

## Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу по делу № 013/10/18.1-87/2024

28.02.2024 года

г. Саранск

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия сообщает о поступлении жалобы Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЛИГА» (далее – ООО УК «ЛИГА») (вх. № 941/23 от 26.02.2024 г., вх. № 935-ЭП/24 от 26.02.2024 г.) на действия организатора торгов - Департамента городского хозяйства Администрации г.о. Саранск при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Саранск, пр-кт Российской Армии, дом 22 (извещение на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) № №22000161750000000055, лот №1).

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», уведомляет:

1. О поступлении жалобы ООО УК «ЛИГА» (вх. № 941/23 от 26.02.2024 г., вх. № 935-ЭП/24 от 26.02.2024 г.).
2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.
3. О назначении рассмотрения жалобы по делу № 013/10/18.1-87/2024 на **5 марта 2024 года на 11 часов 00 минут** по адресу: г. Саранск, пр. Ленина, 14, 2 этаж.

Мордовское УФАС России просит обеспечить своевременное направление документов, ходатайств (в том числе о рассмотрении жалобы в отсутствие), заявлений, иных материалов, имеющих значение для рассмотрения указанной жалобы, посредством почтовой связи или на электронный почтовый адрес Мордовского УФАС России [to13@fas.gov.ru](mailto:to13@fas.gov.ru).

Одновременно сообщаем, что стороны вправе участвовать в дистанционном режиме рассмотрения жалобы по адресу: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/5509344294>.

4. Организатору торгов - Департаменту городского хозяйства Администрации г.о. Саранск **в срок до 1 марта 2024 года** представить:

- документы согласно части 15 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» (оригиналы на обозрение, заверенные копии в материалы дела);
- письменные объяснения на доводы, изложенные в жалобе ООО УК «ЛИГА»

(вх. № 941/23 от 26.02.2024 г., вх. № 935-ЭП/24 от 26.02.2024 г.).

5 . Адрес официального сайта, на котором размещена информация о поступлении жалобы: [www.mordovia.fas.gov.ru](http://www.mordovia.fas.gov.ru), <https://torgi.gov.ru>.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов по требованию антимонопольного органа влечет за собой административную ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Примечание:

В целях соблюдения процессуальных требований Закона о защите конкуренции Мордовское УФАС России сообщает следующее:

1. Для участия в конференции заинтересованным лицам достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы (обращения).

2. Сторонам по настоящему делу необходимо направить по адресу электронной почты: [to13@fas.gov.ru](mailto:to13@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы (обращения), а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на

рассмотрение Жалобы (обращения).

3. Документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, а в случае ее отсутствия у Стороны, представлены в канцелярию Мордовского УФАС России до начала рассмотрения в оригинале.

Дополнительно Мордовское УФАС России обращает внимание, что рассмотрение жалоб (обращений) осуществляется в строгом соответствии с положениями Закона о защите конкуренции.