Уведомление по **Делу № 07/119-19**

по рассмотрению жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

На основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее - Крымское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы Заявителя (вх. № 1157/10 от 23.07.2019) на действия Организатора торгов – Администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Организатор торгов) и специализированной организации ООО «ВТО-Крым» (далее – Специализированная организация) при проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 90:01:130101:4527, площадью 54 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Бабича, с видом разрешенного использования: магазины (номер извещения на сайте torgi.gov.ru № 210619/29165358/05, лот № 1).

Жалоба (вх. № 1157/10 от 23.07.2019) принята к рассмотрению Крымским УФАС России.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы назначено на «31» июля 2019 года в 11 час. 45 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 516.

К рассмотрению жалобы Организатору торгов необходимо не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить:

-письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы, в том числе пояснения о выборе способа проведения торгов в электронном виде, с предоставлением копий документов;

-представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;

-сведения (паспортные данные (серия <...> номер <...> дата выдачи, кем выдан, код, место регистрации, дата и место рождения) или копии паспортов – все заполненные страницы) о членах комиссии Организатора торгов, действующей при проведении аукциона;

-заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Организатора торгов, утвердившего аукционную документацию, определившего содержание извещения;

-сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностной регламент (должная инструкция или иной документ о наделении лица полномочиями), служебный контракт (трудовой договор); паспортные данные указанного должностного лица (копии всех страниц).

Организатору торгов необходимо обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

К рассмотрению жалобы Специализированной организации необходимо не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить:

-письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы, с пояснением выбора способа проведения торгов в электронном виде, с предоставлением копий документов;

-заверенную копию Устава;

-сведения об должностном лице, принявшего решение о размещении торгов в электронном виде, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность (или иного документа), должностной регламент (должная инструкция или иной документ о наделении лица полномочиями), контракт (трудовой договор), личную карточку должностного лица, паспортные данные указанного должностного лица (копии всех страниц);

-обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);

-организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и

иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

-со дня направления уведомления, **торги приостанавливаются** до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу (часть 18);

-в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст. 19.8 КоАП РФ).