

Решение по делу №Т04-120/2017

Исх. 04-04/8124 от 22.05.2017 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместителя председателя Комиссии: <...>,

Членов Комиссии: <...>,

<...>,

в присутствии представителя организатора торгов ООО «ГРИН ТАУ» – <...> (доверенность от 10.04.2017г. № <...>) (далее – организатор торгов), в присутствии представителя заявителя ООО «УК «Холдинг Сервис» - <...> (доверенность от 15.05.2017г. № <...>), в отсутствии заявителя <...> (ходатайство о рассмотрении жалобы без участия), в присутствии представителя ООО СК «Вирта» - <...> (доверенность от 12.05.2017г. № <...>), в присутствии представителя ООО «ИСК «Акташ» - <...> (доверенность от 17.03.2017г. № <...>), в присутствии представителей участника торгов <...> – <...>, <...> (по доверенности от 12.05.2017г. № <...>), рассмотрев жалобы ООО «УК «Холдинг Сервис», <...> на действия организатора торгов – ООО «ГРИН ТАУ» при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «СК Вирта» Лот №1 – Нежилые помещения общ. пл. 2815,5 кв.м, кад.№16:50:04:00017:001:0023 с земельным участком общ. пл. 2599 кв.м, кад.№16:50:100402:79. Имущество расположено по адресу: РТ, г.Казань, Московский р-н, ул.Восстания, д.101, код торгов №007280 на электронной торговой площадке: <http://cdtrf.ru>,

У С Т А Н О В И Л А:

Извещение о проведении торгов по продаже имущества должника ООО «СК Вирта» опубликовано в газете «Коммерсантъ» 22.04.2017г., на сайте единого федерального реестра сведений о банкротстве от 19.04.2017г. №1746109, размещено на электронно-торговой площадке <http://cdtrf.ru>, код торгов №007280.

Наименование торгов: ООО «СК Вирта» Лот №1.

Форма проведения: публичное предложение.

Организатор торгов – ООО «ГринТау».

Суть жалобы: по мнению заявителей, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в

соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

<...>

#### РЕШИЛА:

1. Признать жалобы ООО «УК «Холдинг Сервис», <...> на действия организатора торгов – ООО «ГРИН ТАУ» при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «СК Вирта» Лот №1 – Нежилые помещения общ. пл. 2815,5 кв.м, кад.№16:50:04:00017:001:0023 с земельным участком общ. пл. 2599 кв.м, кад.№16:50:100402:79. Имущество расположено по адресу: РТ, г. Казань, Московский р-н, ул. Восстания, д. 101, код торгов №007280 на электронной торговой площадке: <http://cdtrf.ru>, обоснованными.

2. Признать организатора торгов – ООО «ГРИН ТАУ», нарушившим требования части 1 статьи 17 пункта Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», абзаца 4 пункта 5.1 «Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве», утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, части 15 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3. Выдать организатору торгов – ООО «ГРИН ТАУ» предписание об устранении выявленных нарушений законодательства Российской Федерации.

4. Передать в установленном порядке материалы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан для рассмотрения вопроса о необходимости возбуждения административного производства в отношении лиц, допустивших нарушение норм законодательства Российской Федерации о контрактной системе.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместителя председателя Комиссии: <...>

Члены Комиссии: <...>

<...>