

РЕШЕНИЕ

по делу № 08/1394-16

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном

статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года

№ 135 – ФЗ «О защите конкуренции»

г. Севастополь

Резолютивная часть решения объявлена 20 июля 2016 года.

Решение изготовлено в полном объеме 25 июля 2016 года.

Комиссия по контролю в сфере закупок города федерального значения Севастополя (далее – Комиссия) Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополь (далее – Управление) в составе:

«...»

в присутствии представителей:

Департамента Нахимовской района города Севастополя: «...»

рассмотрев жалобу Индивидуального предпринимателя Шмониной О.В. (далее – Заявитель) на действия Департамента Нахимовского района города Севастополя (далее – Заказчик) при проведении конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Нахимовского района города Севастополя и порядке заключения, извещение размещено на сайте Правительства Севастополя <https://sevastopol.gov.ru/> (далее – Аукцион), заслушав пояснения сторон и рассмотрев представленные сторонами материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении Закупки, конкурсная документация, протоколы заседаний закупочной комиссии размещены на официальном портале органов государственной власти города Севастополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заявитель обжалует следующие действия Заказчика.

По мнению Заявителя, Заказчик неправоммерно отказался от проведения Конкурса в отношении лота №1373, №1374 и от проведения Конкурса в целом.

Заявитель также считает, что Заказчик неправоммерно вскрыл конверты с поданными заявками Заявителем, несмотря на отмену проведения Конкурса.

Заказчик с доводами Заявителя не согласился по основаниям, изложенным в представленных возражениях на жалобу Заявителя.

Пояснения представителей Заказчика в ходе рассмотрения настоящей жалобы и представленные сторонами документы подтверждают следующие обстоятельства.

Заказчик документацию подготовил в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Постановлением Правительства Севастополя от 09 ноября 2015 года № 1030-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Севастополя и внесении изменений в постановление Правительства Севастополя» с изменениями (далее – Постановление), а также в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на территории города Севастополя утвержденным Постановлением (далее – Порядок).

07 июня 2016 года, Заказчик распоряжением №84-ОД отказывается от проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Нахимовского района города Севастополя, в отношении лото: 1360, 1373, 1374, 1410, 1413, 1459, 1469, 1517, 1524, 1630.

Также 10 июня 2016 года, Заказчик распоряжением №89-ОД отказывается от проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Нахимовского района города Севастополя.

Согласно представленным документам и письменным пояснениям Заказчика:

«24 мая 2016 года в Департамент Нахимовского района города Севастополя поступает обращение ООО «Царь Хлеб» об исключении из перечня лотов Конкурса на право заключения договора размещения нестационарного торгового объекта на территории Нахимовского района г. Севастополя лота №1373 в связи с тем, что у предприятия имеется действующий договор аренды на размещение торгового объекта с приложением вышеуказанного договора.

Договор аренды заключен между ООО «Аптека АВиК» и ООО «Царь Хлеб» о предоставлении во временное платное пользование на условиях аренды заасфальтированной площадки размером 10,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Севастополь, проспект Победы 38-В.

Позже, письмом ООО « Аптека АВиК» также была вынесена просьба об исключении из Схемы размещения нестационарных торговых объектов на

территории города Севастополя, с приложением договора, заключенного между Севастопольским городским Советом и ООО «Аптека АВиК» о предоставлении в срочное платное пользование земельного участка для строительства и обслуживания остановочного павильона с торговыми точками, по адресу: г. Севастополь, проспект Победы 38-6. Дополнительно была предоставлена адресная справка об изменении адреса с проспект Победы 38-Б на проспект Победы 38-В в связи с дублирующимися адресами.

Также, 24.05.2016 года в Департамент Нахимовского района города Севастополя поступает обращение ООО «Зевс» об исключении из перечня лотов Конкурса на право заключения договора размещения нестационарного торгового объекта на территории Нахимовского района г. Севастополя лота №1374 в связи с тем, что у предприятия имеется действующий договор аренды с приложением вышеуказанного договора.

Договор аренды заключен между Севастопольским городским Советом и ЧП «Зевс» о предоставлении в срочное платное пользование земельного участка для строительства оптово-розничного рынка сельхозпродукции и офисно - гостиничного здания, по адресу: г. Севастополь, ул. Богданова 15.

В связи с тем, что были предоставлены договора аренды ООО «Аптека АВиК» и ООО «Зевс», распоряжением Департамента Нахимовского района города Севастополя от 07.06.2016 №84-ОД исключены лоты под №№1373,1374».

Также, согласно части 3.10. Постановления, организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В случае если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, решение об отказе от проведения конкурса принимается в отношении конкретного лота. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов и на официальном сайте Правительства Севастополя в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает конверты с заявками на участие в конкурсе в случае, если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя) заявителя, и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Таким образом, Заказчик правомерно распоряжением №89-ОД отказывается от проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Нахимовского района города Севастополя и вскрыл конверты с заявками Заявителя, довод Заявителя не нашел своего подтверждения.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Индивидуального предпринимателя Шмониной О.В. на действия Департамента Нахимовского района города Севастополя при проведении конкурса на право заключения договора на размещение

нестационарного торгового объекта на территории Нахимовского района города Севастополя и порядке заключения, извещение размещено на сайте Правительства Севастополя <https://sevastopol.gov.ru/>, необоснованной.