

РЕШЕНИЕ

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Финансовая компания «Капитал Инвест»

Резолютивная часть решения оглашена «14» августа 2019

В полном объеме решение изготовлено «19» августа 2019 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы ООО «Финансовая компания «Капитал Инвест» в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

ведущего специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии:

представителя ООО «Финансовая компания «Капитал Инвест» (далее – Заявитель):

представителя ООО «ИМГ РЕАЛ» (далее – Организатор торгов):

представителя Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области (далее – МТУ Росимущества):

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «Финансовая компания «Капитал Инвест» (вх. №23065-ЭП/19 от 01.08.2019) на действия Организатора торгов – ООО «ИМГ РЕАЛ» при организации и проведении открытого аукциона (извещение размещено на сайте

<https://torgi.gov.ru/>, №**170519/29236844/03**) и изучив документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №**170519/29236844/03** опубликовано на официальном сайте о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (далее – сайт торгов) 17.05.2019

Предметом открытого аукциона является: Сборный груз: металлические детали в виде комплектующих (колпачки, планки, детали из пластмассы, ПВХ)

Начальная цена продажи имущества составляет 212 235,28 рублей; в том числе НДС 20%.

Дата и время начала приема заявок: 22.05.2019 с 10.00 часов (время местное)

Дата и время окончания приема заявок: 17.06.2019 по 18.00 часов (время местное)

Дата подведения итогов приема заявок: 20.06.2019.

Дата проведения аукциона 21.06.2019.

В жалобе Заявитель указывает, что в нарушение действующего законодательства Организатор торгов не правомерно отклонил заявку, в связи с не поступлением денежных средств от Заявителя.

Организатор торгов против доводов жалобы возражал, указав на то, что проводил аукцион в соответствии с нормами действующего законодательства.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок реализации имущества, обращенного в собственность государства, регулируется действующим законодательством Российской Федерации, в том числе постановлением Правительства РФ от 30 сентября 2015 г. № 1041 «О порядке реализации имущества,

обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909» (далее – Постановление №1041) и приказом Минэкономразвития от 02.08.2017 №396 «Об утверждении Порядка реализации движимого имущества (за исключением акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованного, движимого бесхозяйного и изъятого имущества, а также товаров, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза) или поступившего в собственность государства в порядке наследования, и кладов, переданных в государственную собственность, оценочная стоимость которых составляет 100 тыс. рублей и более».

Пунктом 10 Постановления №1041 установлено, что в информационном сообщении о проведении аукциона указываются, в том числе размер задатка для участия в аукционе, **реквизиты счетов, на которые должен быть внесен задаток, срок, порядок внесения и возврата такого задатка**, а также указание на то, что данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток составляет 10 процентов начальной цены имущества и перечисляется в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона.

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками 178fz17051900004 от 28.07.2019 Заявителю отказано в допуске по причине несоответствия поданной заявки требованиям Постановления Правительства РФ от 30.09.2015 г. №1041.

Представитель Организатора торгов на заседании Комиссии пояснил, что задаток от Заявителя не поступил на расчетный счет МТУ Росимущества (р/с 40302810500001000001), в связи с чем заявка была отклонена.

Пунктом 21 Постановления №1041 установлено что, в день рассмотрения поданных заявок, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки

и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям, в том числе если не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона.

Комиссией установлено, что в извещении о проведении торгов указаны реквизиты счета для перечисления задатка:

Расчетный счет: 40702810632060008125

Корреспондентский счет: 30101810600000000786

БИК: 044030786

Банк: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК".

Таким образом, согласно информационному сообщению претенденты должны перевести задаток на участие в торгах на расчетный счет – 40702810632060008125, указанный в сообщении о торгах (ООО «ИМГ РЕАЛ»), а не на расчётный счет МТУ Росимущества, как указывает представитель Организатора торгов.

Вместе с тем, Комиссией установлено, что в соответствии с протоколом о признании претендентов участниками 178fz17051900004 от 28.07.2019 было допущено 2 участника (ООО «ПромЛом», ИП Есаков Г.), которые перевели денежные средства в качестве задатка на расчетный счет МТУ Росимущества (р/с 40302810500001000001).

Исходя из вышеизложенного, Организатор торгов неправоммерно допустил участников, которые перевели задаток на расчетный счет, не указанный в сообщении о проведении торгов, а также неправоммерно отклонил заявку Заявителя, который перевел задаток на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Финансовая компания «Капитал Инвест» обоснованной.
2. Признать в действиях Организатора торгов – ООО «ИМГ РЕАЛ» нарушение пункта 21 Постановления Правительства РФ от 30 сентября 2015 г. № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909».
3. Выдать предписание.