

Тульское УФАС России уведомляет, что жалоба гражданина Российской Федерации <---> (далее – Заявитель) (вх. № 2941 от 04.07.2019) на действия администрации муниципального образования г. Болохово, Киреевского района (далее - Организатор торгов), аукционной комиссии по организации и проведению открытого аукциона администрации муниципального образования г. Болохово Киреевского района (далее – Аукционная комиссия) при проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме предложений на право заключения договора аренды земельного участка (извещение № 290519/5211281/01 от 29.06.2019) (далее - Открытый аукцион) принята к рассмотрению в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон №135-ФЗ).

Краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения).

Заявитель полагает, что администрация муниципального образования г. Болохово Киреевского района проводит торги с нарушением антимонопольного законодательства. В частности <---> указывает, что в извещении о проведении торгов отсутствует информация о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства; отсутствуют сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения. Заявитель также сообщает об отказе в предоставлении такой информации Организатором торгов.

Кроме того <---> не согласен с отказом в допуске к участию в Открытом аукционе по лоту № 2. По мнению Заявителя, им перечислен необходимый задаток в размере 5100 тысяч рублей на счет Организатора торгов, указанный в извещении о проведении торгов.

Заявитель также указывает, что возврат задатка не был осуществлен Организатором торгов в течение 5 рабочих дней.

Информация о проведении торгов размещена на сайте <https://torgi.gov.ru> (<https://torgi.gov.ru/lotSearch1.html?bidKindId=2>).

№ Лота	2
К№ Земельного участка	71:12:080503:3266
Местоположение земельного участка	Тульская область, Киреевский район, г. Болохово, ул. Соловцова, в районе д. 10
Площадь земельного участка кв.м.	309

Категория земельного участка	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка	для обслуживания автотранспорта
Сведения о правах, об ограничении прав	отсутствуют
Начальный размер годовой арендной платы, руб.	51000
Размер задатка, руб.	5100
Шаг аукциона руб.	1530
Срок аренды	5 лет

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России - <http://www.tula.fas.gov.ru/>.

Рассмотрение жалобы назначено на **11 июля 2019 года в 10 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д. 2, каб. 24.**

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.