

определен из числа лиц, предложения о цене имущества должника в публичном предложении которых выше цены, установленной для данного периода торгов.

По мнению Антимонопольного органа, а также в соответствии со сложившейся судебной практикой, торги считаются завершенными с момента, когда арбитражный управляющий примет соответствующее решение об определении победителя торгов (либо признает такие торги несостоявшимися) и прекратит их путем фактического ограничения возможности поступления новых заявок. При этом в указанный промежуток времени, с момента открытия торгов и до момента их завершения, количество поступивших заявок может быть неограниченно. Тот факт, что среди множества заявок одна из них поступила и соответствует всем предъявленным требованиям, не свидетельствует о возможности игнорирования всех иных заявок, которые поступили позже, но до момента завершения торгов. Арбитражный управляющий обязан также рассмотреть их на предмет соответствия предъявляемым требованиям.

Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу о том, что данный довод заявителя является не обоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу <...> на действия организатора торгов – <...>., при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже нежилого строения - здание гостиницы, адрес: РТ, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Г. Залакова, д.2Б, кадастровый номер <...> :46:070103:24574, площадь 116.2 кв.м. (Код торгов SBR013-1508260001), Лот №5, необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев