

Комиссия Забайкальского УФАС России по рассмотрению жалобы № 7 о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии – «»,

Члены Комиссии: «»,

рассмотрев жалобу ООО «Талисман» на действия Комитета экономики, управления муниципальным имуществом и земельных отношений администрации городского округа «Город Петровск-Забайкальский» (673005, Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район г. Петровск – Забайкальский, площадь Ленина, д. 1, ИНН 7531003877) при организации и проведении торгов (конкурса) на право заключения договора аренды муниципального имущества используемого в целях вывоза твердых бытовых отходов на территории городского округа «Город Чита» Забайкальского края, в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

ООО «Талисман» и Комитет экономики, управления муниципальным имуществом и земельных отношений администрации городского округа «Город Петровск-Забайкальский» о дате, времени и месте рассмотрения жалобы уведомлены надлежащим образом. В материалах жалобы имеются доказательства надлежащего извещения сторон.

В адрес Забайкальского УФАС России поступила жалоба ООО «Талисман» (далее – Заявитель) на действия Комитета экономики, управления муниципальным имуществом и земельных отношений администрации городского округа «Город Петровск-Забайкальский» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов (конкурса) на право заключения договора аренды муниципального имущества используемого в целях вывоза твердых бытовых отходов на территории городского округа «Город Петровск - Забайкальский».

Из содержания жалобы следует.

26 декабря 2018 года Комитетом экономики, управления муниципальным имуществом и земельных отношений администрации городского округа «Город Петровск-Забайкальский» на сайте torgi.gov.ru было объявлено о проведении конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества используемого в целях вывоза твердых бытовых отходов на территории городского округа «Город Петровск - Забайкальский» (извещение № 261218/1057107/03).

Конкурсная документация подготовлена в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров

аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67» (далее - «Приказ ФАС №67).

1. Согласно пункту 56 Приказа ФАС № 67 прием заявок па участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с такими заявками и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

Пунктом 19.1. конкурсной документации предусмотрено, что «Прием заявок на участие в конкурсе начинается в 10 часов 00 минут 27 декабря 2018 года и прекращается 28 января 2019 года в 13 часов 00 минут по местному времени по рабочим дням».

Извещением о проведении открытого конкурса предусмотрено, что «Подача заявок на участие в конкурсе осуществляется: в рабочие дни с 10 часов 00 минут 27 декабря 2018 года и прекращается 28 января 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: 673005, Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, пл. Ленина, 1, каб. № 1».

Время окончания подачи заявок в извещении и в конкурсной документации не совпадает, что вводит в заблуждение участников конкурса.

Пунктом 22.1. конкурсной документации и извещением о проведении открытого конкурса предусмотрено, что публично 29 января 2019 года в 14 часов 00 минут по местному времени по адресу: Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, пл. Ленина, д. 1 каб. № 1 конкурсной комиссией вскрываются все конверты с заявками на участие в конкурсе, и осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

Из содержания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 1 от 29 января 2019 года следует:

- заявка ООО «Талисман» зарегистрирована под номером 177 в 14 часов 48 минут 25 января 2019 года;

- заявка ООО «Братья» зарегистрирована под номером 178 в 12 часов 10 минут 28 января 2019 года.

Таким образом, мы считаем, что организатором конкурса нарушено время приема заявок, допущено грубейшее ограничение конкуренции, выразившееся в разрыве между временем окончания срока подачи заявок и вскрытием конвертов. У ООО «Талисман» нет гарантий в прозрачности проведения торгов, так как за период с 13 часов 00 минут 28 января 2019 года до 14 часов 00 минут 29 января 2019 года участник, вступив в сговор с

организатором конкурса, может поменять конверт либо совершить иные действия, которые приведут к его преимуществу на торгах и существенному ограничению конкуренции.

2. Пунктом 25.1 конкурсной документации предусмотрено следующее:

«Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных в заявках на участие в конкурсе, конкурсных предложениях конкурсная комиссия оценивает и сопоставляет такие заявки в соответствии со следующими критериями:

№ п/п	Критерии оценки заявок	Начальное значение критерия конкурса	Увеличение или уменьшение начального значения критерия конкурса	Коэффициент учитывающий значимость критерия конкурса
1	Цена договора в 1 месяц 24318,75 рубля без учета НДС	1	увеличение	0,7
	Каждое последующее увеличение цены на 3000 рублей увеличивает значение данного критерия на единицу			
2	Осуществление капитального ремонта автомобиля КАМАЗ КО-440-5, рег.№ К 091 РР в течение 12 месяцев с момента заключения договора аренды	5	уменьшение	0,3
	Каждое последующее сокращение сроков капитального ремонта автомобиля на 1 месяц уменьшает значение данного критерия на единицу			

В протоколе оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе № 2 от 6 февраля 2019 года указаны предложения участников, которые являются критериями оценки заявок, но не указаны величины, рассчитанные по всем критериям конкурса и итоговые величины по каждой заявке, что является нарушением пунктов 82, 84 Приказа ФАС № 67.

По мнению заявителя:

заявка ООО «Талисман» должна была набрать 2,2 балла (цена договора - $1 \cdot 0,7 = 0,7$ баллов, осуществление капитального ремонта автомобиля КАМАЗ КО-440-5, рег. № К 091 РР в течение 12 месяцев с момента заключения договора аренды - $5 \cdot 0,3 = 1,5$ балла);

заявка ООО «Братья» должна была набрать 2,1 балла (цена договора - $3 \cdot 0,7 = 2,1$ балла, осуществление капитального ремонта автомобиля КАМАЗ КО-440-5, рег. № К091 РР в течение 12 месяцев с момента заключения договора аренды - 0 баллов, т.к. участником был предложен ремонт в течение 6 месяцев).

Но порядковый номер <...> присвоен заявке ООО «Братья».

Следовательно, оценка и сопоставление заявок была проведена организатором конкурса с нарушением положений Приказа ФАС № 67.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1, пунктом 3 части 1 статьи 21 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Талисман»,

ПРОСИТ:

1. Принять настоящую жалобу к рассмотрению.
2. Аннулировать результаты конкурса.
3. Привлечь виновных лиц к ответственности.

Рассмотрение жалобы назначено на 18 февраля 2019 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова, 14, каб. 1.

Комиссия, руководствуясь частью 14.1 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» приняла решение о продлении срока принятия решения по жалобе до 26 февраля 2019 года в 15 часов 30 минут для получения дополнительной информации.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласен, представил письменные возражения на жалобу.

Действительно в извещении и конкурсной документации допущено разночтение по времени окончания приема, заявок. Так, согласно извещению прием заявок прекращается в 14 часов 00 минут 28 января 2019 года, а в конкурсной документации указано, что прием заявок заканчивается

в 13 часов 00 минут 28 января 2019 года. Указанное разночтение возникло в силу того, что в 13 часов 00 минут сотрудники КЭУМИЗО Администрации городского округа «Город Петровск – Забайкальский» уходят на обеденный перерыв. По факту в помещение для приема заявок никого не было. Указанное нарушение организатор торгов признает. Вместе с тем хотим обратить внимание, что указанное обстоятельство не повлекло нарушение прав и законных интересов участников торгов. Заявка ООО «Талисман» была подана 25 января 2019 года в 14 часов 48 минут, заявка ООО «Братья» была подана 28 января 2019 года в 12 часов 10 минут. В период с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут 28 января 2019 года с заявками на участие в настоящем конкурсе никто не обращался.

Доводы о замене конвертов с заявками, подлежат отклонению, поскольку заявки были поданы в запечатанных конвертах и на момент вскрытия повреждений не имели.

2. Расчет критериев и итоговых баллов приведенный ООО «Талисман» является неверным, сделан с нарушением конкурсной документации.

Правильный расчет согласно пункту 24.3 конкурсной документации выглядит, следующим образом.

«25.1 Оценка заявок на участие в конкурсе по критериям, указанным в пункте -25 конкурсной документации, осуществляется в следующем порядке:

1) в случае если для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в заявке на участие в конкурсе условию и такому критерию, определяется, путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения, содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия и наименьшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и наименьшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий».

Формула выглядит следующим образом:

Итог = Нач * Кф * ((Пзаявки – Пмин)/(Пмакс-Пмин)) где:

Нач - начальный критерий.

Кф - 0,7.

Пзаявки - конкретное предложение участника.

Пмин - минимальный размер арендной платы предложенный участниками.

Пмакс - максимальный размер арендной платы предложенный участниками.

Итог - значение заявки в баллах.

Таким образом, подсчет по первому критерию предложенных заявок выглядит следующим образом:

Заявка ООО «Талисман» - предложена арендная плата минимальная 24318,75 руб/мес, повышения начального критерия нет:

Итог = Нач (1) * Кф (0,7) * ((Пзаявки(24318,75) - Пмин(24318,75))/
Пмакс (30318,75)-Пмин (24318,75))

$$\text{Итог} = 1 * 0,7 * (24318,75 - 24318,75 / 30318,75 - 24318,75) = 1 * 0,7 * 0 / 6000 = 0$$

По первому критерию ООО «Талисман» набрало 0 баллов

Заявка ООО «Братья» - предложена арендная плата максимальная 30318,75 руб/мес.

За повышение аренды на 6000 руб. ООО «Братья» получает 2 балла к начальному критерию.

Итог = Нач (3) * Кф (0,7) * ((Пзаявки (30318,75) – Пмин (2431,75))/Пмакс(30318,75-
Пмин (24318,75))

$$\text{Итог} = 3 * 0,7 * (30318,75 - 24318,75 / 30318,75 - 24318,75) = 3 * 0,7 * 6000 / 6000 = 3 * 0,7 * 1 = 2,1$$

По первому критерию ООО «Братья» набрало 2,1 балла.

Второй критерий был связан с уменьшением срока проведения капитального ремонта техники:

2) в случае если для критерия конкурса установлено уменьшение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в заявке на участие в конкурсе условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности наибольшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и значения, содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и наименьшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий.

Формула выглядит следующим образом:

Итог = Нач * Кф * ((Пнаиб - Пзаяв)/(Пмакс-Пмин)) где:

Нач - начальный критерий.

Кф- 0,3.

Пзаявки - конкретное предложение участника.

Пмин - минимальный размер арендной платы предложенный участниками.

Пмакс - максимальный размер арендной платы предложенный участниками.

Итог - значение заявки в баллах.

Заявка ООО «Талисман» капитальный ремонт за 12 месяцев (минимальное), начальный коэффициент не изменялся: .'

Итог= Нач (5) *Кф (0,3) * ((Пнаиб (12)- Пзаяв (12))/(Пмакс (12)-Пмни (6))

$$\text{Итог} = 5 * 0,3 * (12 - 12 / 12 - 6) = 5 * 0,3 * (0 / 6) = 0$$

По второму критерию ООО «Талисман» набрало 0 баллов

Заявка ООО «Братья» капитальный ремонт за 6 месяцев (минимальное), начальный коэффициент 5-6 = - 1:

Итог = Нач (-1) *Кф (0,3) * ((Пнаиб (12) Пзаяв(6))/(Пмакс (12) - Пмни (6))

$$\text{Итог} = -1 * 0,3 * (12 - 6 / 12 - 6) = -1 * 0,3 * (6 / 6) = -1 * 0,3 * 1 = -0,3$$

По второму критерию ООО «Братья» набрало -0,3 балла

Итоговые результаты:

ООО «Талисман» = 0 (первый критерий) + 0 (второй критерий) = 0 баллов

ООО «Братья» = 2,1 (первый критерий) - 0,3 (второй критерий) = 1,8 балла

По результатам подсчета заявка ООО «Братья» присвоен 1 номер и общество объявлено победителем конкурса.

В соответствии с пунктом 24.1 конкурсной документацией на право заключения договора аренды муниципального имущества, используемого в целях вывоза твердых бытовых отходов на территории городского округа «Город Петровск - Забайкальский», конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных Заявителями конкурса, признанными его участниками. Срок оценки и сопоставления таких заявок не может превышать десять дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Соответственно, протокол № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе составлен и подписан 29 января 2019 года, а протокол № 2 оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе составлен и подписан 6 февраля 2019 года, т.е. срок оценки и сопоставления заявок не превысил десяти дней

Комиссия Забайкальского УФАС России, заслушав доводы и возражения присутствующих сторон, изучив документы, представленные в материалы дела, приходит к следующим выводам.

В соответствии с разделом VI Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67 (далее по тексту Приказ ФАС № 67), извещение о проведении конкурса размещается на официальном сайте торгов не менее чем за тридцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Извещение о проведении конкурса должно содержать следующие сведения:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса;

2) место расположения, описание и технические характеристики государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество;

3) целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору;

4) начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере ежемесячного или ежегодного платежа за право владения или пользования указанным имуществом, в размере платежа за право заключить договор безвозмездного пользования указанным имуществом, за исключением проведения конкурса на право заключения договора аренды в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения;

5) срок действия договора;

6) срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена;

7) место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, место и дата рассмотрения таких заявок и подведения итогов конкурса;

8) требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в

конкурсной документации предусмотрено требование о внесении задатка;

9) срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса, устанавливаемый с учетом положений пункта 33 настоящих Правил;

10) указание на то, что участниками конкурса могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в случае проведения конкурса в отношении имущества, предусмотренного Законом N 209-ФЗ.

Сведения, содержащиеся в конкурсной документации, должны соответствовать сведениям, указанным в извещении о проведении конкурса (пункт 42 Приказа ФАС № 67).

Соответственно разночтения допущенные организатором торгов при определении времени окончания подачи заявок:

- в извещении прием заявок прекращается в 14 часов 00 минут 28 января 2019 года

- в конкурсной документации указано, что прием заявок заканчивается в 13 часов 00 минут 28 января 2019 года, нарушают требования пункта 42 Приказа ФАС № 67.

Однако учитывая, что заявка ООО «Талисман» (№177) была подана 25 января 2019 года в 14 часов 48 минут, заявка ООО «Братья» (178) была подана 28 января 2019 года в 12 часов 10 минут, и в период с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут 28 января 2019 года с заявками на участие в настоящем конкурсе больше никто не обращался, указанные действия организатора торгов не могли привести к ограничению, устранению и недопущению конкуренции, при проведении процедуры торгов. Указанный факт, подтверждается выкопировкой из журнала регистрации заявок для участия в конкурсе, аукционе, а также протоколом №1 о вскрытии конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества, используемого в целях вывоза твердых бытовых отходов на территории городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 29 января 2019 года.

Согласно пункту 61 Приказа ФАС № 67, конкурсной комиссией публично в день, время и в месте, указанных в извещении о проведении конкурса, вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе и осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе (пункт 64 Приказа ФАС №67).

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Указанный протокол размещается организатором конкурса или специализированной организацией на официальном сайте торгов в течение дня, следующего за днем его подписания (пункт 67 Приказа ФАС №67).

Конкурсная комиссия обязана осуществлять аудио- или видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Любой заявитель, присутствующий при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (пункт 68 Приказа ФАС №67).

В ходе рассмотрения жалобы Комиссии были представлены две видеозаписи вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: от организатора торгов и участника конкурса ООО «Братья».

Видеозапись, представленная организатором торгов не может быть принята во внимание, так как не фиксирует сам процесс вскрытия конвертов (ведется видеосъемка пустого стола), что свидетельствует о ненадлежащем исполнении обязанности Конкурсной комиссии, установленной пунктом 68 Приказа ФАС №67.

Видеозапись, представленная ООО «Братья», подтверждает, что целостность поданных конвертов с заявками не нарушена. Конверты с заявками вскрыты в присутствии конкурсной комиссии, а также участников конкурса. Аналогичная информация зафиксировано конкурсной комиссией в протоколе №1 от 29 января 2019 года.

Учитывая вышеизложенное, доводы заявителя о возможной замене конвертов с заявками и о создании преимущественных условий для ООО «Братья», подлежат отклонению.

2. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляется в соответствии с разделом XIII Приказа ФАС № 67.

Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных заявителями, признанными участниками конкурса. Срок оценки и сопоставления таких заявок не может превышать десяти дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок (пункт 75 Приказа ФАС №67).

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются в целях выявления лучших условий исполнения договора в соответствии с

критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией (пункт 76 Приказа ФАС №67).

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных в заявках на участие в конкурсе, оценка и сопоставление этих заявок осуществляются по цене договора (за исключением предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства, а также объектов теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения) и иным критериям, указанным в конкурсной документации (пункт 77 Приказа ФАС №67).

Для каждого применяемого для оценки заявок на участие в конкурсе критерия конкурса в конкурсной документации устанавливаются следующие параметры:

- 1) начальное условие в виде числа (далее - начальное значение критерия конкурса) - за исключением критериев, предусмотренных подпунктом 6 и абзацами "а" и "б" подпункта 7 пункта 77 настоящих Правил;
- 2) уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в заявке на участие в конкурсе - за исключением критериев, предусмотренных подпунктом 6 и абзацами "а" и "б" подпункта 7 пункта 77 настоящих Правил;
- 3) коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса (пункт 78 Приказа ФАС №67).

Значения коэффициентов, учитывающих значимость критерия конкурса, могут изменяться от нуля до единицы, и сумма значений всех коэффициентов должна быть равна единице (пункт 79 Приказа ФАС №67).

Оценка заявок на участие в конкурсе по критериям, предусмотренным пунктом 77 настоящих Правил, за исключением критериев, предусмотренных подпунктом 6 и абзацами "а" и "б" подпункта 7 пункта 77 настоящих Правил, осуществляется в следующем порядке:

- 1) в случае если для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в заявке на участие в конкурсе условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия и наименьшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий к разности наибольшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и наименьшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий;
- 2) в случае если для критерия конкурса установлено уменьшение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в

заявке на участие в конкурсе условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности наибольшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и значения, содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия к разности наибольшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и наименьшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий;

3) для каждой заявки на участие в конкурсе величины, рассчитанные по всем критериям конкурса в соответствии с положениями подпунктов 1 и 2 настоящего пункта, суммируются и определяется итоговая величина (пункт 82 Приказа №67).

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер <...> В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая подана участником конкурса, надлежащим образом исполнявшим свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора конкурса о желании заключить договор, а в случае отсутствия такой заявки - заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие условия (пункт 85 Приказа №67).

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер (пункт 86 Приказа №67).

Комиссия, изучив заявки представленные ООО «Талистман» и ООО «Братья», а также расчеты критериев конкурса организатора торгов, приходит к выводу о том, что оценка заявок на участие в конкурсе по критериям, предусмотренным пунктом 77 настоящих Правил проведена КЭУМИЗО Администрации городского округа «Город Петровск – Забайкальский» в соответствии с требованиями пункта 82 Приказа ФАС №67. ООО «Братья» предложены лучшие условия исполнения договора.

В соответствии с пунктом 87 Приказа ФАС №67, Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в котором должны содержаться сведения о месте, дате, времени проведения оценки и сопоставления таких заявок, об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены, о порядке оценки и о сопоставлении заявок на участие в конкурсе, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе решении о присвоении

заявкам на участие в конкурсе порядковых номеров, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имени, отчества (для физических лиц) и почтовые адреса участников конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоен первый и второй номера. Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в течение дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора конкурса. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе размещается на официальном сайте торгов организатором конкурса или специализированной организацией в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола (пункт 88 Приказа ФАС №67).

Любой участник конкурса после размещения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе вправе направить организатору конкурса в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов конкурса. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить участнику конкурса в письменной форме или в форме электронного документа соответствующие разъяснения (пункт 90 Приказа ФАС № 67).

Представленное на бумажном носителе КЭУМИЗО Администрации городского округа «Город Петровск – Забайкальский» приложение к протоколу №2 оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества, используемого в целях вывоза ТБО на территории городского округа «Город Петровск – Забайкальский» от 6 февраля 2019 года «Расчеты критериев конкурса согласно пункту 24.3 конкурсной документации» на сайте torgi.gov.ru в разделе протоколы, организатором торгов не размещено, что является нарушением пункта 88 Приказа ФАС № 67.

Таким образом, учитывая совокупность имеющихся доказательств, Комиссия приходит к выводу о наличии в действиях КЭУМИЗО Администрации городского округа «Город Петровск – Забайкальский» нарушений в части пунктов 42, 68, 88 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67. Необходимо учесть, что указанные нарушения не повлияли на

