

РЕШЕНИЕ

«26» августа 2019 года

Резолютивная часть решения оглашена «21» августа 2019г.

Решение изготовлено в полном объеме «26» августа 2019г.

г. Кемерово

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по контролю в сфере закупок в составе:

Председателя
комиссии: <... заместителя руководителя Кемеровского УФАС России;

Членов комиссии: <... начальника отдела контроля в сфере закупок;

<... главного специалиста-эксперта отдела контроля в
> сфере закупок;

при участии:

- <...>– представителя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка, по доверенности;

- <...>- представителя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка, по доверенности,

рассмотрев дело № 042/06/34-1358/2019, возбужденное по признакам нарушения заказчиком - Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка законодательства в сфере закупок при проведении электронного аукциона № 0139300002919000217 «Жилые помещения в жилых домах, расположенных в г. Новокузнецке», и в результате проведения внеплановой проверки в соответствии с требованиями п.п «б» п.2 ч.3 ст. 99 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее по тексту – ФЗ № 44-ФЗ), Административным регламентом Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, специализированной организации, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии при размещении заказа на поставку товара, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд, утвержденным приказом ФАС России от 19.11.2014 № 727/14,

установила:

14.08.2019г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступила жалоба ООО «Оргремстрой» (вх. 4321Э от 14.08.2019г.) на действия заказчика – Комитета по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка при проведении электронного аукциона № 0139300002919000217 «Жилые помещения в жилых домах, расположенных в г. Новокузнецке».

По мнению заявителя аукционная документация не соответствует требованиям закона о контрактной системе.

В процессе рассмотрения жалобы, проведения внеплановой проверки Комиссией Кемеровского УФАС России установлено:

30.07.2019г. на официальном сайте <http://zakupki.gov.ru/> уполномоченным органом – Администрацией города Новокузнецка были размещены извещение о проведении электронного аукциона № 0139300002919000217 «Жилые помещения в жилых домах, расположенных в г. Новокузнецке» и аукционная документация.

Начальная максимальная цена контракта – 22 802 736 ,00 рублей.

Согласно требованиям части 27 статьи 34 ФЗ № 44-ФЗ в контракт включается обязательное условие о сроках возврата заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю) денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта (если такая форма обеспечения исполнения контракта применяется поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 настоящего Федерального закона. При этом срок возврата заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю) таких денежных средств не должен превышать тридцать дней с даты исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, а в случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного частью 3 статьи 30 настоящего Федерального закона, такой срок не должен превышать пятнадцать дней с даты исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом.

В пунктах 19, 20 Информационной карты аукционной документации заказчиком установлено следующее:

	<p>5.00% Н(М)ЦК (1 140 136,80 руб.)</p> <p>Поставщик в качестве обеспечения надлежащего исполнения контракта по контракту перечисляет денежные средства на расчетный счет заказчика или предоставляет банковскую гарантию в размере 5% Н(М)ЦК (1 140 136,80 руб.). Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 закона №44-ФЗ.</p> <p>Способ обеспечения надлежащего исполнения контракта по контракту, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями закона №44-ФЗ поставщиком</p>
--	---

<p>19</p> <p>Обеспечение исполнения контракта:</p>	<p>самостоятельно.</p> <p>В случае предоставления поставщиком обеспечения надлежащего исполнения контракта по Контракту в форме внесения денежных средств на счёт заказчика, денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:</p> <p>Финансовое управление города Новокузнецка (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка) л/с 05393000810 ИНН/КПП 4216006034/421701001 Р/с 40302810700005051001 в РКЦ Новокузнецка, г. Новокузнецк, БИК 043209000.</p> <p>Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения надлежащего исполнения контракта, возвращаются «Поставщику» в течение 10 (десяти) банковских дней с даты государственной регистрации перехода права собственности на Имущество к «Заказчику».</p> <p>В случае, если предложенная поставщиком цена контракта снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, контракт заключается после предоставления обеспечения надлежащего исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Закона №44-ФЗ.</p> <p>Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать информацию, указанную в Законе №44-ФЗ. В банковскую гарантию включается условие о праве заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.</p> <p>Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта, требования к обеспечению исполнения контракта в соответствии с п. 21 инструкции участникам закупки документации об аукционе.</p>
	<p>Размер обеспечения гарантийных обязательств по контракту установлен в размере 3% начальной (максимальной) цены контракта, что составляет: 684 082 (шестьсот восемьдесят четыре тысячи восемьдесят два) руб. 08 коп.</p> <p>В соответствии с ч. 7.1 статьи 94 Закона №44-ФЗ оформление Акта приема-передачи Имущества осуществляется после предоставления поставщиком обеспечения гарантийных обязательств по контракту.</p> <p>Поставщик в качестве обеспечения гарантийных обязательств по контракту перечисляет денежные средства на расчетный счет заказчика или предоставляет банковскую гарантию. Срок действия банковской гарантии должен превышать</p>

20	Обеспечение гарантийных обязательств	<p>предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона №44-ФЗ.</p> <p>Способ обеспечения гарантийных обязательств по контракту, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона- №44-ФЗ поставщиком самостоятельно.</p> <p>В случае предоставления поставщиком обеспечения гарантийных обязательств по контракту в форме внесения денежных средств на счёт заказчика, денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:</p> <p>Финансовое управление города Новокузнецка (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка) л/с 05393000810 ИНН/КПП 4216006034/421701001 Р/с 40302810700005051001 в РКЦ Новокузнецка, г. Новокузнецк, БИК 043209000.</p> <p>Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств по контракту, возвращаются поставщику в течение 10 (десяти) банковских дней с даты окончания гарантийного срока, установленного в пункте 1.8 контракта.</p> <p>В ходе исполнения контракта поставщик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств по контракту и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств по контракту новое обеспечение гарантийных обязательств по контракту.</p>
----	--------------------------------------	--

Комиссия Кемеровского УФАС России приходит к выводу, что установленный заказчиком срок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта в банковских днях не превышает срок, установленный частью 27 статьи 23 ФЗ № 44-ФЗ.

Таким образом, в действиях заказчика отсутствует нарушение требований части 27 статьи 34 ФЗ № 44-ФЗ.

Руководствуясь статьями 99, 106 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд», комиссия Кемеровского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Оргремстрой» на действия заказчика – Комитета по

управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка при проведении электронного аукциона № 0139300002919000217 «Жилые помещения в жилых домах, расположенных в г. Новокузнецке» необоснованной.

2. Производство по делу № 042/06/34-1358/2019 прекратить.

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель комиссии: <...>

Члены комиссии: <...>

<...>