

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Вологодской области**

160035, г. Вологда, ул. Пушкинская, 25, телефон: (8172) 72-99-70

факс: (8172) 72-46-64, e-mail: to35@fas.gov.ru

Заявитель (податель жалобы):

Захаров Алексей Алексеевич
<...>

Организатор торгов:

Арбитражный управляющий
Сосипатрова Марина Леонидовна
<...>

РЕШЕНИЕ № 035/01/18.1-119/2022

11 апреля 2022 года
Вологда

Г.

Комиссия Вологодского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

<...> (далее – комиссия),

рассмотрев жалобу Захарова А.А. на действия организатора торгов Сосипатровой М.Л. при проведении торгов посредством открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Логвинова Сергея Александровича, лот № 1, код торгов РАД285834,

при участии посредством видеоконференцсвязи Захарова А.А., представителя организатора торгов Шахова Д.А. по доверенности от 21.01.2022,

УСТАНОВИЛА:

В Вологодское УФАС России (далее – Управление) поступили жалоба Захарова А.А., а также дополнения к ней на действия организатора торгов Сосипатровой М.Л. при проведении торгов посредством открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Логвинова Сергея Александровича, лот № 1, код торгов РАД285834.

Неправомерность действий организатора торгов Захаров А.А. усматривает в отсутствии в размещенной публикации сведений о контактном лице, ответственном за проведение осмотра имущества должника, отсутствие электронной почты и телефона финансового управляющего, и как следствие, уклонение финансового управляющего, одновременно являющегося организатором торгов, от возложенных на него обязанностей.

Жалоба подана в установленный срок и соответствуют требованиям, предусмотренным статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Организатор торгов считает жалобу необоснованной по доводам, изложенным в соответствующих письменных пояснениях.

Изучив материалы жалобы, заслушав пояснения сторон, комиссия приходит к следующим выводам.

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 12.11.2020 по делу № А13-14023/2020 Логвинов Сергей Александрович признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыта процедура реализации имущества сроком на шесть месяцев; в качестве финансового управляющего

имуществом должника утверждена Сосипатрова Марина Леонидовна.

В рамках процедуры банкротства Сосипатровой М.Л. на основании определения Арбитражного суда Вологодской области от 30.11.2021 инициированы торги по реализации автомобиля Porsche Cayenne, 2016 года выпуска, кузов: WP1ZZZ92ZHKA29536, цвет черный (далее - ТС).

В соответствии с утвержденным Положением о порядке, сроках и условиях реализации ТС организатором торгов утвержден финансовый управляющий, электронная торговая площадка - акционерное общество «Российский аукционный дом».

Сведения о торгах были опубликованы на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ) от 09.02.2022 № 8180864, аналогичная публикации размещена на электронной торговой площадке РАД-285834.

Данные сведения содержали в себе информацию о периоде подачи заявок, шаге, начальной цене предмета торгов, а также иные сведения, указанные в статье 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве).

23.03.2022 состоялись торги, определен победитель - ООО Торговый дом «ОПАЛ», действующий на основании агентского договора в интересах Галасимовой О.Ю. Победителю торгов финансовым управляющим направлен договор купли-продажи для подписания и оплаты.

Посчитав, что торги проведены с нарушением действующего законодательства, Захаров А.А. направил в Управление жалобу на действия (бездействия) организатора торгов Сосипатровой М.Л. по проведению торговой процедуры: реализации ТС.

В силу пункта 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Согласно абзацу 3 пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Сообщение на сайте ЕФРСБ содержало контактную информацию о месте нахождения организатора торгов, телефоне - 729230, а также адресе электронной почты bankrot.bc@gmail.com.

В соответствии с абзацем 2 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о

предприятия, его составе, характеристиках, порядок ознакомления с предметом торгов.

Таким образом, в сообщении и на сайте ЕРФСБ и торговой площадки максимально четко размещена информация о предмете торгов, порядке и способах ознакомления с предметом торгов. Запросов на ознакомление с ТС организатору торгов от Захарова А.А. не поступало. Обратного Захаровым А.А. комиссии не представлено.

Размещенная информация позволила неопределенному кругу лиц произвести осмотр имущества и принять участие в торгах, о чем свидетельствует и многочисленные обращения к контактному лицу, ответственному за осмотр, а также протокол об определении участников торгов, а также возросшее предложение цены, существенно отличное от начальной продажной стоимости (с 1 756 000 рублей до 3 951 000 рублей).

Установлено, что Захаров А.А. заявку на участие в торгах не подавал.

Комиссия полагает, что в данном случае интересы Захарова А.А. действиями организатора торгов не нарушены.

Учитывая изложенное, руководствуясь статьями 18.1, 23, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия

РЕШИЛА:

признать жалобу Захарова А.А. необоснованной.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии:

<...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.