

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Транс-Строй»

Резолютивная часть решения оглашена «25» октября 2019

В полном объеме решение изготовлено «30» октября 2019 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы ООО «Транс-Строй» в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

специалиста 1го разряда отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии:

представителей ООО «Транс-Строй» (далее – Заявитель)

представителя ООО «Амперсанд» (далее – Организатор торгов)

представителя Конкурсного управляющего (далее – Конкурсный управляющий);

представителя ООО «Союз»

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «Транс-Строй» (вх. №30715/19 от 16.10.2019) на действия Организатора торгов – ООО «Амперсанд» и Арбитражного управляющего при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника (извещение размещено на <https://bankrot.fedresurs.ru>, №4184804), документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №**4184804** о проведении открытого аукциона размещено на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> (далее – сайт торгов).

Дата начала представления заявок на участие: 23.09.2019 15:00.

Дата окончания представления заявок на участие: 28.10.2019 15:00.

Время проведения торгов: 30.10.2019 15:00

Предметом аукциона по лоту №1 является: Принадлежащее ООО «Транс-Авто» право требования к Обществу с ограниченной ответственностью «Транс-Строй», ИНН 7805296642, возврата всего полученного последним по совершенным ООО «Транс-Авто», ООО «Транс-Строй» и Обществом с ограниченной ответственностью «Вольво Финанс Сервис Восток», ИНН 5047056255, недействительным сделкам (далее «сделки»): соглашению от 01 марта 2014 года о перемене лиц в обязательстве к договору лизинга от 03 мая 2011 года №11503-ТА и соглашению от 01 марта 2014 года о перемене лиц в обязательстве к договору лизинга от 01 июня 2011 года № 2011023-ТА, или возмещения стоимости всего полученного ООО «Транс-Строй» по сделкам, а также право требования возмещения всех связанных с совершением сделок убытков ООО «Транс-Авто».

Начальная цена продажи лота №1 (руб.): 200 000 руб. 00 коп. (двести тысяч рублей), НДС не облагается.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о банкротстве), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в

приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

В соответствии с пунктом 1 статьи 131 Закона о банкротстве все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу.

Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном Законом о банкротстве, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса (пункт 4 статьи 110 Закона о банкротстве).

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника.

Таким образом, антимонопольным органом рассматриваются жалобы на действия (бездействие) конкурсного управляющего (внешнего управляющего), в случае если он является организатором торгов или осуществляет заключение договора купли-продажи по итогам проведения торгов в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве (если обжалуются действия в части заключения договора).

Рассмотрение вопросов о ненадлежащем исполнении конкурсным управляющим (внешним управляющим) своих обязанностей, связанных с порядком проведения оценки имущества должника и определением начальной цены продажи такого имущества, не относится к компетенции антимонопольного органа и является предметом судебного обжалования в арбитражный суд по требованию лиц, участвующих в деле о банкротстве.

Таким образом, в рамках указанной жалобы, рассматриваются доводы, относящиеся к действиям Организатора торгов.

Комиссией установлено, что на основании Агентского договора от 10.09.2019 ООО «Транс-Авто в лице конкурсного управляющего Егоренкова В.В. и ООО «Амперсанд» заключили Договор на

организацию и проведение торгов по реализации имущества должника.

Основным документом, определяющим порядок проведения торгов в процедуре конкурсного производства, является Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, утверждаемое собранием кредиторов или комитетом кредиторов (далее - Положение).

04.09.2019 собранием кредиторов ООО «Транс-Авто» (Протокол от 04.09.2019) было утверждено «Положение о порядке реализации имущества должника ООО «Транс-Авто».

Представитель Организатора торгов пояснил, что данное Положение не было обжаловано в установленном законом порядке в соответствии с действующим законодательством.

Достаточных и достоверных доказательств нарушений Организатором торгов норм действующего законодательства при проведении аукциона по продаже имущества должника Заявителем не представлено, Комиссией не установлено.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России;

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Транс-Строй» необоснованной.