Решение

по жалобе №13-01-18.1-03/29

о признании жалобы необоснованной

13.02.2013 г. Волгоград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы РФ по Волгоградской области (Комиссия) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) в составе:

Председатель комиссии: заместитель руководителя, начальник отдела контроля органов власти;

Члены комиссии: исполняющий обязанности заместителя начальника отдела контроля органов власти;

старший государственный инспектор отдела контроля органов власти;

рассмотрев по правилам статьи 18.1 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «Росбизнесклуб» на действия Организатора торгов – ООО «Юридическая фирма «Вердиктъ» при проведении открытых торгов в электронной форме в виде аукциона по продаже имущества ООО «Супермаркет-Водолей», с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества. Извещение опубликовано в газете «Коммерсантъ» №238 от 15.12.2012г., торги проведены 01.02.2013г.

УСТАНОВИЛА:

Жалоба ООО «Росбизнесклуб» (далее - заявитель) подана 5 февраля 2013 г. в УФАС по Волгоградской области в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на действия Организатора торгов – ООО «Юридическая фирма «Вердиктъ» (далее – организатор торгов) при проведении открытых торгов в электронной форме в виде аукциона по продаже имущества ООО «Супермаркет-Водолей», с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества (лот №1) (далее - торги).

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, уведомление о поступлении жалобы от 06.02.2013 № 03-8/515 направлено: оператору электронной площадки 06.02.2013г. в 16ч. 56 мин. посредством электронной почты по адресу: e-mail:support@vertrades.ru, организатору торгов 06.02.2013г. в 16 ч. 46 мин. посредством электронной почты по адресу: e-mail: info@veredictum.ru, Заявителю 06.02.2013г. в 16 ч. 38 мин. посредством электронной почты по адресу: e-mail: rbc-info@bk.ru, конкурсному управляющему 07.02.2013г. в 16 ч. 16 мин. посредством электронной почты по адресу: e-mail: aleksei-3@mail.ru.

Рассмотрение жалобы назначено на 11 февраля 2013г. в 15 часов 00 мин., в 16ч. 10 мин. объявлен перерыв до 11 часов 00 минут 13.02.2013г.

На рассмотрении жалобы присутствовали:

П. – генеральный директор ООО «Росбизнесклуб» (Протокол №1 общего собрания участников ООО «Росбизнесклуб»).

Л. – представитель ООО «Юридическая фирма «Вердиктъ» по доверенности б/н от 11 февраля 2013г. (сроком на 1 день).

М. – представитель ООО «Электронная площадка «Вердиктъ» по доверенности б/н от 09 января 2013г. (сроком на один год).

Рассмотрение жалобы продолжено в 11 часов 00 мин. 13.02.2013г. После перерыва стороны на рассмотрение жалобы не явились (уведомлены надлежащим образом), рассмотрение жалобы завершено в 11 часов 40 минут 13 февраля 2013г.

Обжалуемые торги – открытые торги в электронной форме в виде аукциона по продаже имущества ООО «Супермаркет-Водолей», с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества. Лот №1: нежилое помещение (кадастровый №63-01/48-17-139), общей площадью 945,2 кв.м, право аренды земельного участка (кадастровый номер <...> :48:03 02 09:01), площадь 663 кв.м, расположенные по адресу: г. Саратов, ул. Танкистов, д. 61, начальная цена – 967 000 рублей (в т.ч. НДС).

Извещение о проведении торгов опубликовано организатором торгов в газете «Коммерсантъ» №238 от 15.12.2012г за №63030047261. В извещении №63030047261 в том числе указано, что заявки на участие в торгах подаются в форме электронного документа на русском языке с указанием обязательства участника аукциона соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении аукциона. К заявке прилагаются в том числе: копия решения об одобрении или совершении крупной сделки. Место предоставления заявки: ООО «Электронная площадка «Вердиктъ» (далее - ЭТП), адрес в Интернете: http://vertrades.ru/. Порядок оформления участия в аукционе: регистрация на ЭТП, предоставление заявки, оплата задатка. Согласно Протокола об определении участников торгов (лот №1) от 01.02.2013г. ООО «Росбизнесклуб» отказано в допуске к участию в торгах по основаниям: представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. По результатам торгов победителем открытого аукциона в электронной форме признан Апалин А.А. (Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту №1).

Организатор торгов – специализированная организация – ООО «Юридическая фирма «Вердиктъ». Основание: договор на организацию и проведение торгов от 10.12.2012г., заключенный между конкурсным управляющим ООО «Супермаркет-Водолей» Алексеевым А.А. и специализированной организацией ООО «Юридическая фирма «Вердиктъ».

Конкурсный управляющий ООО «Супермаркет Водолей» - Алексеев А.А., действующего на основании решения Арбитражного суда Саратовской области от 15 октября 2012г. по делу №А57-6449/2012.

Оператор электронной площадки – ООО «Электронная площадка «Вердиктъ». Основание проведения открытых торгов на электронной площадке является

договор о проведении торгов №17/08/2012/-3 от 18.08.2012г., заключенный между ООО «Электронная площадка «Вердиктъ» и специализированной организацией ООО «Юридическая фирма «Вердиктъ».

Обжалуемые действия организатора торгов – отказ в допуске к участию в торгах ООО «Росбизнесклуб» по основаниям: «представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны» (Протокол об определении участников торгов от 01.02.2013г.).

Заявитель на рассмотрении жалобы 11 февраля 2013 года поддержал заявленные им в жалобе требования и обосновывающие их доводы, пояснил следующее. 30 января 2013г. заявителем подана заявка на участие в торгах №0000230 (лот№1) по продаже имущества ООО «Супермаркет-Водолей». Считает, что заявка и приложенные к ней документы соответствуют требованиям, предусмотренным п. 11 ст. 110 Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", и п. 4.3 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее - Порядок проведения открытых торгов), утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 №54 и сообщения о проведении торгов.

Организатором торгов на рассмотрение жалобы 11 февраля 2013г. представлены письменные объяснения на жалобу. Пояснил, что поданная заявка ООО «Росбизнесклуб» на участие в торгах не соответствовала требованиям п. 4.3 Порядка проведения открытых торгов, а именно: заявка на участие в торгах фактически отсутствовала, и не содержала обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов. Представленный протокол №2 от 15.01.2013г. общего собрания участников об одобрении совершении крупной сделки не содержит необходимых сведений, предусмотренных п.3 ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ (ред. от 29.12.2012) "Об обществах с ограниченной ответственностью" (далее – Закон об обществах с ограниченной ответственностью).

Исследовав имеющиеся сведения и документы в материалах дела, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

1. В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона.

В соответствии со статьей 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", с учетом требований, содержащихся в пункте 4.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 (в редакции от 21.01.2011) "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных

площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" (далее - Письмо), заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Аналогичные требования к заявке приведены в публикации о проведении торгов по продаже имущества ООО «Супермаркет-Водолей».

Из приведенных выше положений, заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме и должна иметь форму электронного документа, с приложением документов, в том числе представляется копия решения об

одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

Как усматривается из документов на участие в торгах и подтверждается заявителем, заявка, поданная заявителем, не составлялась в форме документа с реквизитами, идентифицирующими его как заявление (исх.№, дата, подпись ИЦП), и не содержала обязательство участника открытых торгов о соблюдении требований, указанных в сообщении о проведении открытых торгов.

Таким образом, формальные требования п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве и п. 4.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 к составлению и содержанию заявке на участие в торгах ООО «Росбизнесклуб» соблюдены не были.

Принятый во исполнение требований Закона о банкротстве п. 4.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 обязывает представлять участника торгов все документов, которые определяют правоспособность юридического лица, в том числе и документов, касающихся соблюдения порядка корпоративного одобрения крупной сделки: копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

Указанный документ необходим для исключения возможности последующего оспаривания торгов и сделки, заключенной по результатам торгов.

В соответствии с абз. 2 п. 3 статьи 46 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" (далее – Закон об обществах с ограниченной ответственностью) в решении об одобрении крупной сделки должны быть указаны лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия. В решении могут не указываться лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, если сделка подлежит заключению на торгах, а также в иных случаях, если стороны, выгодоприобретатели не могут быть определены к моменту одобрения крупной сделки.

ООО «Росбизнесклуб» на участие в торгах представлен: Протокол №2 общего собрания участников ООО «Росбизнесклуб» «Об одобрении совершении крупной сделки» от 15 января 2013г. Решением общего собрания участников ООО «Росбизнесклуб» одобрены совершение сделок, заключаемых по результатам электронных торгов, проводимых электронными площадками (поименованы), указана максимальная сумма одной такой сделки – 100000000 руб.

Предмет сделки в Протоколе №2 не указан, хотя на момент проведения общего собрания -15 января 2013г. предмет сделки определен, исходя из сообщения о проведении торгов от 15 декабря 2012г.

Таким образом, решение общего собрания участников ООО «Росбизнесклуб» от 15.01.2013г. не содержит необходимых сведений, предусмотренных абз. 2 п. 3 ст. 46 Закон об обществах с ограниченной ответственностью, и поэтому не соответствует п. 4.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54.

Таким образом, оценив представленные доказательства, пояснения заявителя и возражения организатора торгов, установив фактические обстоятельства дела, Комиссия пришла к выводу о правомерности действий Организатора торгов в части отказа в допуске к участию в торгах ООО «Росбизнесклуб».

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Росбизнесклуб» на действия организатора торгов ООО «Юридическая фирма «Вердиктъ» при проведении открытых торгов в электронной форме в виде аукциона по продаже имущества ООО «Супермаркет-Водолей», с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества (лот №1), необоснованной.