

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-459/2021
по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 29.07.2022
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России), при участии представителей:

– <...>: <...>;

– Департамент имущественных отношений Администрации муниципального образования городской округ «город-курорт Сочи» Краснодарского края: <...>3;

– ООО «РТС-тендер»: <...> ,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу <...> (вх. № 128185-ЭП/22 от 22.07.2022) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении при организации аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося собственности Муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края (извещение № 22000007100000000042),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ

«О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося собственности Муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края (извещение №

22000007100000000042) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.fts-tender.ru (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителей Заявителя и Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

26.05.2022 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Департаментом имущественных отношений Администрации муниципального образования городской округ «город-курорт Сочи» Краснодарского края (далее – Организатор торгов) размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 29.06.2022 в 09:00, дата и время проведения Аукциона – 04.07.2022 в 09:00 (далее – Извещение).

Аукцион проводится в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 38-П/22 от 11.05.2022 (далее – Регламент).

Согласно доводу Жалобы в ходе проведения процедуры Аукциона Заявителем предпринимались попытки подачи предложение о цене имущества, но на сайте Оператора возникало окно, содержащее следующую информацию: «Вы не можете сделать ставку после себя». По мнению Заявителя, указанное свидетельствует о наличии технических неполадок на сайте Оператора во время проведения Аукциона.

Согласно пункту 2.7.3 Регламента Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с Регламентом.

В соответствии с пояснениями представителя Оператора во время проведения Аукциона аппаратно-программный комплекс сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора. Кроме того, Заявитель принимал активное участие в Аукционе, подавал предложения о цене имущества. Согласно журналу хода Аукциона от 04.07.2022 Заявитель (ООО «Стелла») подал предпоследнее ценовое предложение в размере 5 205 187, 00 рублей в 13:43.

На заседании Комиссии ФАС России в подтверждение довода Жалобы представителем Заявителя предъявлены видеозаписи.

Вместе с тем Комиссией ФАС России по результатам анализа представленных доказательств установлено, что вышеуказанные видеозаписи фиксируют процесс проведения иной торговой процедуры, а именно процедуры № 22000007100000000046.

Принимая во внимание тот факт, что в составе Жалобы, а также на заседании Комиссии не представлены доказательства, однозначно свидетельствующие о наличии технического сбоя на сайте Оператора во время проведения Аукциона, Комиссия ФАС России приходит к выводу о том, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> (вх. № 128185-ЭП/22 от 22.07.2022) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении при организации аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося собственности Муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края (извещение

№ 22000007100000000042), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.