

## РЕШЕНИЕ № 125-15/ов-т

### о признании жалобы необоснованной

13 января 2016 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ "О защите конкуренции" (далее по тексту – Комиссия) в составе:

1. вр.и.о. руководителя управления, председатель Комиссии;
2. начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;
3. старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии,

рассмотрела жалобу на действия организатора торгов – ИП Пузина А.В. при проведении открытого аукциона № 8 по извещению № 110915/3732872/01 по реализации арестованного имущества, Лот №3: нежилое помещение, площадь объекта 358,5 кв.м., кадастровый номер <...> :50:020605:3388, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, проспект Строителей, д. 10, этаж 1, руководствуясь ст. 18.1, п. 3<sup>1</sup> ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия

### УСТАНОВИЛА:

25.12.2015 в Саратовское УФАС России подана жалоба гр. (далее по тексту – заявитель) на действия организатора торгов – ИП Пузина А.В. (далее – организатор торгов) при проведении открытого аукциона № 8 по извещению № 110915/3732872/01 по реализации арестованного имущества, Лот №3: нежилое помещение, площадь объекта 358,5 кв.м., кадастровый номер <...> :50:020605:3388, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, проспект Строителей, д. 10, этаж 1 (далее по тексту – Аукцион).

Из жалобы заявителя следует, что ИП Пузин А.В. при организации Аукциона нарушил действующее законодательство в части отказа в допуске гр. к участию в Аукционе.

По мнению заявителя, нарушения, допущенные им при заполнении описи документов, входящих в состав заявки, являются несущественными, так как не влияют на результат торгов, содержание и юридическую значимость предоставленных документов.

Изучив представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

20.03.2015 извещение № 110915/3732872/01 о проведении торгов было опубликовано организатором торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – Официальный сайт), на официальном сайте организатора торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [propsale.ucoz.ru](http://propsale.ucoz.ru).

Предметом Аукциона по Лоту № 3, согласно извещению № 110915/3732872/01, является продажа федерального имущества, а именно: нежилого помещения, площадь объекта 358,5 кв.м., кадастровый номер <...> :50:020605:3388, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, проспект Строителей, д. 10, этаж 1.

Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе – 20.03.2015 в 8 часов 00 минут, окончания подачи заявок – 10.04.2015 в 15 часов 00 минут.

Заявка гр. \_\_\_\_\_ на участие в Аукционе была подана 08.04.2015 в 12 часов 10 минут.

Согласно Протоколу № 1 о результатах работы комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе № 8 по реализации арестованного имущества от 13.04.2015, заявка гр. \_\_\_\_\_ не была допущена к участию в Аукционе, по следующим основаниям:

В соответствии с ч. 2 п.п. 1.2.2 документации на проведение поверенным Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Саратовской области ИП Пузиным А.В. открытого аукциона № 8 по реализации арестованного имущества, все документы, входящие в состав заявки, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица Претендента – юридического лица и собственноручно заверены Претендентом – физического лица.

Так, в заявке \_\_\_\_\_ на участие в открытом аукционе № 8 по реализации арестованного имущества по Лоту № 3 не пронумерованы и не прошиты документы, входящие в состав заявки, а именно опись (форма № 1) документов и заявка на участие в открытом аукционе № 8 по реализации арестованного имущества по Лоту № 3 от 08.04.2015 (форма № 2).

Согласно п. 1.2.1 части II аукционной документации на проведение поверенным Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Саратовской области ИП Пузиным А.В. открытого аукциона № 8 по реализации арестованного имущества, к участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие оформленные надлежащим образом документы, в частности, опись представленных документов с указанием наименования каждого документа и количества страниц, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, с оригинальной печатью юридического лица.

Так, в заявке \_\_\_\_\_ на участие в открытом аукционе № 8 по реализации

арестованного имущества по Лоту № 3 в описи документов количество страниц копий документов, входящих в заявку, не соответствует количеству страниц, указанных в описи документов, а именно нотариально заверенная копия всех листов паспорта в описи значится на 10 листах, тогда как фактически состоит из 11 страниц, также нотариально заверенная копия ИНН значится в описи документов – 1 страница, тогда как фактически данный документ состоит из 2 страниц.

Кроме того, нарушено заполнение формы № 1 (описи документов на участие в открытом аукционе № 8 по реализации арестованного имущества по Лоту № 3): требуется указать количество страниц документов, тогда как в заявке на участие в открытом аукционе № 8 по реализации арестованного имущества по Лоту № 3 указано количество листов.

Также, нарушено заполнение формы № 2 (заявки на участие в открытом аукционе № 8 по реализации арестованного имущества по Лоту № 3) в части заполнения п. 5: требуется указать количество страниц, тогда как в заявке на участие в открытом аукционе № 8 по реализации арестованного имущества по Лоту № 3 указано количество листов.

Согласно абз. 6 п. 1.1.2 документации об аукционе на проведение поверенным Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Саратовской области ИП Пузиным А.В. открытого аукциона по реализации арестованного имущества (далее – документация об аукционе), все документы, входящие в состав заявки должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица Претендента – юридического лица и собственноручно заверены Претендентом – физического лица, в том числе на прошивке с указанием количества прошитых листов.

В соответствии с абз. 18 п. 1.1.2 документации об аукционе, Претендент не допускается к участию в аукционе, если представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в аукционной документации, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Учитывая тот факт, что в заявке гр. пронумерованы и прошиты не все документы, входящие в состав заявки; количество страниц копий документов, входящих в заявку, не соответствует количеству страниц, указанных в описи документов, а также то, что в заявке указано количество листов, а не страниц, как это требуется в документации об аукционе, организатор торгов правомерно отклонил заявку гр. от участия в Аукционе.

Таким образом, довод гр. о нарушении действующего законодательства в части неправомерного отказа в допуске к участию в аукционе является необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

**РЕШИЛА:**

Признать жалобу гр. \_\_\_\_\_ на действия организатора торгов – ИП Пузина А.В. при проведении открытого аукциона № 8 по извещению № 110915/3732872/01 реализации арестованного имущества, Лот №3: нежилое помещение, площадь объекта 358,5 кв.м., кадастровый номер <...> :50:020605:3388, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, проспект Строителей, д. 10, этаж 1, необоснованной.

*Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.*

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: