснабжающей организации по осуществлению контроля за производством работ, по подключению газовых плит, пуску и наладке системы газоснабжения МКД, а также указание на возможные требования по вариантной и конкурсной разработке. Кроме того, в проекте договора не указан размер авансового платежа. Рассмотрение жалобы назначено на 11 октября 2023 года в 14 час. 15 мин. по адресу: 610020, г. Киров, ул. К. Либкнехта, д. 55, каб. 5. Контактный тел.: (8332) 35-40-94. Согласно ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Организатору торгов – НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Кировской области» в срок до 09 октября 2023 года представить в Кировское УФАС России письменные пояснения по доводам жалобы с приложением подтверждающих документов. Представляемые документы должны быть заверены надлежащим образом.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным. Сообщаем, что Кировское УФАС России готово обеспечить рассмотрение жалобы с участием представителей дистанционно с использованием средств видеоконференц-связи. Для дистанционного участия в рассмотрении жалобы необходимо заблаговременно, не позднее 10.10.2023 направить на электронный адрес ответственного исполнителя [to43-golub@fas.gov.ru](mailto:to43-golub@fas.gov.ru) копии документов, удостоверяющих личность, а также подтверждающих полномочия представителя. Лицам, участвующим в рассмотрении жалобы, на указанный в настоящем уведомлении адрес электронной почты будет направлена соответствующая Интернетссылка на видеоконференцию. Представителям для участия в рассмотрении жалобы при себе иметь доверенности. При невозможности участия в рассмотрении жалобы просим сообщить заранее, направив соответствующее ходатайство.