

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О ВОЗБУЖДЕНИИ ДЕЛА ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

#### О РЕКЛАМЕ

«06» октября 2017г.

г. Кемерово

Заместитель председателя Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе <...>, рассмотрев материалы о размещении Обществом с ограниченной ответственностью «Риф-Кузбасс» (ИНН 4205174816, КПП 420501001, ОГРН 1094205004630, юридический адрес: 650070, г.Кемерово, ул.Свободы, 23 - 53, создание юридического лица 18.02.2009г.; далее – ООО «Риф-Кузбасс») рекламы, содержащей признаки нарушения Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – ФЗ «О рекламе»),

#### УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило заявление ООО «Томь», перенаправленное ФАС России и Прокуратурой Кемеровской области о наличии признаков нарушения законодательства о рекламе в действиях Инвестиционно-финансовой компании «Мера» (далее – ИФК «Мера») при размещении рекламы на территории г.Кемерово.

В результате рассмотрения заявления Кемеровским УФАС России установлено следующее.

По адресу: г.Кемерово, пр.Советский, 69, с торца здания была размещена реклама следующего содержания: «Акция до 31 марта! ПЛАТИМ ПОКА СТРОИМ «МЕРА» платит покупателям весь срок строительства 5 000 – 20 000 рублей ежемесячно МЕРА инвестиционно-финансовая компания 67-13-15...».

На размещение данной рекламы владельцу рекламной конструкции КРО ООО «Российский союз спасателей» администрацией г.Кемерово было выдано разрешение № 660-17 от 29.01.2017г. со сроком действия до 30.11.2017г. на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

На размещение рекламы был заключен договор № 07/02/2017 от 07.02.2017г. на право использования рекламной конструкции на стене многоквартирного дома, заключенный между КРО ООО «Российский союз спасателей» и ООО «Риф-Кузбасс», в соответствии с которым КРО ООО «Российский союз спасателей» предоставляет право ООО «Риф-Кузбасс» заключать от своего имени договоры с рекламодателями на размещение и распространение рекламы на рекламной конструкции, расположенной на торцевой стене дома.

В соответствии с частью 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте размещения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, фирменное наименование (наименование) застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение. Реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, может содержать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) указано в проектной декларации.

В нарушение части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» в тексте вышеуказанной рекламы, размещенной на торце здания по адресу: г.Кемерово, пр.Советский, 69, отсутствуют сведения о месте размещения проектной декларации.

В тексте рекламы, размещенной на торце здания по адресу: г.Кемерово, пр.Советский, 69, содержится коммерческое обозначение, включенное в проектную декларацию 20.02.2017г., а договор на размещение рекламы по данному адресу с ООО «Риф-Кузбасс» заключен 07.02.2017г.

Таким образом, в период с 07.02.2017г. по 20.02.2017г. ООО «Стандарт Сервис» не вправе было размещать в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, вместо фирменного наименования коммерческое обозначение, не включенное в проектную декларацию.

В соответствии с частью 7 статьи 38 ФЗ «О рекламе» ответственность за нарушение требований, установленных частью 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе», несёт рекламодатель.

В данном случае рекламодателем является ООО «Риф-Кузбасс».

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36 ФЗ «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Возбудить производство по делу № 102/Р-2017 в отношении ООО «Риф-Кузбасс» (ИНН 4205174816, КПП 420501001, ОГРН 1094205004630, юридический адрес: 650070, г.Кемерово, ул.Свободы, 23 - 53, создание юридического лица 18.02.2009г.) по признакам нарушения части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

2. Назначить дело № 102/Р-2017 к рассмотрению на 22 ноября 2017г. на 11 часов 00 минут по адресу: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5, каб. 309. Регистрация участников дела состоится в 10 часов 50 минут в каб. 316.

3. ООО «Риф-Кузбасс» необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России в срок до 20 ноября 2017г. копии следующих документов, заверенных надлежащим образом:

- договор на изготовление и размещение вышеуказанной рекламы ИФК «Мера» по адресу: г.Кемерово, пр.Советский, 69, с приложением согласованного сторонами макета рекламы и указанием периода ее размещения.

Дополнительно необходимо представить письменные пояснения по поводу размещения вышеуказанной рекламы без указания в тексте рекламы сведений о месте размещения проектной декларации.

Явка представителя ООО «Риф-Кузбасс» с доверенностью, оформленной надлежащим образом, для участия в рассмотрении дела, возбужденного по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, обязательна.