

Департамент городского хозяйства
Мэрии городского округа Тольятти

ул. К. Маркса, д.42, г. Тольятти, 445011

ООО «РосГостСтрой»

ул. Маршала Жукова, д.47, офис 303,
г. Тольятти, 445051

МКУ г.о. Тольятти «Центр хозяйственно-
транспортного обеспечения»

ЗАО «Сбербанк - АСТ»

ko@sberbank-ast.ru

РЕШЕНИЕ

№ РНП-63-123

13.08.2015 г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (Самарское УФАС России) по контролю в сфере закупок (далее – Комиссия Самарского УФАС России)

в составе: Врио руководителя Самарского УФАС России А.Р. Баженова, начальника отдела контроля закупок Самарского УФАС России С.С. Псетко, специалиста эксперта отдела контроля закупок Самарского УФАС России И.П. Фоминой,

рассмотрев в соответствии со статьей 104 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), Правилами ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25.11.2013г. № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)» обращение Департамента городского хозяйства Мэрии городского округа Тольятти (далее — Заказчик) об одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного с ООО «РосГостСтрой» по результатам проведенного электронного аукциона на оказание услуг для нужд городского округа Тольятти по содержанию временно свободных нежилых помещений, расположенных по адресам: г. Тольятти, ул. Революционная д. 70, ул. Новопромышленная, д.24, ул. Ленинградская д. 23, д. 25, ул. Мурысева, д. 69а. Ставропольский р-н, Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса», литера А44, литера А42, литера А39, литера А37, литера А14 (извещение № 0842300004015000113) (далее – Аукцион),

в присутствии представителей: Департамента городского хозяйства Мэрии городского округа Тольятти — Алеева А.Е.; Никитиной Н.Г.; ООО «РосГостСтрой» - Клименко Я.В.,

УСТАНОВИЛА:

В Самарское УФАС России поступило обращение Департамента городского хозяйства Мэрии городского округа Тольятти (далее — Заказчик) о включении сведений об ООО «РосГостСтрой» в реестр недобросовестных поставщиков в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения контракта № 0842300004015000113-0124583-02 от 12.05.2015 года, заключенного по результатам проведения Аукциона.

В соответствии с протоколом подведения итогов электронного аукциона № 0842300004015000113-3 от 17.04.2015, победителем Аукциона признан участник закупки - ООО «РосГостСтрой».

12 мая 2015 года между Заказчиком и ООО «РосГостСтрой» заключен муниципальный контракт на оказание услуг для нужд городского округа Тольятти по содержанию временно свободных нежилых помещений, расположенных по адресам: г. Тольятти, ул. Революционная д. 70, ул. Новопромышленная, д.24, ул.

Ленинградская д. 23, д. 25, ул. Мурысева, д. 69а. Ставропольский р-н, Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса», литера А44, литера А42, литера А39, литера А37, литера А14 (далее – муниципальный контракт).

В соответствии с частью 8 статьи 95 Закона о контрактной системе расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

В соответствии с частью 9 статьи 95 Закона о контрактной системе заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

В соответствии с частью 12 статьи 95 Закона о контрактной системе решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

Пунктом 9.4 муниципального контракта предусмотрена возможность одностороннего отказа от исполнения контракта одной из сторон.

10 июня 2015 года Заказчиком принято решение об одностороннем отказе от исполнения муниципального контракта исх.№ 2298/4.1, в связи с нарушениями ООО «РосГостСтрой» обязательств по муниципальному контракту, выразившимися в не оказании услуг, предусмотренных п.2, п.3, п.4 Приложения № 2 к муниципальному контракту, а также в связи с не устранением ООО «РосГостСтрой» неисправностей указанных в актах обследования от 18.05.2015г., 19.05.2015г., 20.05.2015г., 21.05.2015г., 22.05.2015г., 29.05.2015г.

Указанное решение 10 июня 2015 года направлено Заказчиком в адрес ООО «РосГостСтрой» посредством почтовой связи, а также направлено по адресу электронной почты. 11 июня 2015 года решение об одностороннем отказе от исполнения муниципального контракта, размещено Заказчиком в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте - <http://zakupki.gov.ru>.

08 июля 2015 года вышеуказанное решение получено ООО «РосГостСтрой», что подтверждается уведомлением о вручении регистрируемого почтового отправления.

Согласно части 13 статьи 95 Закона о контрактной системе решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Из части 14 статьи 95 Закона о контрактной системе следует, что заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления поставщика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения.

Учитывая вышеизложенные обстоятельства, решение об одностороннем отказе от исполнения муниципального контракта вступило в силу 19.07.2015 года.

Согласно пояснениям представителя ООО «РосГостСтрой», общество принимало все возможные меры, направленные на оказание услуг, предусмотренных муниципальным контрактом, однако заказчик препятствовал выполнению ООО «РосГостСтрой» услуг, являющихся предметом муниципального контракта.

В соответствии с пунктом 1.2 муниципального контракта ООО «РосГостСтрой» обязуется оказывать услуги с учетом требований, указанных в Техническом задании (Приложение № 2).

Согласно пункту 1 Раздела 6 «Перечень оказываемых услуг» Приложения № 2 к муниципальному контракту, производится обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения в соответствии с периодичностью указанной в пункте 9 и включающее в себя работы в том числе по аварийному обслуживанию.

В силу пункта 3 Раздела 6 «Перечень оказываемых услуг» Приложения № 2 к муниципальному контракту проведение контроля за техническим состоянием осуществляется путем проведения осмотров с использованием современных средств диагностики.

Пунктом 4 Раздела 6 «Перечень оказываемых услуг» Приложения № 2 к муниципальному контракту предусмотрено, что при проведении осмотров должны устраняться неисправности, которые могут быть устранены в течение времени, отводимого на осмотр.

Из пункта 3 Раздела 5 «Требования и условия к оказанию услуг» следует, что обеспечивается прибытие работников (при аварийной ситуации) на объект в течение 1 часа после получения по телефону вызова представителя Заказчика.

Письмом от 14.05.2015г. № 1913/4.1 (вход. ООО «РосГостСтрой» от 14.05.2015г. № 16/1) Заказчик просит ООО «РосГостСтрой», в том числе провести замену

аварийного участка холодного водопровода по адресу: г.о. Тольятти, ул. Революционная, д.70. Указанные работы необходимо выполнить в срок до 28.05.2015г.

Письмом от 15.05.2015г. исх.№ 53 ООО «РосГостСтрой» сообщило Заказчику, что местный персонал не смог пояснить и показать аварийный участок холодного водопровода.

Согласно Акту обследования нежилого здания расположенного по адресу г.о. Тольятти, ул. Революционная, д.70 от 19.05.2015 года, составленного комиссией в составе: Алеева А.Е. – сотрудник Заказчика; Борисова А.В. - сотрудник Заказчика; Астахова А.Р. - сотрудник ООО «РосГостСтрой» (от подписи отказался) установлена течь трубы, течь трубы на водомерном узле.

В соответствии с Актом осмотра здания расположенного по адресу г. Тольятти ул. Революционная, д.70 от 29.05.2015 года, составленного комиссией в составе: Астахова А.Р. - сотрудник ООО «РосГостСтрой»; Борисова А.В. - сотрудник Заказчика (от подписи отказался); Алеева А.Е. - сотрудник Заказчика (от подписи отказался), произведен осмотр системы отопления, систем «гвс» и «хвс», канализации. «В результате осмотра выявлено: требуются ремонтные работы по тепловому узлу (замена трубы, задвижек) ... выявлены течи, ...».

Согласно Акту обследования нежилых зданий от 29.05.2015 года, составленного комиссией в составе: Канулиной И.Н. – сотрудник Заказчика; Борисова А.В. - сотрудник Заказчика; в процессе обследования здания по ул. Революционной, д.70 установлено, что работы указанные в акте от 19.05.2015 года не производились, также согласно обращения от 14.05.2015г. № 1913/4.1 замена аварийного участка трубопровода не произведена, и т.д..

Вместе с тем, сотрудник ООО «РосГостСтрой» в акте от 29.05.2015 года установил наличие течи, однако к выполнению ремонтных работ ООО «РосГостСтрой» не приступило, доказательств учинения Заказчиком препятствий по выполнению ООО «РосГостСтрой» ремонтных работ, не представлено.

Указанные отступления ООО «РосГостСтрой» от обязанностей по исполнению муниципального контракта, а также иные нарушения изложены в решении заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта, а также в переписке с исполнителем и соответствующих актах, и подтверждаются материалами обращения Заказчика.

Нарушений порядка одностороннего отказа Заказчика от исполнения муниципального контракта № 0842300004015000113-0124583-02 от 12.05.2015 года, Комиссией Самарского УФАС России не установлено.

ООО «РосГостСтрой» не предприняло исчерпывающих мер, должной внимательности и осмотрительности для исполнения муниципального контракта надлежащим образом, не устранило в течении десяти дней указанные заказчиком недостатки. Кроме того, ООО «РосГостСтрой» не обжаловало в установленном порядке действия заказчика, препятствующие надлежащему исполнению муниципального контракта (не принимало решение об одностороннем отказе от исполнения контракта).

В соответствии с частью 2 статьи 104 Закона о контрактной системе в реестр недобросовестных поставщиков включается информация об участниках закупок, в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта в связи с существенным нарушением ими условий контрактов.

В соответствии с частью 9 статьи 104 Закона о контрактной системе информация о поставщиках (подрядчиках, исполнителях) исключается из указанного реестра по истечении двух лет с даты ее включения в реестр недобросовестных поставщиков.

На основании вышеизложенного, Комиссия Самарского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Включить сведения об ООО «РосГостСтрой» (ИНН 6321323043; адрес: г. Тольятти, Самарская область, ул. Маршала Жукова, д. 47, офис 303; учредитель – Жигульская Марина Аркадьевна – ИНН 632118637474; лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени юридического лица - Жигульская Марина Аркадьевна – ИНН 632118637474) в реестр недобросовестных поставщиков*.
2. Исключить сведения об ООО «РосГостСтрой» из реестра недобросовестных поставщиков по истечении двух лет со дня включения в реестр.

Заместитель председателя

А.Р. Баженов

Члены комиссии

С.С. Псетко

И.П. Фомина

Включение в реестр недобросовестных поставщиков информации об участнике закупки, уклонившемся от заключения контракта, о поставщике (подрядчике, исполнителе), с которым контракт расторгнут по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта, содержащаяся в реестре недобросовестных поставщиков информация, может быть обжалована заинтересованным лицом в судебном порядке.

* Датой включения сведений в отношении ООО «РосГостСтрой» в Реестр недобросовестных поставщиков считать дату размещения указанных сведений на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг.