

РЕШЕНИЕ № 6-18.1к

по результатам рассмотрения жалобы <...> на действия организатора торгов <...> - финансового управляющего гражданина РФ <...> при проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества гражданина РФ <...> (извещение на ЕФРСБ № 1474382)

20.01.2017

г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 17.01.2017

Решение в полном объеме изготовлено 20.01.2017

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), на нарушение порядка проведения торгов (далее - Комиссия) в составе: Чушкин Д.Ю. - председатель Комиссии, зам. руководителя — начальник отдела; Грибанова Н.А. - член Комиссии, ведущий специалист-эксперт; Шевцова И.С. - член Комиссии, государственный инспектор, в отсутствие Заявителя (надлежащим образом уведомлен); в присутствии представителя организатора торгов — финансового управляющего <...> - <...>,

рассмотрев жалобу <...> на действия организатора торгов <...> - финансового управляющего гражданина РФ <...> при проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества гражданина РФ <...> (извещение на ЕФРСБ № 1474382), в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, **установила:** 16.01.2017г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба <...> (далее — Заявитель) на действия организатора торгов <...> - финансового управляющего гражданина РФ <...> при проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества гражданина РФ <...>, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Указанная жалоба признана соответствующей требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, и принята к рассмотрению.

О времени и месте рассмотрения жалобы стороны были уведомлены посредством электронной связи и публично путем размещения информации о рассмотрении жалобы на официальном сайте в сети «Интернет».

Как следует из доводов жалобы, организатором торгов при организации и проведении торгов по продаже имущества должника в нарушение норм статьи 110 Закона о банкротстве нарушен порядок ознакомления с имуществом.

Представитель организатора торгов не согласился с доводами жалобы по основаниям, изложенным в возражениях, в удовлетворении требований, указанных в жалобе <...>, просит отказать.

Изучив материалы дела, в соответствии с требованиями статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия установила следующее.

Отношения, связанные с порядком реализации имущества должника установлены Федеральным законом от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве), приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 "Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве,

внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России" и иными нормативными правовыми актами.

Отношения, связанные с банкротством граждан регулируются главой 10 Закона о банкротстве, а отношения не урегулированные настоящей главой, регулируются главами I - III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI настоящего Федерального закона.

В силу положений части 1 статьи 213.25 Закона о банкротстве все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

В целях расчетов с кредиторами, конкурсный управляющий реализует имущество, составляющее конкурсную массу должника.

Часть 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве определяет, что имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда.

Согласно части 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве, в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом положений статьи 138 настоящего Федерального закона с особенностями, установленными настоящим пунктом (часть 4 статьи 213.26).

Как установлено из материалов дела, основанием для проведения процедуры реализации имущества гражданина явилось решение арбитражного суда Воронежской области по делу № А14-16531/2015 от 12.07.2016г. Финансовым управляющим гражданина РФ <...> утвержден <...>.

Определением арбитражного суда Воронежской области 05 декабря 2016 г. по делу № А14-16531/2016г. Утверждено Положение о порядке и об условиях реализации имущества гражданина РФ <...> (далее - Положение), которое определяет порядок состав и порядок реализации имущества должника.

Согласно данного Положения имущество должника реализуется путем проведения в электронной форме открытых торгов в форме аукциона (форма подачи предложений о цене открытая), лотами, определяемыми организатором торгов.

В соответствии с пунктом 1.9 Положения для проведения открытых торгов организатор торгов представляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа.

В заявке на проведение открытых торгов указываются:

а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер <...> для юридических лиц);

б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование

саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;

в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;

г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);

д) сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом должника;

е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества должника;

ж) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества должника (даты и время начала представления указанных заявок и предложений);

з) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

и) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

к) начальная цена продажи имущества должника;

л) величина повышения начальной цены продажи имущества должника («шаг аукциона»);

м) порядок и критерии определения победителя торгов;

н) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;

о) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества должника;

п) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; 7

р) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);

с) дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве

08.12.2016г. организатором торгов на сайте Единого Федерального Реестра сведений о банкротстве по адресу в сети «Интернет» bankrot.fedresurs.ru было опубликовано сообщение в № 1474382 о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества гражданина РФ <...>. В тот же день данное сообщение о торгах было размещено на сайте ЭТП ООО «МЭТС» в сети «Интернет» по адресу: www.m-ets.ru.

Из сообщения следует, что реализации подлежит легковой автомобиль LADA 111840 LADA KALINA. Имущество обременено залогом в пользу ПАО «Росбанк». Адрес местонахождения имущества: г. Воронеж, ул. Пирогова, 41.

Ознакомление с документами, составом имущества и дополнительной информацией о предмете торгов организуется организатором торгов в рабочие дни с 14ч.00 мин. до 16ч.00мин. по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, 68б, офис 610б, начиная со дня выхода настоящего сообщения.

Датой начала подачи заявок определено 09.12.2016г.

Датой окончания — 19.01.2017г.

Из материалов дела следует, что Заявителем на адрес электронной почты организатора торгов было направлено письмо от 11.12.2016г. об ознакомлении с имуществом, на которое не был получен ответ, в связи с чем Заявителем была подана жалоба на действия организатора торгов.

Согласно абзацу 3 части 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра,

фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Из возражений, а также документов, предоставленных организатором торгов в материалы дела следует, что данное письмо было отфильтровано почтовым сервером как вредоносная рассылка и помещено в папку СПАМ, что подтверждается приложенными документами. Кроме того, представитель организатора торгов пояснил, что каких-либо иных попыток для ознакомления с имуществом Заявителем сделано не было. Более того, имущество находится в свободном доступе по указанному в сообщении адресу и позволяет заинтересованным лицам произвести внешний осмотр.

Согласно протоколу №16964-ОАОФ/1 об определении участников торгов по продаже имущества <...> на участие в торгах было подано 20 заявок, 18 из которых допущены к участию в аукционе, в том числе и заявка Заявителя.

Таким образом, оценив фактические обстоятельства дела в совокупности с представленными доказательствами, Комиссия Воронежского УФАС России не усматривает нарушений в действиях организатора торгов <...> - финансового управляющего гражданина РФ <...> при проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества гражданина РФ <...> (извещение на ЕФРСБ № 1474382).

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия **решила:**

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов <...> - финансового управляющего гражданина РФ <...> при проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества гражданина РФ <...> (извещение на ЕФРСБ № 1474382) необоснованной.

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет».

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии

Д.Ю. Чушкин
И.С. Шевцова
Н.А. Грибанова