

Ответчик: ООО «Сочиводоканал»

ул. Гагарина, д.73,

г. Сочи, 354065

Заявитель: ООО «Океан»

354340, г. Сочи,

Адлерский район,

ул. Демократическая, д.37

РЕШЕНИЕ

отивная часть оглашена 23.06. 2017 года

й текст решения изготовлен 06.07. 2017 года г. Краснодар

омиссия Краснодарского УФАС России по рассмотрению дела о
арушении антимонопольного законодательства (далее Комиссия) в
оставе:

редседатель Комиссии:

Иващенко И.В. – заместитель руководитель управления, начальник
отдела контроля в ТЭК и связи;

лены Комиссии:

Горобкина О.Р. – главный специалист – эксперт отдела контроля в ТЭК и

связи;

Луцканов-Лубяницкий Г.В. – ведущий специалист – эксперт отдела контроля в ТЭК и связи,
рассмотрев дело №405/2016 по признакам нарушения ООО «Сочиводоканал» (354065, г. Сочи, ул. Гагарина д.75) ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», присутствии <...> представителя ООО «Сочиводоканал», действующего по доверенности от <...> № <...>, в отсутствие надлежаще уведомленного ООО «Океан»,

УСТАНОВИЛА:

Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю (далее – Управление) поступило обращение ООО «Океан» на действия ООО «Сочиводоканал», связанное с нарушением порядка подключения к сетям водоснабжения.

06.02.2016 ООО «Океан» обратилось в ООО «Сочиводоканал» с запросом на предоставление технических условий на подключение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения объекта: оргово-офисный центр «Океан», расположенный по адресу: г. Сочи, ул. Демократическая, 37 (далее - Объект), с планируемой величиной нагрузки 24,7 м³ в сутки.

09.03.2016 ООО «Сочиводоканал» в адрес ООО «Океан» были выданы технические условия №01.6.208/090316/06 от 09.03.2016.

В технических условиях №01.6.208/090316/06 от 09.03.2016 для водоснабжения Объекта с максимальной нагрузкой 24,7 м³/сутки включены следующие условия: реконструкция участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений; строительство водопроводного ввода с присоединением к водопроводной сети Ду200 по ул. Демократическая; для водоотведения: строительство канализационного выпуска с присоединением к водопроводной сети Ду300 по ул. Демократическая.

ООО «Сочиводоканал» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль по виду деятельности - водоснабжение и (или) водоотведение.

В соответствии с частью 5 статьи 5 Закона о защите конкуренции, доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

Таким образом, ООО «Сочиводоканал» занимает доминирующее положение на рынке услуг по водоснабжению и водоотведению в границах эксплуатируемых сетей в пределах МО г. Сочи с долей равной

00%.

Приказом руководителя Краснодарского УФАС России от 10.11.2016 №699 в отношении ООО «Сочиводоканал» возбуждено дело №405/2016 по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 6.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося вщемлении интересов ООО «Океан» путем включения ООО «Сочиводоканал» в технические условия от 09.03.2016 №01.6.2-08/090316/06 на подключение Объекта: торгово-офисного центра «Океан» к сетям водоснабжения и канализации условий по реконструкции участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров с сохранением существующих подключений.

Определением от 23.11.2016 №25175/6 назначена дата рассмотрения дела.

В ходе рассмотрения дела №405/2016 в действиях ООО «Сочиводоканал» установлены признаки части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся во включении в выданные технические условия от 09.03.2016 №01.6.208/090316/06 требований о реконструкции участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений противоречащих п.95 Правил №644 в совокупности с п.7 Правил №83, установлены признаки нарушения п.3 ч.1 ст.10 Федерального закона от 26.07.2006 №135 - ФЗ «О защите конкуренции», которые ущемляют интересы ООО «Океан».

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 39.1 Закона о защите конкуренции Комиссия приняла решение о выдаче ООО «Сочиводоканал» предупреждения о прекращении действий, которые содержат признаки нарушения пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в связи с чем, Комиссией 27.04.2017 вынесено определение об отложении рассмотрения дела №405/2016. Датой рассмотрения назначено 5.05.2017.

Предупреждение от 28.04.2017 №9277/6 ООО «Сочиводоканал» в установленный срок не исполнено.

В рамках дела № 405/2016 Комиссией выдано заключение от 25.05.2017 об обстоятельствах дела.

В связи с принятием заключения об обстоятельствах дела, Комиссией вынесено Определение об отложении рассмотрения дела №405/2016 и назначена дата рассмотрения – 23.06.2017.

13.06.2017 Комиссия изучив все фактические обстоятельства и имеющиеся в деле №405/2016 доказательства, в их взаимосвязи и совокупности, выслушав мнения сторон по данному делу, установила следующее.

6.02.2016 ООО «Океан» обратилось в ООО «Сочиводоканал» с запросом на предоставление технических условий на подключение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения объекта: оргово-офисный центр «Океан», расположенный по адресу: г. Сочи, ул. демократическая,37 (далее - Объект), с планируемой величиной нагрузки 24,7 м³ в сутки.

09.03.2016 ООО «Сочиводоканал» в адрес ООО «Океан» были выданы технические условия №01.6.208/090316/06 от 09.03.2016.

В технических условия №01.6.208/090316/06 от 09.03.2016 для водоснабжения Объекта с максимальной нагрузкой 24,7 м³/сутки включены следующие условия: реконструкция участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений; строительство водопроводного ввода с присоединением к водопроводной сети Ду200 по ул. Демократическая; для водоотведения: строительство канализационного выпуска с присоединением к водопроводной сети Ду300 по ул. Демократическая.

Пунктом 88 Правил № 644 холодного водоснабжения и водоотведения (далее – Правил № 644), предусмотрено, что Заявитель, планирующий осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, обращается в организацию водопроводно-канализационного хозяйства с заявлением о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, определяющих максимальную нагрузку подключения (технологического присоединения), в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83 (далее – Правила №83).

Согласно п. 7 Правил №83, в случае если инвестиционная программа организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, не утверждена, технические условия выдаются при предоставлении земельного участка для комплексного освоения с последующей передачей создаваемых сетей инженерно-технического обеспечения в государственную или муниципальную собственность либо при подключении к существующим сетям

инженерно-технического обеспечения и выполнении указанной организацией за счет средств правообладателя земельного участка работ, необходимых для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения в точке подключения на границе существующих сетей. Это словие не распространяется на случаи, когда для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства не требуется создания (реконструкции) сетей инженерно-технического обеспечения, а также на случаи подключения к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения.

Пунктом 95 Правил № 644 предусмотрен исчерпывающий перечень требований при выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, водоотведения.

На основании вышеизложенного, работы, связанные со строительством и реконструкцией существующего объекта водоснабжения и сохранения существующих подключений к ним, должны выполняться организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

ООО «Сочиводоканал» фактически перекладывает соответствующую обязанность на ООО «Океан» путем включения в технические условия пункта с требованием о реконструкции участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений.

Технические условия от 09.03.2016г. №01.6.208/090316/06 в части включения дополнительных требований при выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, связанных со строительством водопроводного водопровода, канализационного выпуска, с учетом того, что данные сети являются сооружением, необходимым для подключения к централизованным сетям водоснабжения, водоотведения в точке подключения, не противоречат п. 95, 96 Правил № 644.

В свою очередь, технические условия от 09.03.2016 №01.6.208/090316/06 содержат нарушение п. 95 Правил №644 в совокупности с п. 7 Правил №83, в части включения дополнительных требований (ч. 1) при выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, а именно: реконструкция участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений.

действия ООО «Сочиводоканал», в части включения дополнительных требований (ч. 1) при выдаче технических условий на подключение

технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, а именно: реконструкция участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений, ущемляют интересы ООО «Океан» и нарушают требования п.95 Правил №644 в совокупности с п.7 Правил №83.

В соответствии с п.3 ч.1 ст.10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», запрещаются действия (бездействие) аниманющего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей, в том числе навязывание контрагенту условий договора, невыгодных для него или не относящихся к предмету договора (экономически или технологически не обоснованные и (или) прямо не предусмотренные федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами полномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами требования о передаче финансовых средств, иного имущества, в том числе имущественных прав, а также согласие заключить договор при условии внесения в него положений относительно ошара, в котором контрагент не заинтересован, и другие требования).

В действиях ООО «Сочиводоканал», выразившихся во включении в выданные технические условия от 09.03.2016 №01.6.208/090316/06 требований о реконструкции участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений противоречащих п.95 Правил №644 в совокупности с п.7 Правил №83, установлены признаки нарушения п.3 ч.1 ст.10 Федерального закона от 26.07.2006 №135 - ФЗ «О защите конкуренции», которые ущемляют интересы ООО «Океан».

В учетом вышеизложенного Комиссия Краснодарского УФАС России, руководствуясь ст.39.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 - ФЗ «О защите конкуренции», выдала предупреждение о необходимости прекращения действий (бездействия), содержащих признаки нарушения п.3 ч.1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135 - ФЗ «О защите конкуренции» путем осуществления следующих действий:

в срок до **17.05.2017** исключить из технических условий от 09.03.2016 № 01.6.208/090316/06, выданных ООО «Океан», требования о реконструкции участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул.

демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений, противоречащих п. 5 Правил №644 в совокупности с п. 7 Правил №83.

в срок до **19.05.2017** сообщить в Краснодарское УФАС России о выполнении настоящего предупреждения (с приложением подтверждающих документов).

ООО «Сочиводоканал» письмом от 11.07.2016 №223, от 13.07.2016 №226, от 14.07.2016 (вх. в Управление от 17.05.2017 №01.5/3779 (вх. №4890 от 9.05.2017) представило сведения о невозможности исполнения выданного Предупреждения, в связи с тем, что исключение из технических условий от 09.03.2016 №01.6.2-08/090316/06, выданных ООО «Океан», мероприятий по реконструкции участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 пм, не позволит подключить объект ООО «Океан» к централизованной системе водоснабжения с требуемой нагрузкой ресурсов.

На заседании 25.05.2017 Комиссией по делу №405/2016 рассмотрено казанное письмо и установлено, что предупреждение от 28.04.2017 №9277/6 не исполнено ООО «Сочиводоканал» в установленный срок.

На основании вышеизложенного, с учетом всех обстоятельств по делу №405/2016 Комиссия Краснодарского УФАС России в действиях ООО «Сочиводоканал», выразившихся в ущемлении интересов ООО «Океан» путем включения в выданные технические условия от 09.03.2016 №01.6.208/090316/06 требований о реконструкции участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений противоречащих п.5 Правил №644 в совокупности с п.7 Правил №83, установила нарушение п.3 ч.1 ст.10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Уководствуясь статьей 23, частью 2 статьи 39, ч. 1 ст.39, частями 1-3.4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать в действиях ООО «Сочиводоканал» факт нарушения пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в ущемлении интересов ООО «Океан» путем включения в выданные технические условия от 09.03.2016 №01.6.208/090316/06 требований о реконструкции участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью (ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений противоречащих п.5 Правил №644 в совокупности с п.7 Правил №83.

. Выдать ООО «Сочиводоканал» предписание о прекращении нарушения п.3 ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **в срок до 25.09.2017 г.** принять меры по исключению из технических условий от 09.03.2016 №01.6.208/090316/06 требований о реконструкции участка водопроводной сети Ду-300 по ул. Интернациональной от ул. Демократической, протяженностью ориентировочно) 210 погонных метров, с сохранением существующих подключений противоречащих п.95 Правил №644 в совокупности с п.7 Правил №83.

. Передать материалы дела № 405/2016 по факту нарушения ООО «Сочиводоканал» пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» должностному лицу для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Председатель комиссии И.В. Иващенко

Члены комиссии О.Р. Коробкина

Г.В. Цуканов-Лубяницкий

Решение антимонопольного органа, в соответствии с ч. 1 ст. 52 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня принятия решения и выдачи предписания (дата изготовления решения в полном объеме считается датой его принятия). Решение и (или) предписание территориального антимонопольного органа могут быть также обжалованы в коллегиальный орган федерального антимонопольного органа.

В случае, если решение антимонопольного органа обжаловано в коллегиальный орган федерального антимонопольного органа, принятые по делу о нарушении антимонопольного законодательства акты могут быть обжалованы в арбитражный суд в течение одного месяца с момента вступления в силу решения коллегиального органа федерального антимонопольного органа.