

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 100/А-15-2014

«12» февраля 2015 г.

г. Кемерово

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: Кухарская Н.Е. – руководитель управления;  
Ланцман Л.И. – заместитель начальника отдела судебной и правовой работы;

Члены Комиссии: Саврасов М.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;  
Горовых К.П. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти.

при участии:

1. <...> – представителя администрации города Новокузнецка (по доверенности от 15.01.2015 г. № 1/71);
2. <...> – представителя ООО «Новый город» (по доверенности от 01.01.2015 г. № 1-Т/15).

рассмотрев дело № 100/А-15-2014, возбужденное по признакам нарушения администрацией города Новокузнецка (654080, г. Новокузнецк, ул. Кирова 71) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

установила:

По результатам рассмотрения заявления физических лиц о наличии в действиях администрации города Новокузнецка признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» приказом Кемеровского УФАС России от 05.12.2014 № 302 возбуждено дело № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства по факту бездействия органа местного самоуправления, выразившегося в предоставлении преимуществ хозяйствующим субъектам – управляющим организациям и предприятиям ООО «УК «НДСК», ООО «УК «ДСК-Сервис», ООО «Новый город», ООО «Город-Сад», осуществляющим деятельность на рынке управления многоквартирными домами, создана Комиссия по рассмотрению дела № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства.

Определением от 10.12.2014 г. дело № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства было назначено к рассмотрению на 19.01.2015 г. на 15 часов 00 минут.

Уведомлением от 19.01.2015 г. дата и время рассмотрения данного дела было перенесено на 13.02.2015 г. на 14 часов 00 минут.

Телефонограммой от 11.02.2015 г. Кемеровское УФАС России довело до сведения лиц, участвующих в рассмотрении дела № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства, информацию о том, что рассмотрение данного дела состоится 12.02.2015 г. в 11 часов 00 минут.

12.02.2015 г. в адрес Кемеровского УФАС России поступило ходатайство ООО «Сад Город» о рассмотрении дела № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства в отсутствие его представителя.

Комиссия по рассмотрению дела № 100/А-15-2014 удовлетворила указанное ходатайство ООО «Сад Город».

12.02.2015 г. в назначенное время представители заинтересованного лица ООО «УК «НДСК», физических лиц на рассмотрение дела № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства не явились, сведения о надлежащем уведомлении о дате, времени и месте рассмотрения данного дела в Кемеровском УФАС России отсутствовали.

12.02.2015 г. на заседании комиссии по рассмотрению дела № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства представитель ответчика факт нарушения антимонопольного законодательства не признала, пояснила, что непроведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории города Новокузнецка, сданными и введенными в эксплуатацию в период 2013 – 3 квартал 2014 гг., связано с отсутствием у администрации г. Новокузнецка документов, необходимых для проведения таких торгов, которые хранятся у застройщика.

Комиссия Кемеровского УФАС России, учитывая, что для полного и всестороннего рассмотрения дела № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства необходимо надлежащее уведомление лиц, участвующих в рассмотрении данного дела, а также получение дополнительных доказательств, в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также в связи с необходимостью надлежащего уведомления ответчика

определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства.
2. Назначить дело № 100/А-15-2014 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению **на 25 марта 2015 г. на 11 часов 00 минут** по адресу: **г. Кемерово, ул. Ноградская, 5 каб. 309**, тел. 36-26-91. Регистрация лиц, участвующих в деле состоится в **10 часов 50 минут** в каб. 314.
3. ООО «УК «НДСК» предоставить в срок **до 20 марта 2015 г.** правовое обоснование осуществления до настоящего времени управления вновь возведенными многоквартирными домами, расположенными по адресу: г. Новокузнецк, ул. Звездова, 22 А, Б (с приложением соответствующих документов).

4. ООО «УК «ДСК-Сервис» предоставить в срок **до 20 марта 2015 г.** правовое обоснование осуществления до настоящего времени управления вновь введенными в эксплуатацию в 2013 – 3 квартале 2014 гг. многоквартирными домами (с приложением соответствующих документов), расположенными по адресам:

- 1) жилой дом № 14Г, микрорайон Г, ул. Тульская, 19;
- 2) жилой дом № 3, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 9;
- 3) жилой дом № 1, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 11;
- 4) жилой дом № 9, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 2;
- 5) жилой дом № 8, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 1;
- 6) жилой дом № 4, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 10;
- 7) жилой дом № 13, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 14;
- 8) жилой дом № 15, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 12;
- 9) жилой дом № 14, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 16;
- 10) жилой дом № 2, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 18;
- 11) жилой дом № 1, квартал А, ул. 40 лет победы, 12;
- 12) жилой дом № 2, квартал А, ул. 40 лет победы, 8;
- 13) жилой дом № 30, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 14б;
- 14) жилой дом № 4, квартал Ж, ул. 40 лет победы, 10;
- 15) жилой дом № 31, квартал Е, ул. Братьев Сизых, 10а;
- 16) жилой дом № 5, квартал Ж, ул. 40 лет победы, 6;
- 17) жилой дом № 7, ул. Карла Маркса, 7а, Куйбышевский район;
- 18) жилой дом № 12, ул. Братьев Сизых, 6, квартал «Е».

5. В случае невозможности явки, лицам, участвующим в деле, заблаговременно предоставить в Кемеровское УФАС России соответствующее ходатайство.

Председатель Комиссии:

Н.Е. Кухарская

Члены Комиссии:

Л.И. Ланцман

М.Г. Саврасов

К.П. Горовых