

Определение

об отложении рассмотрения дела № ТГ08-02/2014-63

03 марта 2015 года

г. Ижевск

Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии – «...» – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Удмуртского УФАС России;

Члены комиссии – «...» - старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, «...» – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев материалы дела № ТГ08-02/2014-63, возбужденного в отношении Администрации г. Ижевска, МКУ г. Ижевска «Служба технологического обеспечения ЖКХ» по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

в присутствии представителей:

заявителей – ООО «УК Доверие» (ИНН 1834046759) - «...» по доверенности б/н от 10.11.2014 г., «...». по доверенности б/н от 10.11.2014 г.,

ответчика по делу – МКУ г. Ижевска «Служба технологического обеспечения ЖКХ» - «...» по доверенности № 02/61-12 от 12.01.2015 г.,

ответчика по делу - Администрации г. Ижевска «...» по доверенности № 26/01-33ДО от 12.01.2015 г.,

заинтересованных лиц:

Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Ижевска – «...» по доверенности № 2/Д от 12.01.2015 г.,

МУП г. Ижевска «Муниципальная управляющая компания – Спецдомоуправление» - «...» по доверенности № 1-Д от 12.01.2015 г.,

МАУ «Городское жилищное управление – Управляющая компания в жилищно-коммунальном хозяйстве г. Ижевска» (далее – МАУ «ГЖУ – УК в ЖКХ г. Ижевска») – «...» по доверенности № 1-Д от 12.01.2015 г.,

лиц, располагающих сведениями:

МУП г. Ижевска «Ижводоканал» «...» по доверенности №72/111-14 от 12.01.2015 г.,

в отсутствие представителей ОАО «ЭнергосбыТ Плюс», ООО «Удмуртские

коммунальные системы», уведомленных надлежащим образом о дате, времени и месте рассмотрения дела (уведомление о вручении № 426009 82 10 845 7 от 21.01.2015 г., №426009 82 10840 2 от 23.01.2015г. соответственно),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике (далее – Удмуртское УФАС России) поступило заявление ООО «УК Доверие» вх. № 3975 от 23.04.2014 г. на действия Администрации г. Ижевска, МКУ г. Ижевска «Служба технологического обеспечения ЖКХ», МУП г. Ижевска «Спецдомоуправление», в части неправомерной передачи в управление МУП г. Ижевска «Спецдомоуправление» многоквартирных домов в результате ликвидации муниципального автономного учреждения «Городское жилищное управление – Управляющая компания в жилищно-коммунальном хозяйстве г. Ижевска» (далее – МАУ «ГЖУ – УК в ЖКХ г. Ижевска») без проведения открытых конкурсов на право выбора управляющей компании.

Приказом Удмуртского УФАС России от 23 июля 2014 года № 420 в отношении МКУ г. Ижевска «Служба технологического обеспечения ЖКХ» было возбуждено дело № ТГ08-02/2014-63 по признакам нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции по факту не проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций на право заключения договора на управление многоквартирными домами, расположенными по адресам, указанным в определении о назначении дела № ТГ08-02/2014-63 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 01.08.2014 г., перешедших в управление МУП СпДУ в результате ликвидации МАУ «ГЖУ – УК в ЖКХ г. Ижевска» по постановлению Администрации г. Ижевска от 10.08.2012 г. № 834 «О ликвидации муниципального автономного учреждения – Управляющая компания в жилищно-коммунальном хозяйстве г. Ижевска», постановлению Администрации г. Ижевска от 27.03.2013 г. № 290 «Об управлении многоквартирными домами».

В соответствии с определением о назначении дела № ТГ08-02/2014-63 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 01.08.2014 года рассмотрение указанного дела было назначено на 25.09.2014 года в 14 часов 00 минут.

В связи с установлением в действиях Администрации г. Ижевска признаков нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, рассмотрение дела № ТГ08-02/2014-63 было отложено на 06.11.2014 года в 14 часов 00 минут, к участию в деле в качестве заинтересованного лица было привлечено МАУ «ГЖУ – УК в ЖКХ г. Ижевска», а в качестве лиц, располагающими сведениями – МУП г. Ижевска «Ижводоканал» и ООО «Удмуртские коммунальные системы», ОАО «Удмуртская энергосбытовая компания».

06.11.2014 года заслушав пояснения лиц, участвующих в деле Комиссией

Удмуртского УФАС России было принято решение рассмотрение дела отложить, в связи с необходимостью получения дополнительных документов по делу.

Также, Комиссией Удмуртского УФАС России было принято решение рассмотреть в данном деле вопрос передачи МУП СпДУ в результате ликвидации МАУ «ГЖУ – УК в ЖКХ г. Ижевска» всех многоквартирных домов, указанных в приложениях к постановлению Администрации г. Ижевска от 10.08.2012 г. № 834 «О ликвидации муниципального автономного учреждения – Управляющая компания в жилищно-коммунальном хозяйстве г. Ижевска», к постановлению Администрации г. Ижевска от 27.03.2013 г. №290 «Об управлении многоквартирными домами» и не проведение Администрацией г. Ижевска, МКУ «Служба технологического обеспечения ЖКХ» открытых конкурсов по выбору управляющих компаний для управления указанными МКД.

Определением об отложении рассмотрения дела № ТГ 08-02/2014-63 от 06.11.2014 года рассмотрение дела было отложено и назначено к рассмотрению на 14 часов 00 минут 22.01.2015 года. У лиц, участвующих в деле были запрошены дополнительные документы и информация.

14.01.2015 года от лица, располагающим сведениями – ООО «УКС» поступило ходатайство о продлении срока предоставления информации, запрошенной определением об отложении рассмотрения дела № ТГ 08-02/2014-63 от 06.11.2014 года.

Определением об отложении рассмотрения дела № ТГ 08-02/2014-63 от 19.01.2015 г. ходатайство ООО «УКС» было удовлетворено, рассмотрение дела отложено на 03.03.2015 г. в 13 часов 00 минут.

На заседании Комиссии 03.03.2015 г. представитель ООО УК «Доверие» поддержал доводы изложенные в письменных пояснениях и указал, что ООО «УК Доверие» не участвовала в открытых конкурсах по отбору управляющих организаций в рассматриваемых МКД, поскольку условия рассматриваемых конкурсов оказались не интересными для ООО «УК Доверие».

Представитель Администрации г. Ижевска и МКУ г. Ижевска «СТО ЖКХ» поддержал пояснения, изложенные письменно и указал, что на данный момент конкурсы по отбору управляющей организации проведены уже в 192 МКД, в отношении остальных домов работы по организации конкурсов ведутся.

Представитель МУП СпДУ пояснила, что на данный момент МУП СпДУ обеспечивает безопасные условия проживания гражданам в рассматриваемых МКД, надлежащее содержание общего имущества, бесперебойное предоставление коммунальных услуг гражданам.

Представитель МУП г. Ижевска «Ижводоканал» пояснила, что для бесперебойного предоставления коммунальных услуг гражданам между МУП СпДУ и МУП г. Ижевска «Ижводоканал» был заключен договор №557 от 01.07.2012 г., а затем 04.04.2013 г. был уточнен перечень МКД, перечисленных в приложении №1 к постановлению Администрации г. Ижевска от 27.03.2013 г. № 290, управление которыми осуществляет МУП СпДУ.

Представитель Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Ижевска пояснила, что поддерживает доводы изложенные в письменных пояснениях от 12.01.2015 г. №0002/01-29.

Органом местного самоуправления, на который возложена обязанность по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в г. Ижевске в случаях, предусмотренных законодательством, в силу пункта 8 части 9 статьи 44 Устава муниципального образования «Город Ижевск», принятого решением Городской думы г. Ижевска от 16.06.2005 года № 333, является Администрация г. Ижевска.

Согласно пункту 1 постановления Администрации г. Ижевска от 27.03.2013г. № 290 «Об управлении многоквартирными домами» на Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Ижевска возложены функции по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации, в отношении МКД, управление которыми до принятия постановления Администрации г. Ижевска от 10.08.2012 г. №834 осуществляло МАУ «ГЖУ-УК в ЖКХ г. Ижевске» в период с 27.03.2013 г. по 01.06.2013 г.

В соответствии с частью 1 статьи 15 Закона «О защите конкуренции», федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Таким образом, бездействие Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Ижевска по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций в МКД, перешедших в управление МУП СПДУ в результате ликвидации МАУ «ГЖУ – управляющая компания в жилищно-коммунальном хозяйстве города Ижевска» обеспечивают МУП СПДУ преимущественные условия деятельности и создают препятствования в осуществлении предпринимательской деятельности иным хозяйствующим субъектам, в том числе заявителю ООО «УК Доверие», на рынке услуг управления многоквартирными домами, что приводит или может привести к ограничению, устранению, недопущению конкуренции на соответствующем рынке и имеет признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона «О защите конкуренции».

В соответствии с пунктами 2, 3 части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства, в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств, а также для привлечения к участию в деле лиц, содействующих рассмотрению дела, других лиц, участие которых в деле, по мнению Комиссии,

необходимо.

Согласно части 1.1. статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия обязана отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае, если в качестве ответчика по данному делу привлекается лицо, ранее участвовавшее в данном деле в ином статусе (лицо, располагающее сведениями об обстоятельствах дела, заявитель).

Рассмотрев материалы дела, в соответствии с пунктами 2, 3 части 1, частью 1.1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия Удмуртского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № ТГ08-02/2014-63.
2. Назначить рассмотрение дела № ТГ 08-02/2014-63 на **09 апреля 2015 года в 13 часов 00 минут** в помещении Удмуртского УФАС России по адресу: ул. Ухтомского, дом 24, каб. 301 (Зал заседаний).
3. Возбудить в отношении Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Ижевска (426034, УР, г. Ижевск, ул. Удмуртская, 245) дело по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
4. Ответчику по делу – МКУ г. Ижевска «Служба технологического обеспечения ЖКХ» в срок **до 02 апреля 2015 года** представить в Удмуртское УФАС России следующие документы, сведения и пояснения:
 - 4.1. перечень многоквартирных домов, переданных в управление МУП СпДУ по постановлениям Администрации г. Ижевска от 10.08.2012 г. № 834, от 27.03.2013 г. №290, в которых на момент получения настоящего определения МКУ «СТО ЖКХ» проведены торги и выбрана управляющая организация, с указанием даты проведения конкурса, номера извещения и даты заключения договора;
 - 4.2. информацию о дате и номере извещения первого проведенного МКУ «СТО ЖКХ» конкурса по отбору управляющей организацией в отношении домов переданных в управление МУП СпДУ;
5. Ответчику по делу – Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Ижевска в срок **до 02 апреля 2015 года** представить в Удмуртское УФАС России следующие документы, сведения и пояснения:
 - 5.1. перечень многоквартирных домов, переданных в управление МУП СпДУ по постановлениям Администрации г. Ижевска от 10.08.2012 г. № 834, от 27.03.2013 г. №290, в которых Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Ижевска проведены торги и выбрана управляющая организация, в период с 27.03.2013 г. по 01.06.2013 г. с указанием даты проведения конкурса, номера извещения и даты заключения договора;

5.2 информацию о дате и номере извещения первого проведенного Управлением ЖКХ Администрации г. Ижевска конкурса по отбору управляющей организацией в отношении домов, переданных в управление МУП СпДУ;

5.2. письменно пояснения по вопросу не проведения открытых конкурсов по отбору управляющих компаний в МКД, указанных в приложениях к постановлениям Администрации г. Ижевска от 10.08.2012 г. № 834, от 27.03.2013 г. №290г. в период с 27.03.2013 г. по 01.06.2013 г.

Лица, участвующие в рассмотрении дела, вправе представить иные документы и информацию, которые будут способствовать рассмотрению и принятию решения по настоящему делу.

Явка лиц, участвующих в деле, их представителей (с доверенностью на участие в деле) обязательна.

Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела, не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью руководителя и скреплены печатью.

Представленные документы должны иметь необходимые реквизиты (дату и исходящий номер).

При направлении документов и информации просьба ссылаться на наш исходящий номер и дату.

Информация, являющаяся конфиденциальной, коммерческой или иной служебной информацией, должна быть оформлена в соответствии с действующим законодательством.

С материалами дела можно ознакомиться по адресу: г. Ижевск, ул.Ухтомского, 24, каб. 302, согласовав дату и время по тел. (3412) 57-22-56 с Перевозчиковой Ольгой Юрьевной.

Председатель Комиссии «...»

Члены комиссии «...»

«...»