

Уведомление

о принятии жалобы № 24/05-18.1-2015 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба **<Физ. Лицо>** (вх. № 1162э от 31.03.2015) на действия организатора торгов по продаже имущества должника – ООО «РегионТрансСтрой», при организации и проведении продажи указанного имущества посредством публичного предложения, извещение о проведении которого было опубликовано 20.03.2015 г. на официальном сайте в сети «Интернет» газеты «Коммерсантъ» по адресу: <http://www.kommersant.ru> под № 54030235710 (21.03.2015 г. в номере 49 печатной версии газеты «Коммерсантъ» стр.95) (далее – Торги).

По мнению заявителя, организатор торгов (ООО «Клен») необоснованно отказал **<Физ. Лицо>** в допуске к участию в Торгах в связи с поступлением задатка не в полном объёме; на сайте в сети Интернет Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ), по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, а также в сообщении о проведении Торгов, опубликованном в газете «Коммерсантъ», информация о начальной цене предмета торгов на шестом этапе снижения противоречит информации содержащейся на сайте электронной торговой площадки (ЭТП) «**Фабрикант.ру**» (<http://www.fabrikant.ru>), в частности в сообщениях **о проведении Торгов** размещённых в ЕФРСБ, газете «Коммерсантъ» размер указанной цены 0 рублей, в сообщении ЭТП – 1 рубль; на ЕФРСБ, ЭТП «**Фабрикант.ру**» опубликован проект договора о задатке не имеющий отношения к Торгам.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **08.04.2015 г. в 11 часов 00 минут** по адресу: ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в кабинете № 315 в 10 часов 45 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов, конкурсному управляющему **ООО «РегионТрансСтрой»**, оператору электронной площадки в срок **до 07.04.2015 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. документы, подтверждающие полномочия организатора торгов по их проведению;
2. предложение о продаже имущества **ООО «РегионТрансСтрой»**, утверждённое собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо Арбитражным судом Кемеровской области, содержащее сведения о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества **ООО «РегионТрансСтрой»**;
3. всю имеющуюся документацию о проведении Торгов;

4. извещение о проведении Торгов, опубликованное в ЕФРСБ, газете «Коммерсант», ЭТП «**Фабрикант.ру**»;

5. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);

6. все протоколы, составленные при проведении Торгов;

7. выписку с расчётного счёта, указанного в извещении о проведении Торгов для перечисления задатка за участие в Торгах, надлежащим образом заверенную банком, с указанием реквизитов данного счёта, содержащую полную информацию о движении денежных средств на данном счёте в период с 23.03.2015 г. по 28.03.2015 г. включительно, информацию о плательщике поступивших денежных средств, оснований их поступления;
8. сведения о заключении договора купли-продажи по результатам Торгов (с приложением подтверждающих документов). В случае подписания указанного договора, представить сведения об оплате покупателем продаваемого имущества (с приложением подтверждающих документов);
9. письменные пояснения, касающиеся нарушения срока, установленного пунктом 9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» при организации и проведении Торгов;
10. мотивированный письменный отзыв на жалобу **<Физ. лицо>** (с приложением копий подтверждающих документов).

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении жалобы:

<http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Согласно части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

В силу части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

