

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 082/05/28-56/2023

ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
О РЕКЛАМЕ

23.05.2023

г.

Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

Председатель комиссии:

<...> – заместитель руководителя Крымского УФАС России,

Члены Комиссии:

<...> – начальник отдела контроля рекламы и органов власти;

<...> – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

рассмотрев дело № 082/05/28-56/2023, возбужденное по признакам нарушения законодательства о рекламе по факту размещения по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://start-krim.ru> информации следующего содержания: «Атлас Apart Hotel&Spa, Апартамент-комплекс в 1 минуте от моря с богатой инфраструктурой и пассивным доходом от 1,5 млн. в год Старт продаж! Комплекс будет полностью введен в эксплуатацию до июня 2024 года», без указания адреса сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором осуществляется размещение проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, а также фирменного наименования застройщика,

УСТАНОВИЛА:

Определением Крымского УФАС России от 11.04.2023 возбуждено дело 082/05/28-56/2023 по признакам нарушения части 7 статьи 28 Закона о рекламе по факту размещения в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://start-krim.ru> информации следующего содержания: «Атлас Apart Hotel&Spa, Апартамент-комплекс в 1 минуте от моря с богатой инфраструктурой и пассивным доходом от 1,5 млн. в год Старт продаж! Комплекс будет полностью введен в эксплуатацию до июня 2024 года», без указания адреса сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет», на котором осуществляется размещение проектной декларации, предусмотренной федеральным законом., а также фирменного наименования застройщика.

Согласно пункту 38 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденными Постановлением Правительства № 1922 от 24.11.2020 (далее – Правила), рассмотрение дела может быть отложено антимонопольным органом в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

Учитывая вышеуказанные обстоятельства, Комиссия в целях полного, всестороннего и объективного рассмотрения дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, в соответствии с пунктами 38, 41 Правил,

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 082/05/28-56/2023 отложить.
2. Назначить дело № 082/05/28-56/2023 к рассмотрению **на 22.06.2023 в 15 час. 00 мин.** по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.
3. Привлечь в качестве лиц, располагающего сведениями по рассматриваемому делу ООО «СПБ» (ОГРН:1182375006220, ИНН:772394411530) и <...>.
- 4 . ООО «Специализированный застройщик «Форум-Чайка» до 19.06.2023 необходимо представить:

- копию штатного расписания сотрудников ООО «СЗ «Форум-Чайка» с 01 марта 2023 г. с указанием ФИО сотрудников;

- письменные пояснения лица, ответственного за размещение рекламы Общества <...> о несоблюдении требований части 7 статьи 28 Закона о рекламе, при размещении рекламной информации на сайте <https://start-krim.ru> с указанием организаций (частных лиц), сотрудничающих с ней по вопросу продвижения рекламы с сети интернет комплекса Apart Hotel&Spa;

- пояснения заключены ли дополнительные соглашения к Договорам об оказании услуг по поиску клиентов от 30.07.2021г. В случае заключения дополнительных соглашений, предоставить копии.

5. **ООО «СПБ»** в срок до 19.06.2023 необходимо представить:

- письменные пояснения по вопросу несоблюдения требований части 7 статьи 28 Закона о рекламе, при размещении рекламной информации на сайте <https://start-krim.ru> без указания адреса сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором осуществляется размещение проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, и информации, которую можно получить на этом сайте и неуказания фирменного наименования застройщика;

- копию штатного расписания сотрудников ООО «СЗ «Форум-Чайка» с 01 марта 2023 г с указанием ФИО сотрудников;

- сведения о периоде размещения информации, являющейся предметом рассмотрения данного дела;

- информацию о лице, контактировавшем с ООО «СПБ» о размещении рекламной информации на сайте <https://start-krim.ru>;

- письменные пояснения об основаниях указания номера телефона +7(966) 888 39 15, зарегистрированного на ООО «СПБ» на сайте <https://start-krim.ru>.

6. <...>у до 19.06.2023 необходимо представить:

- письменные пояснения по факту размещения на сайте <https://start-krim.ru> информации следующего содержания: «Атлас Apart Hotel&Spa, Апартамент-комплекс в 1 минуте от моря с богатой инфраструктурой и пассивным доходом от 1,5 млн. в год Старт продаж! Комплекс будет полностью введен в эксплуатацию до июня 2024 года», без указания адреса сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет», на котором осуществляется размещение проектной декларации, предусмотренной Федеральным законом, в том числе без указания фирменного наименования застройщика;

- информацию о лице, которому предоставили право пользования доменным именем start-krim.ru с приложением подтверждающих документов;

- сведения о лице, контактировавшем с Вами о размещении рекламной информации с указанием периода размещения;

- информацию о владельце указанного на сайте номера телефона (+7(966) 888 39 15), указать основания размещения указанного номера на сайте <https://start-krim.ru> с предоставлением подтверждающих документов.

Запрашиваемая информация должна быть заверена надлежащим образом (прошита и заверена печатью).

В соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в антимонопольный орган (должностному лицу) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в антимонопольный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, влечет наложение административного взыскания.

8. Участие в заседании комиссии будет организовано, в том числе, посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

**(<https://fas1.tconf.rt.ru/c/4510034659>)**

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении дела посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Представителям Сторон необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Крымское УФАС России на адрес электронной почты [to82@fas.gov.ru](mailto:to82@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, паспорт, военный билет и т.п.).