

ОПРЕДЕЛЕНИЕ №_____

о продлении срока и об отложении рассмотрения дела № 049/01/17-55/2022 о нарушении антимонопольного законодательства

15.06.2022
Магадан

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) при участии представителя Магаданского областного государственного казенного учреждения «Дирекция единого заказчика министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» (далее – Дирекция) <...>., имеющего право действовать от имени Дирекции без доверенности, <...> (дов. № 12 от 05.04.2022), <...> (дов. от 23.01.2022), представителя Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области (далее – Министерство) <...> (дов. от 30.12.2021), рассмотрев материалы дела № 049/01/17-55/2022 по признакам нарушения Магаданским областным государственным казенным учреждением «Дирекция единого заказчика министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» (ИНН 4909130942, юридический адрес: 685000, г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, каб. 413) пункта 2 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившемся в выполнении части строительно-монтажных работ по государственному контракту № 0847500000421000051 от 08.12.2021, заключенному по итогам проведения открытого конкурса в электронной форме «Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства» (реестровый номер извещения 0847500000421000051), до заключения контракта и до определения победителя открытого конкурса, что привело или могло привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции путем создания для отдельного хозяйствующего субъекта преимущественных условий участия в торгах,

УСТАНОВИЛА:

Определением № 81/1 от 05.05.2022 об отложении рассмотрения дела № 049/01/17-55/2022 о нарушении антимонопольного законодательства рассмотрение дела назначено на 15.06.2022 на 14 часов 30 минут по адресу:

г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 28 Б.

Указанным определением Дирекции было предложено представить следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов:

1. информацию о причинах наличия в составе проектно-сметной документации, направленной ООО «Запсибгазпром-Газификация» на экспертизу в МОГАУ «Управление государственной экспертизы», задания на проектирование, утверждённого 30.07.21 ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана», совпадающего по содержанию с Техническим заданием в составе конкурсной документации открытого конкурса в электронной форме «Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства» (далее – Объект), что может свидетельствовать о том, что Подрядчик имел в своем распоряжении информацию о конкурсной документации до ее размещения;
2. информацию о том, каким образом функции застройщика (заказчика) по объекту перешли к Дирекции, включая подтверждающие документы;
3. информацию о наличии у Дирекции права пользования участком для строительства объекта с кадастровым номером 49:09:030414:1414;
4. пояснения о причинах того, что инженерные изыскания и проектирование объекта фактически были выполнены до размещения закупки;
5. информацию о том, по какой причине строительно-монтажные работы по объекту начались до заключения Контракта, без наличия положительного заключения государственной экспертизы и разрешения на строительство.

К дате заседания Комиссии запрошенная информация от Дирекции не поступила.

Определением № 80/1 от 05.05.2022 о привлечении лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах, к рассмотрению дела № 049/01/17-55/2022 в качестве лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах привлечены: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области (ИНН 4909062523), ООО «Запсибгазпром-Газификация» (ИНН 7202083210), АО «Корпорация развития Магаданской области» (ИНН 4909130928), ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» (ИНН 4909132481).

Данным Министерству определением было предложено представить следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов:

1. информацию о том, каким образом функции застройщика (заказчика) по Объекту перешли к Дирекции, с приложением подтверждающих

документов;

2. письменную правовую позицию по существу рассматриваемых обстоятельств с приложением необходимых документов и соответствующим правовым обоснованием;
3. иные документы и пояснения, имеющие значение для правильного и всестороннего рассмотрения материалов.

Также Определением № 80/1 от 05.05.2022 ООО «Запсибгазпром-Газификация» было предложено представить следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов:

1. договор № 29-12/2020М от 29.12.2020, заключенный с ООО «ИнГео»;
2. документы, подтверждающие приемку выполненных работ и их оплату по договору № 29-12/2020М от 29.12.2020;
3. договор № 08-12/2020 от 08.12.2020 на выполнение проектно-изыскательских работ по Объекту, заключенный с АО «Корпорация развития Магаданской области», включая дополнительные соглашения к нему;
4. документы, подтверждающие приемку выполненных работ и их оплату по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020;
5. основания для направления заявления о проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в адрес МОГАУ «Управление государственной экспертизы» с учетом того, что выполнение изысканий и проектирование Объекта являлось частью работ, предусмотренных государственным контрактом № 0847500000421000051 от 08.12.2021 (далее – Контракт), до заключения данного контракта;
6. пояснения по факту выполнения строительно-монтажных работ на объекте «Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства» до заключения государственного контракта, до получения положительного заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию и результаты инженерных изысканий, до получения разрешения на строительство;
7. переписку (включая переписку по электронной почте) с АО «Корпорация развития Магаданской области», ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана», МОГКУ «Дирекция единого заказчика министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» в отношении работ по проектированию, выполнению инженерных изысканий и проведению строительно-монтажных работ по объекту «Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства»;
8. письменную правовую позицию по существу рассматриваемых обстоятельств с приложением необходимых документов и соответствующим правовым обоснованием;
9. иные документы и пояснения, имеющие значение для правильного и

всестороннего рассмотрения материалов.

АО «Корпорация развития Магаданской области» было предложено представить следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов:

1. договор № 08-12/2020 от 08.12.2020 на выполнение проектно-изыскательских работ по Объекту, заключенный с ООО «Запсибгазпром-Газификация», включая дополнительные соглашения к нему;
2. документы, подтверждающие приемку выполненных работ и их оплату по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020;
3. правовые основания для заключения договора № 08-12/2020 от 08.12.2020, включая информацию об источниках финансирования;
4. основания выбора в качестве подрядной организации по данному ООО «Запсибгазпром-Газификация» (в ответе указать способ выбора подрядчика);
5. документы, подтверждающие оплату в размере 23 384 324,21 руб., предусмотренную Соглашением № 2 от 02.06.2021 о передаче прав и обязанностей по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020 в пользу АО «Корпорация развития Магаданской области»;
6. пояснения о целях и правовых основаниях заключения Соглашения № 2 от 02.06.2021;
7. письменную правовую позицию по существу рассматриваемых обстоятельств с приложением необходимых документов и соответствующим правовым обоснованием;
8. иные документы и пояснения, имеющие значение для правильного и всестороннего рассмотрения материалов.

ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» было предложено представить следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов:

1. документы, подтверждающие приемку выполненных работ и их оплату по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020;
2. документы, подтверждающие оплату в размере 23 384 324,21 руб., предусмотренную соглашением № 2 от 02.06.2021 о передаче прав и обязанностей по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020 в пользу АО «Корпорация развития Магаданской области»;
3. пояснения о целях и правовых основаниях заключения Соглашения № 2 от 02.06.2021, включая информацию об источниках финансирования;
4. основания для направления подрядчиком по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020 заявления о проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в адрес МОГАУ «Управление государственной экспертизы» с учетом того, что выполнение изысканий и проектирование Объекта являлось частью работ, предусмотренных государственным контрактом

- № 0847500000421000051 от 08.12.2021, до заключения данного контракта;
5. основания и цель заключения договора № 01-07/2021 от 01.07.2021, заключённого с ООО «Запсибгазпром-Газификация», с приложением всех подтверждающих документов (в ответе указать цели выполнения работ в рамках договора); информацию об источнике финансирования работ по данному договору; информацию об исполнении договора и об оплате работ; информацию об основаниях и причинах расторжения договора.
 6. письменную правовую позицию по существу рассматриваемых обстоятельств с приложением необходимых документов и соответствующим правовым обоснованием;
 7. иные документы и пояснения, имеющие значение для правильного и всестороннего рассмотрения материалов.

В ответ на вышеуказанные запросы документов от ООО «Запсибгазпром-Газификация» поступило пояснение № ГФ/1-ПРУ-1659/22 от 27.05.2022 (вх. № 01/1664 от 30.05.2022), в котором ООО «Запсибгазпром-Газификация» сообщает следующее.

Заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в МОГАУ «Управление государственной экспертизы» было направлено в рамках выполнения обязательств по Договору № 08-12/2020 от 08.12.2020г. на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Строительство арендного жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства».

Работы на объекте «Строительство арендного жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства» до заключения государственного контракта № 0847500000421000051 от 08.12.2021, до получения положительного заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию и результаты инженерных изысканий, до получения разрешения на строительство выполнялись ООО «Запсибгазпром-Газификация» в рамках Договора № 01-07/2021 от 01.07.2021 на выполнение подготовительных работ в соответствии с Перечнем подготовительных работ, являющимся Приложением № 1 к договору, на объекте: «Строительство арендного жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства», расположенного по адресу: Магаданская область, городской округ «город Магадан», город Магадан, земельный участок с кадастровым номером 49:09:030414:1414, заключенного между ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» (заказчик) и ООО «Запсибгазпром-Газификация» (подрядчик).

Ориентировочная цена договора была определена по соглашению сторон. Окончательная стоимость работ должна была быть определена по результатам прохождения экспертизы проектной документации. Передача результатов выполненных работ предполагалась Заказчику по договору -

ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана».

Договор был расторгнут по инициативе Заказчика, в связи с чем акты выполненных работ по договору не подписывались, оплата не производилась.

Также ООО «Запсибгазпром-Газификация» направило в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области копии подтверждающих документов.

От ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» поступило пояснение № 18 от 24.05.2022 (вх. № 01/1629 от 26.05.2022), в котором ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» сообщает следующее.

Приемка выполненных работ и их оплата по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020 не осуществлялись.

Оплата в размере 23 384 324,21 руб., предусмотренная Соглашением № 2 от 02.06.2021 о передаче прав и обязанностей по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020 в пользу АО «Корпорация развития Магаданской области» не осуществлялась, так как данная оплата соглашением предусмотрена в срок 31.12.2023.

В отношении целей и правовых оснований заключения Соглашения № 2 от 02.06.2021 ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» указывает, что данное соглашение было заключено с целью передачи прав и обязанностей по договору специально созданной дочерней организации - ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана», в соответствии с действующим законодательством. Источник финансирования - собственные средства.

Также ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» поясняет, что подрядчик по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020 направил в адрес МОГАУ «Управление государственной экспертизы» заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий вследствие того, что указанным договором было предусмотрено проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации.

При этом ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» затрудняется дать пояснения об обстоятельствах проведения закупки и заключения государственного контракта № 0847500000421000051 от 08.12.2021 заказчиком - МОГКУ «Дирекция единого заказчика Минстроя Магаданской области».

Договор № 01-07/2021 от 01.07.2021 с ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» был заключен с целью выполнения

подготовительных работ, перечисленных в Приложении № 1 к договору. Договор заключался в рамках проекта «Строительство арендного жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства», реализуемого в рамках проекта, утвержденного Постановлением Правительства Магаданской области от 01.07.2021 г. № 499-пп «Об осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства». Источник финансирования договора — собственные средства. Договор не был исполнен и оплачен ввиду его расторжения (соглашение о расторжении от 15.10.2021).

Причиной расторжения договора послужило решение о передаче проекта Министерству строительства и ЖКХ и энергетики Магаданской области, МОГКУ «Дирекция единого заказчика Минстроя Магаданской области», что подтверждается Постановлением Правительства Магаданской области от 18.10.2021 г. № 799-пп «О внесении изменений в Постановление Правительства Магаданской области от 01.07.2021 г. № 499-пп». Также 15.10.2021 было заключено соглашение о расторжении договора на выполнение проектно-изыскательских работ № 08-12/2020 от 08.12.2020.

К пояснениям приложены копии подтверждающих документов.

От АО «Корпорация развития Магаданской области» поступило пояснение № 244 от 24.05.2022 (вх. № 01/1628 от 26.05.2022), в котором общество сообщает следующее.

Договор № 08-12/2020 на выполнение проектно-изыскательских работ от 08.12.2020 первоначально был заключен с ООО «Магнум».

21.04.2021 было подписано соглашение № 1 о передаче прав и обязанностей по договору (передача договора) № 08-12/2020 от 08.12.2020. Согласно данному соглашению ООО «Магнум» передает ООО «Запсибгазпром-Газификация» свои права и обязанности по договору. Передача ООО «Запсибгазпром-Газификация» прав и обязанностей по договору согласована Наблюдательным советом АО «Корпорация развития Магаданской области».

21.04.2021 между ООО «Запсибгазпром-Газификация» и АО «Корпорация развития Магаданской области» было подписано соглашение № 1 к договору на выполнение проектно-изыскательских работ № 08-12/2020 от 08.12.2020. Согласно данному Соглашению внесены изменения в текст договора и техническое задание.

02.06.2021 подписано соглашение № 2 о передаче прав и обязанностей по договору (передача договора) № 08-12/2020 от 08.12.2020. Согласно данному соглашению АО «Корпорация развития Магаданской области» передает ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» свои права и обязанности по договору. Соглашение № 2 от 02.06.2021 было заключено с целью передачи прав и обязанностей по договору специально

созданной дочерней организации - ООО «Недвижимость Магадана», в соответствии с действующим законодательством. Денежные средства, указанные в пункте 2.1 Соглашения, на расчетный счет Первоначального заказчика не перечислялись (срок установлен до 31.12.2023).

Приемка работ по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020 не осуществлялась. Первоначальному подрядчику в соответствии с пунктом 2.8 договора было произведено перечисление аванса в размере 50% от цены договора.

В отношении правовых основ для заключения договора № 08-12/2020 от 08.12.2020 общество указывает, что договор заключен по результатам закупки у единственного поставщика. Согласие на совершение сделки утверждено Наблюдательным советом АО «Корпорация развития Магаданской области». Источник финансирования собственные средства.

МОКГУ «Дирекция единого заказчика министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» свои пояснения в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области не направило.

В ходе заседания представители Дирекции заявили ходатайство об отложении рассмотрения дела в связи с тем, что представители Дирекции не ознакомились в полном объеме с материалами дела. Также Дирекция поддержала ранее заявленное ходатайство о привлечении в качестве соответчика по делу ликвидационной комиссии Дирекции, представив в материалы дела документы, подтверждающие факт проведения ликвидации лица.

По вопросам, сформулированным в определении № 80/1 от 05.05.2022, представитель Дирекции пояснила следующее.

По вопросу о причинах наличия в составе проектно-сметной документации, направленной ООО «Запсибгазпром-Газификация» на экспертизу в МОГАУ «Управление государственной экспертизы», задания на проектирование, утвержденного 30.07.21 ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана», совпадающего по содержанию с Техническим заданием в составе конкурсной документации открытого конкурса в электронной форме «Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства», представитель Дирекции затруднилась дать пояснения.

Функции застройщика (заказчика) по объекту перешли к Дирекции в силу Постановления Правительства Магаданской области от 18.10.2021 № 799-пп «О внесении изменения в постановление Правительства Магаданской области от 1 июля 2021 г. N 499-пп».

Право пользования участком для строительства объекта с кадастровым номером 49:09:030414:1414 было предоставлено Дирекции согласно договору

безвозмездного пользования, заключенному в декабре 2021 года с Департаментом строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана. Подтверждающих документов представлено не было.

По вопросу о причинах того, что инженерные изыскания и проектирование объекта фактически были выполнены до размещения закупки, представитель Дирекции пояснила, что данные работы, насколько это известно Дирекции, выполнялись в рамках договоров, заключенных ООО «Запсибгазпром-Газификация» с иным заказчиком.

По вопросу проведения ООО «Запсибгазпром-Газификация» строительно-монтажных работ по объекту до заключения Контракта, без наличия положительного заключения государственной экспертизы и разрешения на строительство Дирекция дать пояснения затруднилась, указав, что имеет информацию лишь о проведении на объекте подготовительных работ.

Комиссия также задала вопрос представителям Дирекции о причинах включения в предмет государственного контракта № 0847500000421000051 от 08.12.2021 проектно-изыскательских работ, договоры на исполнение которых были заключены в 2020 году, а работы фактически были исполнены до размещения закупки и заключения контракта, что следует из совпадений в техническом задании и в разработанной проектной документации.

Комиссия также попросила предоставить информацию о наличии у ООО «Запсибгазпром-Газификация» разрешения на строительство на текущий момент, учитывая получение подрядчиком положительного заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию.

Представители Дирекции затруднились дать пояснения по данным вопросам.

При данных обстоятельствах Комиссия приходит к выводу о необходимости получения и анализа дополнительных документов с целью всестороннего и полного рассмотрения дела.

Рассмотрев ходатайство представителя Дирекции о привлечении ликвидационной комиссии Дирекции в качестве соответчика по делу, заявленное на заседании Комиссии, состоявшемся 05.05.2022, Комиссия пришла к следующему.

В силу частей 3 и 4 статьи 62 Гражданского кодекса Российской Федерации учредители (участники) юридического лица или орган, принявшие решение о ликвидации юридического лица, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами юридического лица. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого юридического лица выступает в суде.

Постановлением Правительства Магаданской области от 25.04.2022 № 381-пп «О ликвидации Магаданского областного государственного казенного учреждения «Дирекция единого заказчика министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» принято решение о ликвидации Дирекции в срок до 31.07.2022. Пунктом 2 указанного Постановления назначена ликвидационная комиссия во главе с председателем Данько Е. С. Также данные сведения указаны в выписке из Единого государственного реестра юридических лиц от 14.06.2022, представленной в материалы дела.

В силу пункта 3 Постановления от 25.04.2022 № 381-пп с момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами МОГКУ «Дирекция единого заказчика Минстроя Магаданской области». Право подписи документов, в том числе по финансовым, кадровым и иным вопросам, предоставляется председателю ликвидационной комиссии.

Таким образом, ликвидационная комиссия осуществляет деятельность исполнительного органа Дирекции и имеет право представлять Дирекцию. С учетом участия в заседании председателя ликвидационной комиссии, Комиссия Магаданского УФАС России приходит к выводу об отсутствии необходимости привлечения ликвидационной комиссии Дирекции в качестве соответчика по делу.

Заявленное представителем Дирекции ходатайство об отложении рассмотрения дела с целью получения времени для изучения материалов дела Комиссия решила удовлетворить.

С учетом изложенного, для получения дополнительных документов и информации на основании статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок рассмотрения дела № 049/01/17-55/2022 до 05.10.2022.
2. Ходатайство о привлечении ликвидационной комиссии Дирекции в качестве соответчика по делу отклонить.
3. Ходатайство об отложении рассмотрения дела удовлетворить.
4. Отложить рассмотрение дела № 049/01/17-55/2022.
5. Назначить рассмотрение дела № 049/01/17-55/2022 на **14.07.2022 года в 14 часов 30 минут** по адресу: г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 28 Б, каб. 101.
6. МОГКУ «Дирекция единого заказчика министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области в срок

не позднее 12.07.2022 следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

1. Информацию о причинах наличия в составе проектно-сметной документации, направленной ООО «Запсибгазпром-Газификация» на экспертизу в МОГАУ «Управление государственной экспертизы», задания на проектирование, утверждённого 30.07.21 ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана», совпадающего по содержанию с Техническим заданием в составе конкурсной документации открытого конкурса в электронной форме «Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства», что может свидетельствовать о том, что ООО «Запсибгазпром-Газификация» имело в своем распоряжении информацию о конкурсной документации до ее размещения. При этом указать источник получения Дирекцией информации для разработки Технического задания.
 2. Документы, подтверждающие право пользования Дирекции участком для строительства объекта с кадастровым номером 49:09:030414:1414.
 3. Информацию о том, по какой причине строительно-монтажные работы по объекту начались до заключения Контракта, без наличия положительного заключения государственной экспертизы и разрешения на строительство.
 4. Документы, подтверждающие передачу функций заказчика по Объекту от Дирекции к ООО «Управление капитального строительства».
 5. Документы, подтверждающие получение ООО «Запсибгазпром-Газификация» разрешения на строительство Объекта.
 6. Письменную правовую позицию по существу вменяемого нарушения антимонопольного законодательства с приложением необходимых документов и соответствующим правовым обоснованием.
 7. Иные документы и пояснения, имеющие значение для правильного и всестороннего рассмотрения материалов.
7. ООО «Запсибгазпром-Газификация» предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области в срок **не позднее 12.07.2022** следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

1. Пояснения о причинах заключения соглашения от 15.10.2021 о расторжении договора на выполнение проектно-исследовательских работ № 08-12/2020 от 08.12.2020 с учетом того, что 28.07.2021 подрядчик направил в МОГАУ «Управление государственной экспертизы» заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объекта.
2. Платежные документы, подтверждающие возврат подрядчиком по вышеуказанному договору излишне уплаченных денежных средств,

предусмотренный соглашением от 15.10.2021.

3. Документы, подтверждающие все взаиморасчеты между сторонами при исполнении договора № 08-12/2020 от 08.12.2020.
 4. Документы, подтверждающие получение ООО «Запсибгазпром-Газификация» разрешения на строительство Объекта.
 5. Иные документы и пояснения, имеющие значение для правильного и всестороннего рассмотрения материалов.
8. ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области в срок **не позднее 12.07.2022** следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:
1. Пояснения о причинах заключения соглашения от 15.10.2021 о расторжении договора на выполнение проектно-изыскательских работ № 08-12/2020 от 08.12.2020 с учетом того, что 28.07.2021 подрядчик направил в МОГАУ «Управление государственной экспертизы» заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объекта.
 2. Платежные документы, подтверждающие возврат подрядчиком по вышеуказанному договору излишне уплаченных денежных средств, предусмотренный соглашением от 15.10.2021.
 3. Документы, подтверждающие все взаиморасчеты между сторонами при исполнении договора № 08-12/2020 от 08.12.2020.
 4. Иные документы и пояснения, имеющие значение для правильного и всестороннего рассмотрения материалов.
9. АО «Корпорация развития Магаданской области» предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области в срок **не позднее 12.07.2022** следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:
1. Информацию, подтверждающую внесение информации и документов в отношении договора на выполнение проектно-изыскательских работ № 08-12/2020 от 08.12.2020 в реестр договоров, заключенных заказчиками. В случае отсутствия такой информации предоставить пояснения по этому поводу.
 2. Обоснование потребности в закупке у единственного поставщика (при заключении договора № 08-12/2020 от 08.12.2020) и согласование закупки с наблюдательным советом, предусмотренные пунктами 2 и 6 статьи 22 Положения о закупках товаров, работ, услуг АО «Корпорация развития Магаданской области», утверждённого протоколом № 3 заседания Наблюдательного совета «Корпорация развития Магаданской области» от 11.03.2020.
 3. Документы, подтверждающие все взаиморасчеты между сторонами при исполнении договора № 08-12/2020 от 08.12.2020.
 4. Обоснование экономической целесообразности оплаты в размере

23 384 324,21 руб., предусмотренной Соглашением № 2 от 02.06.2021 о передаче прав и обязанностей по договору № 08-12/2020 от 08.12.2020 в пользу АО «Корпорация развития Магаданской области».

5. Иные документы и пояснения, имеющие значение для правильного и всестороннего рассмотрения материалов.

Для принятия участия в рассмотрении дела с использованием системы видео-конференц-связи Вам необходимо:

- в случае участия в рассмотрении дела представителей, чьи полномочия не подтверждены материалами дела, заблаговременно до начала рассмотрения дела направить посредством электронной почты (to49@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия указанных представителей;

- перейти в назначенное время по гиперссылке:
<https://fas3.tconf.rt.ru/c/0595694116>;

- при рассмотрении дела в дистанционном режиме быть готовым продемонстрировать лицу, рассматривающему дело, оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Инструкция по участию в рассмотрении дела с использованием системы видео-конференц-связи доступна на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области по адресу <https://magadan.fas.gov.ru/news/10140>.

Явка представителей ответчика по делу с надлежащим образом оформленной доверенностью для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации обязательна.