

Исх. № СП-04/11358 от 18.07.2018

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

рассмотрев жалобу <...> (далее – заявитель) (Вх. №<...> от 27.06.2018г.) на действия организатора торгов МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» (далее – организатор торгов) при проведении аукциона по продаже в собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков лот №33 земельный участок кадастровый номер <...>, лот №35 земельный участок кадастровый номер <...> :16:000000:7522 извещение №070618/17873499/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>, в отсутствие представителя организатора торгов и заявителя, о дате, времени и месте рассмотрения жалобы извещенных надлежащим образом,

#### УСТАНОВИЛА

Извещение о проведении торгов №070618/17873499/01 опубликовано на сайте <http://torgi.gov.ru/> 08.06.2018г.

Организатор торгов – Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района Республики Татарстан (далее – РТ) во исполнение Постановлений от 05.06.2018 №1186, от 05.06.2018 № 1185 объявил о проведении открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Суть жалобы: по мнению заявителя, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства, а именно реализуемые участки используются населением, на участках находятся объекты недвижимости (гаражи).

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Изучив доводы заявителя, а также документацию по аукциону, Комиссия установила следующее.

<...>

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального

РЕШИЛА

1. Признать жалобу <...> на действия организатора торгов МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» при проведении аукциона по продаже в собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков лот №33 земельный участок кадастровый номер <...>, лот №35 земельный участок кадастровый номер <...> :16:000000:7522 извещение №070618/17873499/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>, обоснованной.

2. Признать в действиях организатора торгов МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района» нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пункта 8 части 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Выдать организатору торгов МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района» предписание об устранении нарушений действующего законодательства.

4. Передать в установленном порядке материалы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан для рассмотрения вопроса о необходимости возбуждения административного производства по фактам, указанным в настоящем решении.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)