

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 3-09/55-2016

«18» октября 2016 года

г. Пенза

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства (далее также Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии:

..... – заместителя руководителя Пензенского УФАС России;

членов Комиссии:

..... - начальника отдела контроля органов власти и рекламы;

..... – главного специалиста – эксперта отдела контроля органов власти и рекламы;

в присутствии представителей администрации Городищенского района Пензенской области (далее – Администрация):

- – начальника юридического отдела Администрации, представителя по доверенности от 07.09.2016 № б/н;

- – адвоката Администрации, ордер от 29.09.2016 № 26,

со стороны общества с ограниченной ответственностью «Стройкомплекс+К» представитель не явился, лицо уведомлено надлежаще,

- со стороны Администрации г. Сурска Городищенского района Пензенской области представлено ходатайство от 18.10.2016 № 1089 о рассмотрении дела в отсутствие представителей,

рассмотрев дело № 3-09/55-2016 по признакам нарушения Администрацией Городищенского района Пензенской области (ул. Комсомольская, д.40, г. Городище, Городищенский район, Пензенская область, 442310) (далее – Администрация), обществом с ограниченной ответственностью «Стройкомплекс+К» (ул. Сухановская, д. 15, г. Кузнецк, Пензенская область, 442544) (далее – ООО «Стройкомплекс+К»), пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Пензенское УФАС России из Прокуратуры Пензенской области поступила информации в отношении администрации Городищенского района Пензенской области (далее – Администрация) по вопросу нарушения требований действующего законодательства РФ при предоставлении в аренду

хозяйствующим субъектам земельных участков для жилищного строительства.

Приказом Пензенского УФАС России от 11.08.2016 № 130 в отношении Администрации и ООО «Стройкомплекс+К» возбуждено дело № 3-09/55-2016 по признакам нарушения части пункта 4 статьи 16 Закона о защите конкуренции, выразившегося в заключении и участии в соглашении, направленном на предоставление в нарушении установленного действующим законодательством РФ порядка в аренду ООО «Стройкомплекс+К» земельного участка с кадастровым номером 58:07:0031901:705 (далее – Земельный участок), что привело (могло привести) к ограничению доступа на соответствующий товарный рынок иным хозяйствующим субъектам.

Изучив материалы дела и представленные доказательства, выслушав объяснения представителей Администрации, что для объективного рассмотрения настоящего дела необходимо получить дополнительные документы и разъяснения лиц, участвующих в рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства.

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 3-09/55-2016.
2. Назначить рассмотрение дела № 3-09/55-2016 на **«03» ноября 2016 года в 14 часов 30 мин.** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, к. 101.
3. Администрации Городищенского района Пензенской области представить в срок до **28.10.2016** следующие документы и информацию:
 - 3.1. указать порядок информирования администрацией г. Сурска Городищенского района Пензенской области администрации Городищенского района Пензенской области о принятых решениях об изменении вида разрешенного использования земельных участков, находящихся на территории г. Сурска, с приложением подтверждающих документов;
 - 3.2. представить информацию о дате получения администрацией Городищенского района Пензенской области сведений об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 58:07:0031901:705 «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования на «для жилищного строительства» с приложением подтверждающих документов;
 - 3.3. указать, какие меры были предприняты администрацией Городищенского района Пензенской области в отношении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:07:0031901:705, заключенного с ООО «Стройкомплекс+» 04.04.2014, после изменения вида разрешенного использования данного земельного участка;
 - 3.4. Иные документы и информацию о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах.

4. Администрации г. Сурска Городищенского района Пензенской области представить в срок до **28.10.2016** следующие документы и информацию:

4.1. Указать правовые нормы, в соответствии с которыми Администрации г. Сурска Городищенского района Пензенской области наделена полномочиями по изменению вида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории г. Сурска;

4.2. указать порядок информирования администрацией г. Сурска Городищенского района Пензенской области администрации Городищенского района Пензенской области о принятых постановлениях об изменении вида разрешенного использования земельных участков, находящихся на территории г. Сурска, с приложением подтверждающих документов;

4.3. доказательства доведения до сведения администрации Городищенского района Пензенской области информации об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 58:07:0031901:705 «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования на «для жилищного строительства» в соответствии с постановлением от 07.07.2014 № 74;

4.4. Иные документы и информацию о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах.

Явка сторон по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях с сопроводительным письмом за подписью руководителя предприятия.

Председатель Комиссии

.....

Члены Комиссии

.....

.....